



**PT Midi Utama Indonesia Tbk  
dan entitas anaknya  
*and its subsidiary***

**Laporan keuangan konsolidasian interim tanggal 30 September 2018  
dan untuk periode sembilan bulan yang berakhir pada tanggal tersebut  
(Tidak Diaudit)**

*Interim consolidated financial statements as of September 30, 2018  
and for the nine months period then ended  
(Unaudited)*

**SURAT PERNYATAAN DIREKSI  
TENTANG TANGGUNG JAWAB ATAS  
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN INTERIM  
PT MIDI UTAMA INDONESIA TBK  
("PERUSAHAAN") DAN ENTITAS ANAKNYA  
PADA TANGGAL 30 SEPTEMBER 2018 DAN UNTUK  
PERIODE SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR  
PADA TANGGAL TERSEBUT (TIDAK DIAUDIT)**

**DIRECTORS' STATEMENT  
ON THE RESPONSIBILITY FOR  
INTERIM CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS  
PT MIDI UTAMA INDONESIA TBK  
("THE COMPANY") AND ITS SUBSIDIARY  
AS OF SEPTEMBER 30, 2018 AND FOR  
NINE MONTHS PERIOD  
THEN ENDED (UNAUDITED)**

Atas nama dan mewakili Direksi/For and on the behalf of the Board of Directors,

Kami yang bertanda tangan di bawah ini/We, the undersigned:

- |                                                          |                                                                                              |
|----------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. Nama/Name                                             | : Rullyanto                                                                                  |
| Alamat Kantor/Office Address                             | : Gedung Alfa Tower, Lantai 12<br>Jl. Jalur Sutera Barat, Kav. 7 - 9, Alam Sutera, Tangerang |
| Alamat Domisili sesuai KTP/Domicile as stated in ID Card | : Jl. Bumi Permata Indah A-1/08, Karang Tengah                                               |
| Nomor Telepon/Phone Number                               | : (021) 80821618                                                                             |
| Jabatan/Position                                         | : Presiden Direktur/President Director                                                       |
| 2. Nama/Name                                             | : Suantopo Po                                                                                |
| Alamat Kantor/Office Address                             | : Gedung Alfa Tower, Lantai 12<br>Jl. Jalur Sutera Barat, Kav. 7 - 9, Alam Sutera, Tangerang |
| Alamat Domisili sesuai KTP/Domicile as stated in ID Card | : Kp. Krendang 9/8, Tambora                                                                  |
| Nomor Telepon/Phone Number                               | : (021) 80821618                                                                             |
| Jabatan/Position                                         | : Direktur Independen/Independent Director                                                   |

Menyatakan bahwa:

- Kami bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian laporan keuangan konsolidasian Perusahaan dan Entitas Anaknya;
- Laporan keuangan konsolidasian Perusahaan dan Entitas Anaknya telah disusun dan disajikan sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia;
- Semua informasi dalam laporan keuangan konsolidasian Perusahaan dan Entitas Anaknya telah dimuat secara lengkap dan benar;
  - Laporan keuangan konsolidasian Perusahaan dan Entitas Anaknya tidak mengandung informasi atau fakta material yang tidak benar dan tidak menghilangkan informasi atau fakta material;
- Kami bertanggung jawab atas sistem pengendalian intern dalam Perusahaan.

State that:

- We take the responsibility for the preparation and presentation of the consolidated financial statements of the Company and its Subsidiary;
- The consolidated financial statements of the Company and its Subsidiary have been prepared and presented in accordance with Indonesian Financial Accounting Standard;
- All information in the consolidated financial statements of the Company and its Subsidiary has been completely and properly disclosed;
  - The consolidated financial statements of the Company and its Subsidiary do not contain any improper material information or facts, and do not omit any material information or facts;
- We are responsible for internal control system of the Company.

Demikian pernyataan ini dibuat dengan sebenar-benarnya.

Thus, this statement is made truthfully.

Tangerang, 25 Oktober 2018/ October 25, 2018



**RULLYANTO**  
Presiden Direktur/President Director

**SUANTOPO PO**  
Direktur Independen/Independent Director

**PT MIDI UTAMA INDONESIA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN INTERIM  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2018 DAN UNTUK  
PERIODE SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR  
PADA TANGGAL TERSEBUT (TIDAK DIAUDIT)**

**PT MIDI UTAMA INDONESIA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARY  
INTERIM CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS AS OF SEPTEMBER 30, 2018 AND  
FOR THE NINE MONTHS PERIOD  
THEN ENDED (UNAUDITED)**

**Daftar Isi/ Table of Contents**

|                                                                                 | Halaman/<br>Page |                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------|------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Laporan Posisi Keuangan Konsolidasian Interim.....                              | 1-3              | <i>..Interim Consolidated Statement of Financial Position</i>                                   |
| Laporan Laba Rugi dan Penghasilan<br>Komprensif Lain Konsolidasian Interim..... | 4-5              | <i>Interim Consolidated Statement of Profit or Loss<br/>.....and Other Comprehensive Income</i> |
| Laporan Perubahan Ekuitas Konsolidasian Interim .....                           | 6                | <i>.Interim Consolidated Statement of Changes in Equity</i>                                     |
| Laporan Arus Kas Konsolidasian Interim.....                                     | 7                | <i>.....Interim Consolidated Statement of Cash Flows</i>                                        |
| Catatan Atas Laporan Keuangan Konsolidasian Interim.                            | 8-78             | <i>Notes to the Interim Consolidated Financial Statements</i>                                   |

\*\*\*\*\*

**PT MIDI UTAMA INDONESIA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
LAPORAN POSISI KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM  
Tanggal 30 September 2018  
(Disajikan dalam Jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)**

**PT MIDI UTAMA INDONESIA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARY  
INTERIM CONSOLIDATED STATEMENT OF  
FINANCIAL POSITION  
As of September 30, 2018  
(Expressed in Millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)**

|                                                                 | 30 September 2018<br>(Tidak diaudit)/<br>September 30, 2018<br>(Unaudited) | Catatan/<br>Notes     | 31 Desember 2017/<br>December 31, 2017 |                                       |
|-----------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------|---------------------------------------|
| <b>ASET</b>                                                     |                                                                            |                       |                                        | <b>ASSETS</b>                         |
| <b>ASET LANCAR</b>                                              |                                                                            |                       |                                        | <b>CURRENT ASSETS</b>                 |
| Kas                                                             | 294.813                                                                    | 2,4,26,30             | 229.109                                | Cash                                  |
| Piutang usaha                                                   |                                                                            | 5,26                  |                                        | Trade receivables                     |
| Pihak berelasi                                                  | 2.190                                                                      | 2,23                  | 4.201                                  | Related parties                       |
| Pihak ketiga                                                    | 456.625                                                                    |                       | 315.813                                | Third parties                         |
| Piutang lain-lain                                               |                                                                            | 26                    |                                        | Other receivables                     |
| Pihak ketiga                                                    | 38.411                                                                     |                       | 22.345                                 | Third parties                         |
| Persediaan - neto                                               | 1.215.929                                                                  | 2,3,6,18              | 1.130.712                              | Inventories - net                     |
| Pajak pertambahan nilai<br>dibayar dimuka - neto                | 3.112                                                                      |                       | -                                      | Prepaid value added taxes - net       |
| Bagian lancar biaya sewa<br>dibayar di muka                     | 251.183                                                                    | 2,3,7,23              | 240.073                                | Current portion of prepaid rent       |
| Aset lancar lainnya                                             | 35.427                                                                     |                       | 28.587                                 | Other current assets                  |
| Total Aset Lancar                                               | 2.297.690                                                                  |                       | 1.970.840                              | Total Current Assets                  |
| <b>ASET TIDAK LANCAR</b>                                        |                                                                            |                       |                                        | <b>NON-CURRENT ASSETS</b>             |
| Aset pajak tangguhan - neto                                     | 49.150                                                                     | 2,3,11                | 45.604                                 | Deferred tax assets - net             |
| Biaya sewa dibayar di muka - setelah<br>dikurangi bagian lancar | 1.043.206                                                                  | 2,3,7,23<br>2,3,8,19, | 1.064.096                              | Prepaid rent - net of current portion |
| Aset tetap - neto                                               | 1.614.893                                                                  | 20,21,22,23           | 1.625.214                              | Fixed assets - net                    |
| Uang muka pembelian aset tetap                                  | 12.797                                                                     |                       | 59.200                                 | Advance for purchase of fixed asset   |
| Beban ditangguhkan - neto                                       | 80.979                                                                     | 2,3                   | 78.398                                 | Deferred charges - net                |
| Taksiran tagihan pajak penghasilan                              | 37.513                                                                     | 2,11                  | 28.324                                 | Estimated claim for tax refund        |
| Aset tidak lancar lainnya                                       | 5.857                                                                      | 2,23,26               | 6.439                                  | Other non-current assets              |
| Total Aset Tidak Lancar                                         | 2.844.395                                                                  |                       | 2.907.275                              | Total Non-Current Assets              |
| <b>TOTAL ASET</b>                                               | <b>5.142.085</b>                                                           | 28                    | <b>4.878.115</b>                       | <b>TOTAL ASSETS</b>                   |

Catatan atas laporan keuangan konsolidasian terlampir merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan konsolidasian secara keseluruhan.

The accompanying notes to the consolidated financial statements form an integral part of these consolidated financial statements taken as a whole.

**PT MIDI UTAMA INDONESIA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
LAPORAN POSISI KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM (lanjutan)  
Tanggal 30 September 2018  
(Disajikan dalam Jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)**

**PT MIDI UTAMA INDONESIA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARY  
INTERIM CONSOLIDATED STATEMENT OF  
FINANCIAL POSITION (continued)  
As of September 30, 2018  
(Expressed in Millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)**

|                                     | 30 September 2018<br>(Tidak diaudit)/<br>September 30, 2018<br>(Unaudited) | Catatan/<br>Notes | 31 Desember 2017/<br>December 31, 2017 |                                |
|-------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------------|--------------------------------|
| <b>LIABILITAS DAN EKUITAS</b>       |                                                                            |                   |                                        | <b>LIABILITIES AND EQUITY</b>  |
| <b>LIABILITAS JANGKA PENDEK</b>     |                                                                            |                   |                                        | <b>CURRENT LIABILITIES</b>     |
| Utang bank jangka pendek            | 864.476                                                                    | 9,26,27           | 725.000                                | Short-term bank loans          |
| Utang usaha                         |                                                                            | 10,26,27          |                                        | Trade payables                 |
| Pihak berelasi                      | 14.584                                                                     | 2,23              | 19.986                                 | Related parties                |
| Pihak ketiga                        | 1.110.646                                                                  |                   | 1.086.078                              | Third parties                  |
| Utang lain-lain                     |                                                                            | 26,27             |                                        | Other payables                 |
| Pihak berelasi                      | 82                                                                         | 2,23              | 16                                     | Related parties                |
| Pihak ketiga                        | 228.013                                                                    |                   | 99.873                                 | Third parties                  |
| Utang pajak                         | 3.680                                                                      | 3,11              | 12.912                                 | Taxes payables                 |
| Liabilitas imbalan kerja            |                                                                            |                   |                                        | Short-term employee benefits   |
| jangka pendek                       | 27.000                                                                     | 26,27             | 27.000                                 | liability                      |
| Beban akrual                        | 62.260                                                                     | 2,23,26,27        | 46.542                                 | Accrued expenses               |
| Bagian liabilitas jangka panjang    |                                                                            |                   |                                        |                                |
| yang jatuh tempo dalam              |                                                                            |                   |                                        | Current portion of             |
| waktu satu tahun:                   |                                                                            | 26,27             |                                        | long-term liabilities:         |
| Utang bank jangka panjang           | 696.980                                                                    | 12                | 688.166                                | Long-term bank loans           |
| Utang pembiayaan konsumen           | 691                                                                        | 13                | 945                                    | Consumer financing payables    |
| Penghasilan ditangguhkan            | 51.667                                                                     | 2,25              | 25.697                                 | Unearned revenues              |
| Total Liabilitas Jangka Pendek      | 3.060.079                                                                  |                   | 2.732.215                              | Total Current Liabilities      |
| <b>LIABILITAS JANGKA PANJANG</b>    |                                                                            |                   |                                        | <b>NON-CURRENT LIABILITIES</b> |
| Liabilitas jangka panjang - setelah |                                                                            |                   |                                        | Long-term liabilities - net of |
| dikurangi bagian yang jatuh         |                                                                            |                   |                                        | current portion:               |
| tempo dalam waktu satu tahun:       |                                                                            | 26,27             |                                        | Long-term bank loans           |
| Utang bank jangka panjang           | 953.918                                                                    | 12                | 1.078.314                              | Consumer financing payables    |
| Utang pembiayaan konsumen           | 402                                                                        | 13                | 923                                    | Unearned revenues              |
| Penghasilan ditangguhkan            | 1.953                                                                      | 2,25              | 6.531                                  | Long-term employee benefits    |
| Liabilitas imbalan kerja jangka     |                                                                            |                   |                                        | liability                      |
| panjang                             | 152.362                                                                    | 2,3,14            | 137.262                                |                                |
| Total Liabilitas Jangka Panjang     | 1.108.635                                                                  |                   | 1.223.030                              | Total Non-Current Liabilities  |
| <b>TOTAL LIABILITAS</b>             | <b>4.168.714</b>                                                           | <b>28</b>         | <b>3.955.245</b>                       | <b>TOTAL LIABILITIES</b>       |

Catatan atas laporan keuangan konsolidasian terlampir merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan konsolidasian secara keseluruhan.

The accompanying notes to the consolidated financial statements form an integral part of these consolidated financial statements taken as a whole.

**PT MIDI UTAMA INDONESIA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
LAPORAN POSISI KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM (lanjutan)  
Tanggal 30 September 2018  
(Disajikan dalam Jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan Lain)**

**PT MIDI UTAMA INDONESIA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARY  
INTERIM CONSOLIDATED STATEMENT OF  
FINANCIAL POSITION (continued)  
As of September 30, 2018  
(Expressed in Millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)**

|                                                               | <b>30 September 2018<br/>(Tidak diaudit)/<br/>September 30, 2018<br/>(Unaudited)</b> | <b>Catatan/<br/>Notes</b> | <b>31 Desember 2017/<br/>December 31, 2017</b> |                                                            |
|---------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|
| <b>LIABILITAS DAN EKUITAS</b>                                 |                                                                                      |                           |                                                | <b>LIABILITIES AND EQUITY</b>                              |
| <b>EKUITAS</b>                                                |                                                                                      |                           |                                                | <b>EQUITY</b>                                              |
| Modal saham - nilai nominal Rp100<br>(Rupiah penuh) per saham |                                                                                      |                           |                                                | Share capital - Rp100 (full amount)<br>par value per share |
| Modal dasar - 9.000.000.000 saham                             |                                                                                      |                           |                                                | Authorized - 9,000,000,000 shares                          |
| Modal ditempatkan dan disetor<br>penuh - 2.882.353.000 saham  | 288.235                                                                              | 1,15                      | 288.235                                        | Issued and fully<br>paid - 2,882,353,000 shares            |
| Tambahan modal disetor - neto                                 | 73.881                                                                               | 1,2                       | 73.881                                         | Additional paid-in capital - net                           |
| Penghasilan komprehensif lain                                 | 138                                                                                  |                           | 138                                            | Other comprehensive income                                 |
| Saldo laba                                                    |                                                                                      |                           |                                                | Retained earnings                                          |
| Telah ditentukan penggunaannya                                | 5.500                                                                                | 16                        | 4.500                                          | Appropriated                                               |
| Belum ditentukan penggunaannya                                | 605.492                                                                              |                           | 556.116                                        | Unappropriated                                             |
| Sub-total                                                     | 973.246                                                                              | 27                        | 922.870                                        | Sub-total                                                  |
| Kepentingan non-pengendali                                    | 125                                                                                  |                           | -                                              | Non-controlling Interest                                   |
| <b>TOTAL EKUITAS</b>                                          | <b>973.371</b>                                                                       | <b>27</b>                 | <b>922.870</b>                                 | <b>TOTAL EQUITY</b>                                        |
| <b>TOTAL LIABILITAS DAN<br/>EKUITAS</b>                       | <b>5.142.085</b>                                                                     |                           | <b>4.878.115</b>                               | <b>TOTAL LIABILITIES AND<br/>EQUITY</b>                    |

Catatan atas laporan keuangan konsolidasian terlampir merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan konsolidasian secara keseluruhan.

The accompanying notes to the consolidated financial statements form an integral part of these consolidated financial statements taken as a whole.

**PT MIDI UTAMA INDONESIA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
LAPORAN LABA RUGI  
DAN PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN  
KONSOLIDASIAN INTERIM**  
Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir Pada  
Tanggal 30 September 2018  
(Disajikan dalam Jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)

**PT MIDI UTAMA INDONESIA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARY  
INTERIM CONSOLIDATED STATEMENT OF  
PROFIT OR LOSS AND  
OTHER COMPREHENSIVE INCOME**  
For the Nine Months Period Ended  
September 30, 2018  
(Expressed in Millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)

Periode Sembilan Bulan yang Berakhir pada Tanggal 30 September/  
Nine Months Period Ended September 30

|                                                                             | 2018<br>(Tidak Diaudit)/<br>(Unaudited) | Catatan/<br>Notes  | 2017<br>(Tidak Diaudit)/<br>(Unaudited) |                                                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
| <b>PENDAPATAN NETO</b>                                                      | <b>8.017.396</b>                        | 2,17,<br>23,25,28  | <b>7.177.685</b>                        | <b>NET REVENUES</b>                                                |
| <b>BEBAN POKOK PENDAPATAN</b>                                               | <b>(6.064.459)</b>                      | 2,6,<br>18,23,28   | <b>(5.399.051)</b>                      | <b>COST OF REVENUE</b>                                             |
| <b>LABA BRUTO</b>                                                           | <b>1.952.937</b>                        |                    | <b>1.778.634</b>                        | <b>GROSS PROFIT</b>                                                |
| Beban penjualan dan distribusi                                              | (1.652.452)                             | 2,7,8<br>14,19,23  | (1.508.627)                             | Selling and distribution expenses                                  |
| Beban umum dan administrasi                                                 | (141.682)                               | 2,7,8,<br>14,20,23 | (126.068)                               | General and administrative expenses                                |
| Pendapatan lainnya                                                          | 97.364                                  | 2,8,21,23          | 65.580                                  | Other income                                                       |
| Beban lainnya                                                               | (3.781)                                 | 2,8,22             | (3.099)                                 | Other expenses                                                     |
| <b>LABA USAHA</b>                                                           | <b>252.386</b>                          |                    | <b>206.420</b>                          | <b>INCOME FROM OPERATIONS</b>                                      |
| Pendapatan keuangan                                                         | 819                                     | 2                  | 789                                     | Finance income                                                     |
| Biaya keuangan                                                              | (154.114)                               | 2,9,12             | (153.356)                               | Finance costs                                                      |
| <b>LABA SEBELUM PAJAK FINAL<br/>DAN PAJAK PENGHASILAN BADAN</b>             | <b>99.091</b>                           | 28                 | <b>53.853</b>                           | <b>INCOME BEFORE FINAL TAX<br/>AND CORPORATE INCOME TAX</b>        |
| Beban pajak final                                                           | (4.660)                                 |                    | (4.177)                                 | Final tax expense                                                  |
| <b>LABA SEBELUM PAJAK<br/>PENGHASILAN BADAN</b>                             | <b>94.431</b>                           |                    | <b>49.676</b>                           | <b>INCOME BEFORE CORPORATE<br/>INCOME TAX</b>                      |
| Beban pajak penghasilan - neto                                              | (13.214)                                | 2,11               | (4.638)                                 | Income tax expense - net                                           |
| <b>LABA PERIODE BERJALAN</b>                                                | <b>81.217</b>                           | 28                 | <b>45.038</b>                           | <b>INCOME FOR THE PERIOD</b>                                       |
| <b>PENGHASILAN KOMPREHENSIF<br/>LAIN PERIODE BERJALAN<br/>SETELAH PAJAK</b> | <b>-</b>                                |                    | <b>-</b>                                | <b>OTHER COMPREHENSIVE<br/>INCOME FOR THE PERIOD<br/>AFTER TAX</b> |
| <b>TOTAL LABA<br/>KOMPREHENSIF<br/>PERIODE BERJALAN</b>                     | <b>81.217</b>                           | 28                 | <b>45.038</b>                           | <b>TOTAL COMPREHENSIVE<br/>INCOME FOR THE PERIOD</b>               |

Catatan atas laporan keuangan konsolidasian terlampir merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan konsolidasian secara keseluruhan.

The accompanying notes to the consolidated financial statements form an integral part of these consolidated financial statements taken as a whole.



**PT MIDI UTAMA INDONESIA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
LAPORAN LABA RUGI DAN  
PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN  
KONSOLIDASIAN INTERIM (lanjutan)  
Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir Pada  
Tanggal 30 September 2018  
(Disajikan dalam Jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)**

**PT MIDI UTAMA INDONESIA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARY  
INTERIM CONSOLIDATED STATEMENT OF  
PROFIT OR LOSS AND  
OTHER COMPREHENSIVE INCOME (continued)  
For the Nine Months Period Ended  
September 30, 2018  
(Expressed in Millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)**

**Periode Sembilan Bulan yang Berakhir pada Tanggal 30 September/  
Nine Months Period Ended September 30**

|                                                                                    | <b>2018<br/>(Tidak Diaudit)/<br/>(Unaudited)</b> | <b>Catatan/<br/>Notes</b> | <b>2017<br/>(Tidak Diaudit)/<br/>(Unaudited)</b> |                                                                                    |
|------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|---------------------------|--------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| Laba periode berjalan yang dapat diatribusikan kepada :<br>Pemilik Entitas Induk   | 81.217                                           |                           | 45.038                                           | <i>Income for the period attributable to:<br/>Owner of the Parent Company</i>      |
| Kepentingan non-pengendali                                                         | -                                                | 2b                        | -                                                | <i>Non-controlling interest</i>                                                    |
| <b>Total</b>                                                                       | <b>81.217</b>                                    |                           | <b>45.038</b>                                    | <b>Total</b>                                                                       |
| Total laba komprehensif yang dapat diatribusikan kepada :<br>Pemilik Entitas Induk | 81.217                                           |                           | 45.038                                           | <i>Total comprehensive income attributable to:<br/>Owner of the Parent Company</i> |
| Kepentingan non-pengendali                                                         | -                                                | 2b                        | -                                                | <i>Non-controlling interest</i>                                                    |
| <b>Total</b>                                                                       | <b>81.217</b>                                    |                           | <b>45.038</b>                                    | <b>Total</b>                                                                       |
| <b>Laba per Saham</b>                                                              |                                                  |                           |                                                  | <b>Earning per Share</b>                                                           |
| Diatribusikan kepada :<br>Pemilik Entitas Induk<br>(Rupiah penuh)                  | <b>28,18</b>                                     |                           | <b>15,63</b>                                     | <i>Attributable to:<br/>Owners of the Parent Company<br/>(Full Amount)</i>         |

Catatan atas laporan keuangan konsolidasian terlampir merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan konsolidasian secara keseluruhan.

The accompanying notes to the consolidated financial statements form an integral part of these consolidated financial statements taken as a whole.



**PT MIDI UTAMA INDONESIA Tbk DAN ENTITAS ANAKNYA**  
**LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS KONSOLIDASIAN INTERIM**  
**Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir pada Tanggal**  
**30 September 2018**  
**(Disajikan dalam Jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT MIDI UTAMA INDONESIA Tbk AND ITS SUBSIDIARY**  
**INTERIM CONSOLIDATED STATEMENT OF CHANGES IN EQUITY**  
**For Nine Months Period Ended**  
**September 30, 2018**  
**(Expressed in Millions of Rupiah, unless otherwise stated)**

|                                                     | Catatan<br>Notes | Modal Saham/<br>Share Capital | Tambahkan Modal<br>Disetor - Neto/<br>Additional Paid-In<br>Capital - Net | Penghasilan<br>Komprehensif<br>Lain-Neto/ Other<br>Comprehensive<br>Income-Net | Saldo Laba/<br>Retained Earnings                   |                                                      | Sub-total/<br>Sub-total | Kepentingan<br>Non-pengendali/<br>Non-Controlling<br>Interest | Total Ekuitas<br>Total Equity |                                                    |
|-----------------------------------------------------|------------------|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|------------------------------------------------------|-------------------------|---------------------------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------------------------------|
|                                                     |                  |                               |                                                                           |                                                                                | Telah Ditentukan<br>Penggunaannya/<br>Appropriated | Belum Ditentukan<br>Penggunaannya/<br>Unappropriated |                         |                                                               |                               |                                                    |
| <b>Saldo, 1 Januari 2017</b>                        |                  | <b>288.235</b>                | <b>73.881</b>                                                             | <b>16.097</b>                                                                  | <b>3.500</b>                                       | <b>513.392</b>                                       | <b>895.105</b>          | <b>-</b>                                                      | <b>895.105</b>                | <b>Balance, January 1, 2017</b>                    |
| Pembentukan cadangan umum                           | 16               | -                             | -                                                                         | -                                                                              | 1.000                                              | (1.000)                                              | -                       | -                                                             | -                             | Appropriation of general reserve                   |
| Dividen tunai                                       | 16               | -                             | -                                                                         | -                                                                              | -                                                  | (59.088)                                             | (59.088)                | -                                                             | (59.088)                      | Cash dividend                                      |
| Total laba komprehensif<br>periode berjalan         |                  | -                             | -                                                                         | -                                                                              | -                                                  | 45.038                                               | 45.038                  | -                                                             | 45.038                        | Total comprehensive income<br>for the period       |
| <b>Saldo, 30 September 2017<br/>(Tidak Diaudit)</b> |                  | <b>288.235</b>                | <b>73.881</b>                                                             | <b>16.097</b>                                                                  | <b>4.500</b>                                       | <b>498.342</b>                                       | <b>881.055</b>          | <b>-</b>                                                      | <b>881.055</b>                | <b>Balance, September 30, 2017<br/>(Unaudited)</b> |
| <b>Saldo, 1 Januari 2018</b>                        |                  | <b>288.235</b>                | <b>73.881</b>                                                             | <b>138</b>                                                                     | <b>4.500</b>                                       | <b>556.116</b>                                       | <b>922.870</b>          | <b>-</b>                                                      | <b>922.870</b>                | <b>Balance, January 1, 2018</b>                    |
| Pembentukan cadangan umum                           | 16               | -                             | -                                                                         | -                                                                              | 1.000                                              | (1.000)                                              | -                       | -                                                             | -                             | Appropriation of general reserve                   |
| Dividen tunai                                       | 16               | -                             | -                                                                         | -                                                                              | -                                                  | (30.841)                                             | (30.841)                | -                                                             | (30.841)                      | Cash dividend                                      |
| Total laba komprehensif<br>periode berjalan         |                  | -                             | -                                                                         | -                                                                              | -                                                  | 81.217                                               | 81.217                  | -                                                             | 81.217                        | Total comprehensive income<br>for the period       |
| Kepentingan non-pengendali                          |                  | -                             | -                                                                         | -                                                                              | -                                                  | -                                                    | -                       | 125                                                           | 125                           | Non-controlling interest                           |
| <b>Saldo, 30 September 2018<br/>(Tidak Diaudit)</b> |                  | <b>288.235</b>                | <b>73.881</b>                                                             | <b>138</b>                                                                     | <b>5.500</b>                                       | <b>605.492</b>                                       | <b>973.246</b>          | <b>125</b>                                                    | <b>973.371</b>                | <b>Balance, September 30, 2018<br/>(Unaudited)</b> |

Catatan atas laporan keuangan konsolidasian terlampir merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan konsolidasi secara keseluruhan.

The accompanying notes to the consolidated financial statements form an integral part of these consolidated financial statements taken as a whole.

**PT MIDI UTAMA INDONESIA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
LAPORAN ARUS KAS  
KONSOLIDASIAN INTERIM**  
Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir pada  
Tanggal 30 September 2018  
(Disajikan dalam Jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)

**PT MIDI UTAMA INDONESIA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARY  
INTERIM CONSOLIDATED STATEMENT  
OF CASH FLOWS**  
For the Nine Months Period Ended  
September 30, 2018  
(Expressed in Millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)

Periode Sembilan Bulan yang Berakhir pada Tanggal 30 September/  
Nine Months Period Ended September 30,

|                                                                          | 2018<br>(Tidak Diaudit)/<br>(Unaudited) | Catatan/<br>Notes | 2017<br>(Tidak Diaudit)/<br>(Unaudited) |                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|-------------------|-----------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
| <b>ARUS KAS DARI<br/>AKTIVITAS OPERASI</b>                               |                                         |                   |                                         | <b>CASH FLOWS FROM<br/>OPERATING ACTIVITIES</b>                |
| Penerimaan kas dari pelanggan                                            | 7.894.401                               |                   | 7.119.013                               | Cash receipts from customers                                   |
| Pembayaran kas kepada pemasok                                            | (6.133.623)                             |                   | (5.398.678)                             | Cash payments to suppliers                                     |
| Pembayaran kas untuk karyawan<br>dan beban usaha                         | (1.278.304)                             |                   | (1.310.278)                             | Cash payments to employees<br>and operating expenses           |
| Kas dihasilkan dari operasi                                              | 482.474                                 |                   | 410.057                                 | Cash generated from operations                                 |
| Pembayaran pajak penghasilan                                             | (30.435)                                |                   | (62.616)                                | Payments for income taxes                                      |
| Penerimaan kas lainnya                                                   | 102.680                                 |                   | 68.416                                  | Cash receipts from other activities                            |
| <b>Kas Neto Diperoleh dari<br/>Aktivitas Operasi</b>                     | <b>554.719</b>                          |                   | <b>415.857</b>                          | <b>Net Cash Provided by<br/>Operating Activities</b>           |
| <b>ARUS KAS DARI<br/>AKTIVITAS INVESTASI</b>                             |                                         |                   |                                         | <b>CASH FLOWS FROM<br/>INVESTING ACTIVITIES</b>                |
| Aset tetap:                                                              |                                         |                   |                                         | Fixed assets:                                                  |
| Penerimaan dari hasil penjualan                                          | 2.327                                   | 8                 | 2.955                                   | Proceeds from sale                                             |
| Perolehan                                                                | (124.034)                               | 8,29              | (231.038)                               | Acquisitions                                                   |
| Penambahan uang muka<br>pembelian aset tetap                             | (9.740)                                 |                   | (105.502)                               | Additions to advance for<br>purchases of fixed assets          |
| Penerimaan bunga                                                         | 819                                     |                   | 789                                     | Interest received                                              |
| Penambahan sewa jangka panjang                                           | (178.850)                               |                   | (290.867)                               | Additional of long-term rent                                   |
| Penambahan beban ditangguhkan                                            | (27.159)                                |                   | (40.406)                                | Additional of deferred charges                                 |
| <b>Kas Neto Digunakan untuk<br/>Aktivitas Investasi</b>                  | <b>(336.637)</b>                        |                   | <b>(664.069)</b>                        | <b>Net Cash Used in<br/>Investing Activities</b>               |
| <b>ARUS KAS DARI<br/>AKTIVITAS PENDANAAN</b>                             |                                         |                   |                                         | <b>CASH FLOWS FROM<br/>FINANCING ACTIVITIES</b>                |
| Penerimaan utang bank jangka<br>pendek - neto                            | 140.766                                 |                   | 393.971                                 | Proceeds from short-term bank<br>loans - net                   |
| Utang bank jangka panjang                                                |                                         |                   |                                         | Long-term bank loans                                           |
| Penerimaan                                                               | 400.000                                 |                   | 400.000                                 | Proceeds                                                       |
| Pembayaran                                                               | (516.667)                               |                   | (375.000)                               | Payments                                                       |
| Pembayaran utang pembiayaan<br>konsumen                                  | (775)                                   |                   | (893)                                   | Payment of consumer<br>financing payables                      |
| Pembayaran bunga                                                         | (144.861)                               |                   | (146.905)                               | Interest paid                                                  |
| Pembayaran dividen tunai                                                 | (30.841)                                |                   | (59.088)                                | Payment of cash dividend                                       |
| <b>Kas Neto Diperoleh dari (Digunakan<br/>Untuk) Aktivitas Pendanaan</b> | <b>(152.378)</b>                        |                   | <b>212.085</b>                          | <b>Net Cash Provided by<br/>(Used in) Financing Activities</b> |
| <b>KENAIKAN NETO KAS</b>                                                 | <b>65.704</b>                           |                   | <b>(36.127)</b>                         | <b>NET INCREASE IN CASH</b>                                    |
| <b>KAS AWAL PERIODE</b>                                                  | <b>229.109</b>                          | 4                 | <b>211.041</b>                          | <b>CASH AT THE BEGINNING<br/>OF THE PERIOD</b>                 |
| <b>KAS AKHIR PERIODE</b>                                                 | <b>294.813</b>                          | 4                 | <b>174.914</b>                          | <b>CASH AT THE END OF<br/>THE PERIOD</b>                       |

Catatan atas laporan keuangan konsolidasian terlampir  
merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan  
keuangan konsolidasian secara keseluruhan.

The accompanying notes to the consolidated financial  
statements form an integral part of these consolidated  
financial statements taken as a whole.

**PT MIDI UTAMA INDONESIA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM**

**Tanggal 30 September 2018 dan Untuk Periode  
Sembilan Bulan yang Berakhir pada Tanggal tersebut  
(Disajikan dalam Jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)**

**PT MIDI UTAMA INDONESIA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARY  
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
As of September 30, 2018 and For the Nine  
Months Period Then Ended  
(Expressed in Millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)**

**1. UMUM**

**a. Pendirian Perusahaan**

PT Midi Utama Indonesia Tbk ("Perusahaan") didirikan dengan nama PT Midimart Utama berdasarkan Akta Notaris Frans Elsius Muliawan, S.H., No. 37 tanggal 28 Juni 2007. Akta pendirian tersebut telah disahkan oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia berdasarkan Surat Keputusan No. W7-08522 HT.01.01-TH.2007 tanggal 31 Juli 2007 serta telah diumumkan dalam Berita Negara Republik Indonesia No. 76, Tambahan No. 9559 tanggal 21 September 2007. Anggaran Dasar Perusahaan telah mengalami beberapa kali perubahan, terakhir berdasarkan Akta Notaris Sriwi Bawana Nawaksari, S.H., M. Kn., No. 59 tanggal 22 Juni 2015 antara lain sehubungan dengan perubahan beberapa ketentuan Anggaran Dasar Perusahaan dalam rangka penyesuaian dengan Peraturan Otoritas Jasa Keuangan ("OJK"). Perubahan Anggaran Dasar tersebut telah diterima oleh Kementerian Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia masing-masing berdasarkan Surat No. AHU-AH.01.03-0950536 tanggal 10 Juli 2015 dan Surat No. AHU-AH.01.03-0950537 tanggal 10 Juli 2015.

Sesuai dengan Pasal 3 Anggaran Dasar, ruang lingkup kegiatan Perusahaan antara lain bergerak dalam bidang perdagangan umum termasuk perdagangan toserba/swalayan dan *minimarket*. Perusahaan berkedudukan di Gedung Alfa Tower, Lantai 12, Kav. 7 - 9, Jl. Jalur Sutera Barat, Alam Sutera, Tangerang.

Perusahaan mulai beroperasi secara komersial pada tahun 2007. Kegiatan usaha utama Perusahaan adalah dalam bidang perdagangan eceran untuk produk konsumen dengan mengoperasikan jaringan *minimarket* bernama "Alfamidi", jaringan *convenience store* dengan nama "Lawson" (Catatan 25c) dan jaringan *supermarket* dengan nama "Alfamidi super". Gerai toko tersebut tersebar di beberapa kota seperti, Jakarta, Bogor, Depok, Tangerang, Bekasi, Surabaya, Makassar, Medan, Samarinda, Yogyakarta dan Manado.

**1. GENERAL**

**a. Establishment of the Company**

PT Midi Utama Indonesia Tbk ("the Company") was established as PT Midimart Utama based on Notarial Deed No. 37 of Frans Elsius Muliawan, S.H., dated June 28, 2007. The Deed of Establishment was approved by the Minister of Law and Human Rights of the Republic of Indonesia based on Decision Letter No. W7-08522 HT.01.01-TH.2007 dated July 31, 2007 and was published in the State Gazette No. 76, Supplement No. 9559 dated September 21, 2007. The Company's Articles of Association has been amended several times, most recently based on Notarial Deed No. 59 dated June 22, 2015 of Sriwi Bawana Nawaksari, S.H., M. Kn., among others, regarding the change of the Articles of Association to comply with the Regulation of Financial Services Authority ("OJK"). The amendment to the Articles of Association was acknowledged by the Ministry of Law and Human Rights of Republic of Indonesia based on its Letter No. AHU-AH.01.03-0950536 dated July 10, 2015 and Letter No. AHU-AH.01.03-0950537 dated July 10, 2015, respectively.

According to Article 3 of the Company's Articles of Association, the Company is engaged, among others, in general trading which includes business in supermarket and minimarket. The Company is domiciled at Alfa Tower Building, 12<sup>th</sup> Floor, Kav. 7 - 9, Jalur Sutera Barat road, Alam Sutera, Tangerang.

The Company started its commercial operations in 2007. The main business of the Company is in retail of consumer products through minimarket networks known as "Alfamidi", convenience store network known as "Lawson" (Note 25c) and supermarket network known as "Alfamidi super". The outlet stores are located in several cities, such as Jakarta, Bogor, Depok, Tangerang, Bekasi, Surabaya, Makassar, Medan, Samarinda, Yogyakarta and Manado.

**PT MIDI UTAMA INDONESIA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM  
Tanggal 30 September 2018 dan Untuk Periode  
Sembilan Bulan yang Berakhir pada Tanggal tersebut  
(Disajikan dalam Jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)**

**PT MIDI UTAMA INDONESIA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARY  
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
As of September 30, 2018 and For the Nine  
Months Period Then Ended  
(Expressed in Millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)**

**1. UMUM (lanjutan)**

**a. Pendirian Perusahaan (lanjutan)**

Jaringan *minimarket* tersebut terdiri dari gerai toko milik sendiri dan dalam bentuk kerjasama waralaba dengan pihak ketiga (Catatan 25b). Jaringan *convenience store* dan *supermarket* terdiri dari gerai toko milik sendiri. Rincian jumlah gerai adalah sebagai berikut:

|                                          | 30 September 2018<br>(Tidak Diaudit)/<br>September 30, 2018<br>(Unaudited) | 31 Desember 2017/<br>December 31, 2017 |
|------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| <i>Minimarket</i>                        |                                                                            |                                        |
| Milik sendiri                            | 1.381                                                                      | 1.370                                  |
| Kerjasama waralaba                       | 33                                                                         | 26                                     |
| <i>Convenience store</i> - milik sendiri | 37                                                                         | 37                                     |
| <i>Supermarket</i> - milik sendiri       | 14                                                                         | 11                                     |
| <b>Total</b>                             | <b>1.465</b>                                                               | <b>1.444</b>                           |

PT Perdana Mulia Fajar, perusahaan yang didirikan di Indonesia, merupakan entitas induk terakhir.

**b. Penawaran Umum Saham Perusahaan**

Pada tanggal 15 November 2010, Perusahaan telah memperoleh Surat Pernyataan Efektif No. S-1-0377/BL/2010 dari Ketua Badan Pengawas Pasar Modal dan Lembaga Keuangan ("BAPEPAM-LK") untuk melakukan penawaran umum perdana saham biasa sejumlah 432.353.000 saham dengan nilai nominal Rp100 (Rupiah penuh) per saham kepada masyarakat melalui Bursa Efek Indonesia ("BEI"). Saham tersebut ditawarkan pada harga sebesar Rp275 (Rupiah penuh) per saham.

Pada tanggal 30 November 2010, seluruh saham Perusahaan telah dicatatkan pada BEI.

**1. GENERAL (continued)**

**a. Establishment of the Company (continued)**

The *minimarket* networks consist of outlet stores under direct ownership and under franchise agreements with third parties (Note 25b). *Convenience store* and *supermarket* networks comprise of outlet stores owned by the Company. The details of number of outlets are as follows:

|                                             |                            |
|---------------------------------------------|----------------------------|
|                                             | <i>Minimarkets</i>         |
|                                             | <i>Direct ownership</i>    |
|                                             | <i>Franchise agreement</i> |
| <i>Convenience store</i> - direct ownership |                            |
| <i>Supermarket</i> - direct ownership       |                            |
| <b>Total</b>                                | <b>Total</b>               |

PT Perdana Mulia Fajar, a company incorporated in Indonesia, is the ultimate parent of the Company.

**b. Public Offering of the Company's Share**

On November 15, 2010, the Company obtained Effective Statement Letter No. S-1-0377/BL/2010 from the Chairman of the Capital Market and Financial Institution Supervisory Agency ("BAPEPAM-LK") to conduct an initial public offering of 432,353,000 shares with par value of Rp100 (full amount) per share through the Indonesia Stock Exchange ("BEI"). The shares were offered at a price of Rp275 (full amount) per share.

On November 30, 2010, the Company has listed all of its shares in BEI.

**PT MIDI UTAMA INDONESIA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM**

**Tanggal 30 September 2018 dan Untuk Periode  
Sembilan Bulan yang Berakhir pada Tanggal tersebut  
(Disajikan dalam Jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)**

**PT MIDI UTAMA INDONESIA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARY  
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
As of September 30, 2018 and For the Nine  
Months Period Then Ended  
(Expressed in Millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)**

**1. UMUM (lanjutan)**

**c. Struktur Perusahaan dan Entitas Anak**

Berdasarkan Akta Notaris Veronika Farida Riswanti, S.H., M.Kn. No. 4 tanggal 8 Maret 2018 Perusahaan dan PT Lancar Distrindo, pihak berelasi, mendirikan Entitas Anak Baru, PT Lancar Wiguna Sejahtera ("LWS"), dengan modal awal disetor Rp12.500, di mana kepemilikan Perusahaan dan PT Lancar Distrindo masing-masing sebesar 99,00% dan 1,00%. Sampai dengan tanggal 30 September 2018, LWS belum beroperasi secara komersial.

**d. Dewan Komisaris dan Direksi, Komite Audit, dan Karyawan**

Pada tanggal 30 September 2018, susunan Dewan Komisaris dan Direksi Perusahaan berdasarkan Rapat Umum Pemegang Saham Tahunan pada tanggal 24 Mei 2018 yang diaktakan dalam Akta Notaris Sriwi Bawana Nawaksari, S.H., M.Kn., No. 53 tanggal 24 Mei 2018 adalah sebagai berikut:

**Dewan Komisaris**

Presiden Komisaris  
Komisaris Independen

Budyanto Djoko Susanto  
Fernia Rosalie Kristanto

**Dewan Direksi**

Presiden Direktur  
Direktur  
Direktur  
Direktur  
Direktur Independen

Rullyanto  
Maria Theresia Velina Yulianti  
Harryanto Susanto  
Solihin  
Suantopo Po

Pada tanggal 31 Desember 2017, susunan Dewan Komisaris dan Direksi Perusahaan berdasarkan Rapat Umum Pemegang Saham Tahunan pada tanggal 18 Mei 2017 yang diaktakan dalam Akta Notaris Sriwi Bawana Nawaksari, S.H., M.Kn., No. 18 tanggal 18 Mei 2017 adalah sebagai berikut:

**Dewan Komisaris**

Presiden Komisaris  
Komisaris  
Komisaris Independen

Budyanto Djoko Susanto  
Hendra Djaya  
Fernia Rosalie Kristanto

**Dewan Direksi**

Presiden Direktur  
Direktur  
Direktur  
Direktur  
Direktur Independen

Rullyanto  
Maria Theresia Velina Yulianti  
Harryanto Susanto  
Solihin  
Suantopo Po

**1. GENERAL (continued)**

**c. Corporate Structure and Subsidiary**

Based on Notarial Deed No. 4 dated March 8, 2018 of Notary Veronika Farida Riswanti, S.H., M.Kn., the Company and PT Lancar Distrindo, a related party, established a new Subsidiary, PT Lancar Wiguna Sejahtera ("LWS"), with a total initial paid-up capital of Rp12,500 which the Company's and PT Lancar Distrindo's ownership are equivalent to 99.00% and 1.00%, respectively. As of September 30, 2018, LWS has not operated commercially.

**d. Boards of Commissioners and Directors, Audit Committee and Employees**

As of September 30, 2018, the composition of the Company's Boards of Commissioners and Directors as appointed in the Annual General Meeting of Shareholders held on May 24, 2018, the minutes of which were notarized under Notarial Deed No. 53 dated May 24, 2018 of Sriwi Bawana Nawaksari, S.H., M.Kn., are as follows:

**Board of Commissioners**

President Commissioner  
Independent Commissioner

**Board of Directors**

President Director  
Director  
Director  
Director  
Independent Director

As of December 31, 2017, the composition of the Company's Boards of Commissioners and Directors as appointed in the Annual General Meeting of Shareholders held on May 18, 2017, the minutes of which were notarized under Notarial Deed No. 18 dated May 18, 2017 of Sriwi Bawana Nawaksari, S.H., M.Kn., are as follows:

**Board of Commissioners**

President Commissioner  
Commissioner  
Independent Commissioner

**Board of Directors**

President Director  
Director  
Director  
Director  
Independent Director

**PT MIDI UTAMA INDONESIA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM  
Tanggal 30 September 2018 dan Untuk Periode  
Sembilan Bulan yang Berakhir pada Tanggal tersebut  
(Disajikan dalam Jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)**

**PT MIDI UTAMA INDONESIA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARY  
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
As of September 30, 2018 and For the Nine  
Months Period Then Ended  
(Expressed in Millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)**

**1. UMUM (lanjutan)**

**d. Dewan Komisaris dan Direksi, Komite Audit, dan Karyawan (lanjutan)**

Susunan Komite Audit Perusahaan pada tanggal 30 September 2018 dan 31 Desember 2017 adalah sebagai berikut:

**Komite Audit**

|         |                          |
|---------|--------------------------|
| Ketua   | Fernia Rosalie Kristanto |
| Anggota | Dr. Timotius, Ak         |
| Anggota | Indahwati Djohan         |

Pembentukan Komite Audit Perusahaan telah sesuai dengan Peraturan BAPEPAM-LK No. IX.1.5.

Personel manajemen kunci Perusahaan memiliki kewenangan dan tanggung jawab untuk merencanakan, memimpin dan mengendalikan aktivitas Perusahaan. Seluruh anggota Dewan Komisaris dan Direksi (selain Komisaris Independen) merupakan manajemen kunci Perusahaan.

Pada tanggal 30 September 2018 dan 31 Desember 2017, Perusahaan dan entitas anak memiliki masing-masing 8.601 dan 8.246 karyawan tetap (tidak diaudit).

**e. Penyelesaian Laporan Keuangan**

Manajemen bertanggung jawab atas penyusunan laporan keuangan yang telah diselesaikan dan diotorisasi untuk terbit sesuai dengan keputusan Dewan Direksi pada tanggal 25 Oktober 2018.

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING**

**a. Dasar Penyajian Laporan Keuangan Konsolidasian**

Laporan keuangan konsolidasian telah disusun sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia ("SAK"), yang mencakup Pernyataan dan Interpretasi yang dikeluarkan oleh Dewan Standar Akuntansi Keuangan Ikatan Akuntan Indonesia dan Peraturan-Peraturan serta Pedoman Penyajian dan Pengungkapan Laporan Keuangan yang diterbitkan oleh OJK.

**1. GENERAL (continued)**

**d. Boards of Commissioners and Directors, Audit Committee and Employees (continued)**

Members of the Company's Audit Committee as of September 30, 2018 and December 31, 2017 are as follows:

**Audit Committee**

|          |
|----------|
| Chairman |
| Member   |
| Member   |

The establishment of the Company's Audit Committee is in compliance with BAPEPAM-LK Rule No. IX.1.5.

Key management personnel of the Company are those persons having the authority and responsibility for planning, directing and controlling the activities of the Company. All members of the Boards of Commissioners and Directors (except Independent Commissioners) are considered as key management personnel of the Company.

As of September 30, 2018 and December 31, 2017, the Company and its subsidiary have a total of 8,601 and 8,246 permanent employees (unaudited), respectively.

**e. Completion of Financial Statements**

The management is responsible for the preparation of the financial statements which were completed and authorized for issue in accordance with resolution of the Board of Directors on October 25, 2018.

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES**

**a. Basic of Presentation of the Consolidated Financial Statements**

The consolidated financial statements have been prepared in accordance with Indonesian Financial Accounting Standards ("SAK"), which comprise the Statements and Interpretations issued by the Board of Financial Accounting Standards of the Indonesian Institute of Accountants and the Regulations and Guidelines on Financial Statement Presentation and Disclosures issued by OJK.

**PT MIDI UTAMA INDONESIA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM  
Tanggal 30 September 2018 dan Untuk Periode  
Sembilan Bulan yang Berakhir pada Tanggal tersebut  
(Disajikan dalam Jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)**

**PT MIDI UTAMA INDONESIA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARY  
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
As of September 30, 2018 and For the Nine  
Months Period Then Ended  
(Expressed in Millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)**

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING  
(lanjutan)**

**a. Dasar Penyajian Laporan Keuangan  
Konsolidasian (lanjutan)**

Laporan keuangan konsolidasian telah disusun dan disajikan sesuai dengan Pernyataan Standar Akuntansi Keuangan (PSAK) 1 (Revisi 2013), "Penyajian Laporan Keuangan" dan Amandemen PSAK 1, "Penyajian Laporan Keuangan tentang Prakarsa Pengungkapan".

Laporan keuangan konsolidasian telah disusun berdasarkan konsep akrual dan menggunakan konsep biaya historis kecuali diungkapkan lain dalam catatan terkait di sini.

Laporan arus kas konsolidasian menyajikan penerimaan dan pengeluaran kas dan setara kas yang diklasifikasikan ke dalam aktivitas operasi, investasi dan pendanaan, dengan aktivitas operasi disajikan dengan menggunakan metode langsung.

Tahun buku Perusahaan dan entitas anaknya (secara bersamaan disebut sebagai "Kelompok Usaha") adalah 1 Januari - 31 Desember.

Akun-akun yang tercakup dalam laporan keuangan konsolidasian Kelompok Usaha diukur menggunakan mata uang dari lingkungan ekonomi utama dimana entitas beroperasi (mata uang fungsional). Laporan keuangan konsolidasian disajikan dalam Rupiah yang merupakan mata uang fungsional Kelompok Usaha kecuali untuk entitas anak tertentu.

**b. Prinsip-prinsip Konsolidasi**

Laporan keuangan konsolidasian meliputi laporan keuangan Perusahaan dan Entitas Anak.

Pengendalian diperoleh ketika Kelompok Usaha terekspos, atau memiliki hak atas imbal hasil variabel dari keterlibatannya dengan *investee* dan memiliki kemampuan untuk mempengaruhi imbal hasil tersebut melalui kekuasaannya atas *investee*.

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING  
POLICIES (continued)**

**a. Basic of Presentation of the Consolidated  
Financial Statements (continued)**

*The consolidated financial statements have been prepared and presented in accordance with Statement of Financial Accounting Standards (PSAK) 1 (Revised 2013), "Presentation of Financial Statements" and Amendments of PSAK 1, "Presentation of Financial Statements on Disclosure Initiative".*

*The consolidated financial statements have been prepared on accrual basis and using the historical cost basis except as otherwise disclosed in the related notes herein.*

*The consolidated statement of cash flows present receipts and disbursements of cash and cash equivalents classified into operating, investing and financing activities, where the cash flows from operating activities are presented using the direct method.*

*The financial reporting period of the Company and its subsidiaries (collectively hereinafter referred to as "the Group") is January 1 - December 31.*

*The accounts included in the Group's consolidated financial statements are measured using the currency of the primary economic environment in which the entity operates (the functional currency). The consolidated financial statements are presented in Rupiah which is the functional currency of the Group except for certain subsidiary.*

**b. Principles of Consolidation**

*The consolidated financial statements comprise the financial statements of the Company and its Subsidiaries.*

*Control is achieved when the Group is exposed, or has rights, to variable returns from its involvement with the investee and has the ability to affect those returns through its power over the investee.*



**PT MIDI UTAMA INDONESIA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM  
Tanggal 30 September 2018 dan Untuk Periode  
Sembilan Bulan yang Berakhir pada Tanggal tersebut  
(Disajikan dalam Jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)**

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING  
(lanjutan)**

**b. Prinsip-prinsip Konsolidasi (lanjutan)**

Secara khusus, Kelompok Usaha mengendalikan *investee* jika, dan hanya jika, Kelompok Usaha memiliki seluruh hal berikut ini:

- i. kekuasaan atas *investee* (misalnya adanya hak yang memberikan Kelompok Usaha kemampuan saat ini untuk mengarahkan aktivitas *investee* yang relevan);
- ii. eksposur atau hak atas imbal hasil variabel dari keterlibatan Kelompok Usaha dengan *investee*; dan
- iii. kemampuan untuk menggunakan kekuasaannya atas *investee* untuk mempengaruhi imbal hasil Kelompok Usaha.

Umumnya, kepemilikan hak suara mayoritas menghasilkan pengendalian. Untuk mendukung hal ini, dan jika Kelompok Usaha memiliki hak suara kurang dari hak suara mayoritas, atau hak sejenis atas suatu *investee*, Kelompok Usaha mempertimbangkan seluruh fakta dan keadaan ketika menilai apakah Kelompok Usaha memiliki kekuasaan atas *investee*, termasuk:

- a. pengaturan kontraktual dengan pemegang hak suara lainnya pada *investee*;
- b. hak-hak yang timbul dari pengaturan kontraktual lain; dan
- c. hak suara yang dimiliki Kelompok Usaha dan hak suara potensial.

Kelompok Usaha menilai kembali apakah masih mengendalikan *investee* jika fakta dan keadaan mengindikasikan bahwa terdapat perubahan dalam satu atau lebih dari tiga elemen pengendalian. Konsolidasi atas entitas anak dimulai sejak tanggal Kelompok Usaha memperoleh pengendalian atas entitas anak dan berakhir ketika Kelompok Usaha kehilangan pengendalian atas entitas anak.

Laba rugi dan setiap komponen dari penghasilan komprehensif lain ("OCI") diatribusikan kepada pemilik entitas induk dari Kelompok Usaha dan kepentingan nonpengendali ("KNP"), meskipun hal tersebut mengakibatkan KNP memiliki saldo defisit.

**PT MIDI UTAMA INDONESIA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARY  
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
As of September 30, 2018 and For the Nine  
Months Period Then Ended  
(Expressed in Millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)**

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING  
POLICIES (continued)**

**b. Principles of Consolidation (continued)**

*Specifically, the Group controls an investee if, and only if, the Group has all of the following:*

- i. power over the investee (i.e., existing rights that give it the current ability to direct the relevant activities of the investee);*
- ii. exposure, or rights, to variable returns from its involvement with the investee; and*
- iii. the ability to use its power over the investee to affect the Group's returns.*

*Generally, there is a presumption that a majority of voting rights results in control. To support this presumption and when the Group has less than a majority of the voting, or similar, rights of an investee, it considers all relevant facts and circumstances in assessing whether it has power over an investee, including:*

- a. the contractual arrangement(s) with the other vote holders of the investee;*
- b. rights arising from other contractual arrangements; and*
- c. the Group's voting rights and potential voting rights.*

*The Group reassesses whether it controls an investee if facts and circumstances indicate that there are changes to one or more of the three elements of control. Consolidation of a subsidiary begins when the Group obtains control over the subsidiary and ceases when the Group loses control of the subsidiary.*

*Profit or loss and each component of other comprehensive income ("OCI") are attributed to the equity holders of the parent of the Group and to the non-controlling interests ("NCI"), even if this results in the NCI having a deficit balance.*

**PT MIDI UTAMA INDONESIA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM**

**Tanggal 30 September 2018 dan Untuk Periode  
Sembilan Bulan yang Berakhir pada Tanggal tersebut  
(Disajikan dalam Jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)**

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING  
(lanjutan)**

**b. Prinsip-prinsip Konsolidasi (lanjutan)**

Laporan keuangan konsolidasian disusun dengan menggunakan kebijakan akuntansi yang sama untuk transaksi dan peristiwa lain dalam keadaan yang serupa. Jika anggota Kelompok Usaha menggunakan kebijakan akuntansi yang berbeda untuk transaksi dan peristiwa dalam keadaan yang serupa, maka penyesuaian dilakukan atas laporan keuangannya dalam penyusunan laporan keuangan konsolidasian.

Seluruh saldo akun dan transaksi yang signifikan antar Perusahaan dengan Entitas Anak telah dieliminasi.

Perubahan dalam bagian kepemilikan Kelompok Usaha pada entitas anak yang tidak mengakibatkan hilangnya pengendalian dicatat sebagai transaksi ekuitas.

Ketika Kelompok Usaha kehilangan pengendalian pada entitas anak, maka Kelompok Usaha menghentikan pengakuan aset (termasuk *goodwill*), liabilitas, KNP dan komponen ekuitas lainnya serta mengakui keuntungan atau kerugian terkait dengan hilangnya pengendalian. Saldo investasi yang masih dimiliki diakui pada nilai wajarnya.

KNP mencerminkan bagian atas laba rugi dan aset neto dari Entitas Anak yang tidak dapat diatribusikan secara langsung maupun tidak langsung kepada Perusahaan, yang masing-masing disajikan dalam laba rugi dan dalam ekuitas pada laporan posisi keuangan konsolidasian, terpisah dari bagian yang dapat diatribusikan kepada pemilik entitas induk.

Transaksi restrukturisasi antara entitas sepengendali

Dalam PSAK 38, pengalihan bisnis antara entitas sepengendali tidak mengakibatkan perubahan substansi ekonomi kepemilikan atas bisnis yang dialihkan dan tidak dapat menimbulkan laba atau rugi bagi kelompok usaha secara keseluruhan ataupun bagi entitas individual dalam kelompok usaha tersebut. Karena pengalihan bisnis antara entitas sepengendali tidak mengakibatkan perubahan substansi ekonomi, bisnis yang dipertukarkan dicatat pada nilai buku sebagai kombinasi bisnis dengan menggunakan metode penyatuan kepemilikan.

**PT MIDI UTAMA INDONESIA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARY  
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
As of September 30, 2018 and For the Nine  
Months Period Then Ended  
(Expressed in Millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)**

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING  
POLICIES (continued)**

**b. Principles of Consolidation (continued)**

*The consolidated financial statements are prepared using uniform accounting policies for like transactions and other events in similar circumstances. If a member of the Group uses different accounting policies for like transactions and events in similar circumstances, appropriate adjustments are made to its financial statements in preparing the consolidated financial statements.*

*All significant intercompany accounts and transactions between the Company and Subsidiaries have been eliminated.*

*A change in the ownership interest of a subsidiary, without a loss of control, is accounted for as an equity transaction.*

*If the Group loses control of a subsidiary, it derecognizes the related assets (including any goodwill), liabilities, NCI and other components of equity and recognized any resulting gain or loss associated with the loss of control. Any investment retained is recognized at its fair value.*

*NCI represents the portion of profit or loss and net assets of Subsidiaries not attributable, directly or indirectly, to the Company, which are presented in profit or loss and under the equity section in the consolidated statement of financial position, respectively, separately from the corresponding portion attributable to the equity holders of the parent entity.*

Restructuring transaction of entities under common control

*Under PSAK 38, transfer of business within entities under common control does not result in a change of the economic substance of ownership of the business being transferred and would not result in a gain or loss to the group or to the individual entity within the group. Since the transfer of business of entities under common control does not result in a change of the economic substance, the business being exchanged is recorded at book values as a business combination using the pooling-of-interests method.*

**PT MIDI UTAMA INDONESIA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM  
Tanggal 30 September 2018 dan Untuk Periode  
Sembilan Bulan yang Berakhir pada Tanggal tersebut  
(Disajikan dalam Jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)**

**PT MIDI UTAMA INDONESIA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARY  
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
As of September 30, 2018 and For the Nine  
Months Period Then Ended  
(Expressed in Millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)**

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING  
(lanjutan)**

**b. Prinsip-prinsip Konsolidasi (lanjutan)**

Dalam menerapkan metode penyatuan kepemilikan, komponen laporan keuangan dimana terjadi kombinasi bisnis dan untuk periode lain yang disajikan untuk tujuan perbandingan, disajikan sedemikian rupa seolah-olah kombinasi bisnis telah terjadi sejak awal periode terjadi sepengendalian. Selisih antara nilai tercatat transaksi kombinasi bisnis dan jumlah imbalan yang dialihkan diakui dalam akun "Tambahkan Modal Disetor - Neto".

**c. Kas**

Kas terdiri dari kas dan bank, tidak dipergunakan sebagai jaminan serta tidak dibatasi penggunaannya.

Untuk keperluan laporan arus kas, kas terdiri dari kas dan bank sebagaimana yang didefinisikan di atas, setelah dikurangi dengan cerukan yang belum dilunasi, jika ada.

**d. Instrumen Keuangan**

Perusahaan menerapkan PSAK 50 (Revisi 2014), "Instrumen Keuangan: Penyajian", PSAK 55 (Revisi 2014), "Instrumen Keuangan: Pengakuan dan Pengukuran" dan PSAK 60 (Revisi 2014), "Instrumen Keuangan: Pengungkapan".

**Aset Keuangan**

Aset keuangan Perusahaan meliputi kas, piutang usaha, piutang lainnya dan uang jaminan, yang diklasifikasikan sebagai pinjaman dan piutang dan investasi yang tercatat, yang diklasifikasikan sebagai aset keuangan tersedia untuk dijual. Aset keuangan pada awalnya diakui pada nilai wajar.

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING  
POLICIES (continued)**

**b. Principles of Consolidation (continued)**

*In applying the pooling-of-interests method, the components of the financial statements for the period during which the restructuring occurred and for other periods presented, for comparison purposes, are presented in such a manner as if the restructuring has already happened since the beginning of the period during which the entities were under common control. The difference between the carrying amounts of the business combination transaction and the consideration transferred is recognized under the account "Additional Paid-in Capital - Net".*

**c. Cash**

*Cash represent cash on hand and cash in bank, neither used as collateral nor restricted.*

*For the purpose of the statement of cash flows, cash consist of cash on hand and in banks as defined above, net of outstanding overdraft, if any.*

**d. Financial Instruments**

*The Company applied PSAK 50 (Revised 2014), "Financial Instruments: Presentation", PSAK 55 (Revised 2014), "Financial Instruments: Recognition and Measurement" and PSAK 60 (Revised 2014), "Financial Instruments: Disclosures".*

**Financial Assets**

*The Company's financial assets include cash, trade receivables, other receivables and security deposits, which are classified as loans and receivables and quoted investments, which are classified as available-for-sale financial assets. Financial assets are initially recognized at fair value.*

**PT MIDI UTAMA INDONESIA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM  
Tanggal 30 September 2018 dan Untuk Periode  
Sembilan Bulan yang Berakhir pada Tanggal tersebut  
(Disajikan dalam Jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)**

**PT MIDI UTAMA INDONESIA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARY  
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
As of September 30, 2018 and For the Nine  
Months Period Then Ended  
(Expressed in Millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)**

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING  
(lanjutan)**

**d. Instrumen Keuangan (lanjutan)**

**Aset Keuangan (lanjutan)**

Pinjaman dan piutang

Pinjaman dan piutang adalah aset keuangan non-derivatif dengan pembayaran tetap atau telah ditentukan yang tidak tercatat di pasar aktif. Setelah pengukuran awal, aset keuangan tersebut selanjutnya diukur pada biaya perolehan yang diamortisasi dengan menggunakan metode suku bunga efektif, dikurangi penurunan nilai, jika ada. Kerugian yang timbul dari penurunan nilai diakui dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain.

Aset keuangan tersedia untuk dijual (Available-for-sale ("AFS"))

Aset keuangan AFS adalah aset keuangan non-derivatif yang ditetapkan sebagai tersedia untuk dijual atau yang tidak diklasifikasikan sebagai aset keuangan pada nilai wajar melalui laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain, pinjaman dan piutang atau investasi dimiliki hingga jatuh tempo. Setelah pengukuran awal, aset keuangan AFS diukur dengan nilai wajar dengan keuntungan atau kerugian yang belum terealisasi diakui dalam ekuitas pada laporan posisi keuangan sampai investasi tersebut dihentikan pengakuannya. Pada saat itu, keuntungan atau kerugian kumulatif yang sebelumnya diakui dalam ekuitas harus direklasifikasi ke laba atau rugi sebagai penyesuaian reklasifikasi.

Penurunan nilai dari aset keuangan

Perusahaan menilai pada setiap tanggal pelaporan apakah terdapat bukti yang obyektif bahwa aset keuangan atau kelompok aset keuangan mengalami penurunan nilai. Aset keuangan atau kelompok aset keuangan dianggap telah terjadi penurunan jika, dan hanya jika, terdapat bukti yang obyektif mengenai penurunan nilai sebagai akibat dari satu atau lebih peristiwa yang terjadi setelah pengakuan awal aset ("peristiwa yang merugikan") dan peristiwa yang merugikan tersebut berdampak pada estimasi arus kas masa depan atas aset keuangan atau kelompok aset keuangan yang dapat diestimasi secara andal.

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING  
POLICIES (continued)**

**d. Financial Instruments (continued)**

**Financial Assets (continued)**

Loans and receivables

Loans and receivables are non-derivative financial assets with fixed or determinable payments that are not quoted in an active market. After initial measurement, such financial assets are subsequently measured at amortized cost using the effective interest method, less impairment, if any. The losses arising from impairment are recognized in the statement of profit or loss and other comprehensive income.

Available-for-sale ("AFS") financial assets

AFS financial assets are non-derivative financial assets that are designated as available-for-sale or those that are not classified as financial assets at fair value through statement of profit or loss and other comprehensive income, loans and receivables or held-to-maturity investments. After initial measurement, AFS financial assets are measured at fair value with unrealized gains or losses recognized in equity in the statement of financial position until the investment is derecognized. At that time, the cumulative gain or loss previously recognized in equity shall be reclassified to profit or loss as a reclassification adjustment.

Impairment of financial assets

The Company assess at each reporting date whether there is any objective evidence that a financial asset or a group of financial assets is impaired. A financial asset or a group of financial assets is deemed to be impaired if, and only if, there is objective evidence of impairment as a result of one or more events that has occurred after the initial recognition of the asset (an incurred "loss event") and that loss event has an impact on the estimated future cash flows of the financial asset or the group of financial assets that can be reliably estimated.

**PT MIDI UTAMA INDONESIA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM  
Tanggal 30 September 2018 dan Untuk Periode  
Sembilan Bulan yang Berakhir pada Tanggal tersebut  
(Disajikan dalam Jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)**

**PT MIDI UTAMA INDONESIA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARY  
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
As of September 30, 2018 and For the Nine  
Months Period Then Ended  
(Expressed in Millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)**

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING  
(lanjutan)**

**d. Instrumen Keuangan (lanjutan)**

**Aset Keuangan (lanjutan)**

Penurunan nilai dari aset keuangan (lanjutan)

Piutang usaha disajikan sebesar nilai faktur asli dikurangi cadangan kerugian penurunan nilai, jika ada. Estimasi cadangan kerugian penurunan nilai dibuat bila ada bukti yang obyektif (seperti kemungkinan kebangkrutan atau kesulitan keuangan yang signifikan dari debitur) bahwa Perusahaan tidak akan mampu menagih piutang berdasarkan persyaratan awal tagihan dan ditetapkan melalui provisi yang dibebankan ke pendapatan. Sisa saldo piutang usaha tersebut dihentikan pengakuannya dan dihapuskan melalui cadangan kerugian penurunan nilai ketika dinilai tidak dapat tertagih.

Jika terdapat bukti yang obyektif bahwa kerugian penurunan nilai telah terjadi, jumlah kerugian tersebut diukur sebagai selisih antara nilai tercatat aset dengan nilai kini dari estimasi arus kas masa datang (tidak termasuk kerugian kredit di masa mendatang yang belum terjadi). Nilai kini estimasi arus kas masa datang didiskonto dengan menggunakan suku bunga efektif awal dari aset keuangan tersebut.

Perusahaan terlebih dahulu menentukan apakah terdapat bukti yang obyektif penurunan nilai secara individual atas aset keuangan yang signifikan secara individual, atau secara kolektif untuk aset keuangan yang tidak signifikan secara individual. Jika Perusahaan menentukan tidak terdapat bukti yang obyektif mengenai penurunan nilai atas aset keuangan yang dinilai secara individual, terlepas dari signifikan atau tidak, termasuk aset dalam kelompok aset keuangan yang memiliki karakteristik risiko kredit yang sejenis dan secara kolektif dinilai untuk penurunan nilai. Aset yang dinilai secara individual untuk penurunan nilai dan untuk itu kerugian penurunan nilai, atau terus menjadi, diakui tidak termasuk dalam penilaian penurunan nilai secara kolektif.

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING  
POLICIES (continued)**

**d. Financial Instruments (continued)**

**Financial Assets (continued)**

Impairment of financial assets (continued)

Trade receivables are carried at original invoice amount net of allowance for impairment loss, if any. An estimate of allowance for impairment loss is made when there is objective evidence (such as probability of insolvency or significant financial difficulties of the debtor) that the Company will not be able to collect the receivables under the original terms of the invoice and is established through provisions charged to income. The outstanding balance of trade receivables is derecognized and written off against the allowance for impairment loss when assessed to be uncollectible.

If there is objective evidence that an impairment loss has been incurred, the amount of the loss is measured as the difference between the asset's carrying amount and the present value of estimated future cash flows (excluding future expected credit losses that have not yet been incurred). The present value of the estimated future cash flows is discounted at the financial asset's original effective interest rate.

The Company first assesses whether objective evidence of impairment exists individually for financial assets that are individually significant, or collectively for financial assets that are not individually significant. If the Company determines that no objective evidence of impairment exists for an individually assessed financial asset, whether significant or not, it includes the asset in a group of financial assets with similar credit risk characteristics and collectively assesses them for impairment. Assets that are individually assessed for impairment and for which an impairment loss is, or continues to be, recognized are not included in a collective assessment of impairment.

**PT MIDI UTAMA INDONESIA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM**

**Tanggal 30 September 2018 dan Untuk Periode  
Sembilan Bulan yang Berakhir pada Tanggal tersebut  
(Disajikan dalam Jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)**

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING  
(lanjutan)**

**d. Instrumen Keuangan (lanjutan)**

**Liabilitas Keuangan**

Liabilitas keuangan Perusahaan meliputi utang bank jangka pendek, utang usaha dan lainnya, liabilitas imbalan kerja jangka pendek, beban akrual, utang bank jangka panjang dan utang pembiayaan konsumen dan pada awalnya diakui pada nilai wajar, termasuk biaya transaksi yang dapat diatribusikan secara langsung.

Pinjaman dan utang

Setelah pengakuan awal, pinjaman dan utang selanjutnya diukur pada biaya perolehan yang diamortisasi dengan menggunakan metode suku bunga efektif. Keuntungan dan kerugian diakui dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain ketika liabilitas dihentikan pengakuannya serta melalui proses amortisasi metode suku bunga efektif.

Biaya perolehan yang diamortisasi dihitung dengan mempertimbangkan diskon atau premi pada saat akuisisi dan tarif atau biaya yang merupakan bagian integral dari suku bunga efektif. Amortisasi suku bunga efektif termasuk dalam biaya pendanaan dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain.

**Penghentian Pengakuan Aset dan Liabilitas Keuangan**

Aset Keuangan

Sebuah aset keuangan dihentikan pengakuannya pada saat (i) hak untuk menerima arus kas dari aset berakhir, atau (ii) Perusahaan mengalihkan hak untuk menerima arus kas dari aset atau telah menanggung kewajiban untuk membayar penuh arus kas yang diterima tanpa penundaan yang signifikan kepada pihak ketiga melalui suatu kesepakatan penyerahan, atau (iii) Perusahaan telah mengalihkan secara substansial seluruh risiko dan manfaat atas aset, atau tidak mengalihkan maupun tidak memiliki secara substansial seluruh risiko dan manfaat atas aset namun telah mengalihkan pengendalian atas aset tersebut.

**PT MIDI UTAMA INDONESIA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARY  
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
As of September 30, 2018 and For the Nine  
Months Period Then Ended  
(Expressed in Millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)**

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING  
POLICIES (continued)**

**d. Financial Instruments (continued)**

**Financial Liabilities**

The Company's financial liabilities include short-term bank loans, trade and other payables, short-term employee benefits liability, accrued expenses, long-term bank loans and consumer financing payables and are initially recognized at fair value, inclusive of directly attributable transaction costs.

Loans and borrowings

After initial recognition, loans and borrowings are subsequently measured at amortized cost using the effective interest method. Gains and losses are recognized in the statement of profit or loss and other comprehensive income when the liabilities are derecognized as well as through the effective interest method amortization process.

Amortized cost is calculated by taking into account any discount or premium on acquisition and fees or costs that are an integral part of the effective interest rate. The effective interest amortization is included in finance costs in the statement of profit or loss and other comprehensive income.

**Derecognition of Financial Assets and Liabilities**

Financial Assets

A financial asset is derecognized when (i) the rights to receive cash flows from the asset expired, or (ii) the Company transferred their rights to receive cash flows from the asset or have assumed an obligation to pay the received cash flows in full without material delay to a third party under a "pass-through" arrangement, or (iii) the Company have transferred substantially all the risks and rewards of the asset, or have neither transferred nor retained substantially all the risks and rewards of the asset but have transferred the control of the asset.

**PT MIDI UTAMA INDONESIA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM  
Tanggal 30 September 2018 dan Untuk Periode  
Sembilan Bulan yang Berakhir pada Tanggal tersebut  
(Disajikan dalam Jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)**

**PT MIDI UTAMA INDONESIA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARY  
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
As of September 30, 2018 and For the Nine  
Months Period Then Ended  
(Expressed in Millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)**

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING  
(lanjutan)**

**d. Instrumen Keuangan (lanjutan)**

**Penghentian Pengakuan Aset dan Liabilitas  
Keuangan (lanjutan)**

Liabilitas Keuangan

Sebuah liabilitas keuangan dihentikan pengakuannya pada saat liabilitas tersebut dibayar atau dibatalkan atau kadaluwarsa.

Ketika sebuah liabilitas keuangan yang masih ada ditukar dengan liabilitas keuangan lain dari pemberi pinjaman yang sama atas persyaratan yang secara substansial berbeda, atau bila persyaratan dari liabilitas keuangan tersebut secara substansial dimodifikasi, pertukaran atau modifikasi persyaratan tersebut dicatat sebagai penghentian pengakuan liabilitas keuangan awal dan pengakuan liabilitas keuangan baru, dan selisih antara nilai tercatat masing-masing liabilitas keuangan tersebut diakui dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain.

Saling Hapus Instrumen Keuangan

Aset keuangan dan liabilitas keuangan saling hapus dan nilai netonya dilaporkan dalam laporan posisi keuangan jika, dan hanya jika, terdapat hak yang berkekuatan hukum untuk melakukan saling hapus atas jumlah yang telah diakui tersebut dan berniat untuk menyelesaikan secara neto atau untuk merealisasikan aset dan menyelesaikan liabilitasnya secara bersamaan.

**e. Transaksi dengan Pihak-pihak Berelasi**

Perusahaan mempunyai transaksi dengan pihak berelasi sebagaimana didefinisikan pada PSAK 7 (Revisi 2015).

Transaksi dengan pihak berelasi dilakukan berdasarkan persyaratan yang disetujui oleh kedua belah pihak, dimana persyaratan tersebut mungkin tidak sama dengan transaksi lain yang dilakukan dengan pihak-pihak yang tidak berelasi.

Seluruh transaksi dan saldo yang material dengan pihak-pihak berelasi diungkapkan dalam catatan atas laporan keuangan yang relevan.

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING  
POLICIES (continued)**

**d. Financial Instruments (continued)**

**Derecognition of Financial Assets and  
Liabilities (continued)**

Financial Liabilities

A financial liability is derecognized when the obligation under the liability is discharged or cancelled or expires.

When an existing liability is replaced by another from the same lender on substantially different terms, or the terms of an existing liability are substantially modified, such an exchange or modification is treated as a derecognition of the original liability and the recognition of a new liability, and the difference in the respective carrying amounts is recognized in the statement of profit or loss and other comprehensive income.

Offsetting of Financial Instruments

Financial assets and financial liabilities are offset and the net amount reported in the statement of financial position if, and only if, there is a currently enforceable legal right to offset the recognized amounts and there is an intention to settle on a net basis, or to realize the assets and settle the liabilities simultaneously.

**e. Transactions with Related Parties**

The Company has transactions with related parties as defined in PSAK 7 (Revised 2015).

Transactions with related parties are made based on terms agreed by the parties, in which such terms may not be the same as those of the transactions between unrelated parties.

All significant transactions and balances with related parties are disclosed in the relevant notes to the financial statements.

**PT MIDI UTAMA INDONESIA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM  
Tanggal 30 September 2018 dan Untuk Periode  
Sembilan Bulan yang Berakhir pada Tanggal tersebut  
(Disajikan dalam Jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)**

**PT MIDI UTAMA INDONESIA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARY  
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
As of September 30, 2018 and For the Nine  
Months Period Then Ended  
(Expressed in Millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)**

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING  
(lanjutan)**

**f. Penurunan Nilai Aset Non-Kuangan**

Perusahaan mengevaluasi pada setiap tanggal pelaporan apakah terdapat indikasi bahwa suatu aset mungkin mengalami penurunan nilai. Jika terdapat indikasi, Perusahaan mengestimasi nilai terpulihkan dari aset tersebut. Jika nilai tercatat aset melebihi nilai terpulihkannya, maka aset tersebut mengalami penurunan nilai dan nilai tercatat aset diturunkan menjadi sebesar nilai terpulihkannya.

Penilaian dilakukan pada akhir setiap periode pelaporan untuk melihat apakah terdapat indikasi bahwa rugi penurunan nilai yang telah diakui dalam periode sebelumnya mungkin tidak ada lagi atau mungkin telah menurun. Kerugian penurunan nilai yang telah diakui dalam periode sebelumnya dibalik hanya jika terdapat perubahan asumsi-asumsi yang digunakan untuk menentukan nilai terpulihkan aset tersebut sejak rugi penurunan nilai terakhir diakui. Jika rugi penurunan nilai kemudian dibalik, nilai tercatat aset bertambah menjadi sebesar nilai terpulihkannya. Jumlah pertambahannya tidak dapat melebihi nilai tercatat setelah dikurangi penyusutan, seandainya tidak ada rugi penurunan nilai yang telah diakui untuk aset tersebut pada tahun sebelumnya. Pembalikan tersebut diakui dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain.

**g. Persediaan**

Persediaan dinyatakan sebesar nilai yang lebih rendah antara biaya perolehan atau nilai realisasi neto (*the lower of cost or net realizable value*). Biaya perolehan ditentukan dengan metode rata-rata bergerak (*moving-average method*) yang meliputi seluruh biaya-biaya yang terjadi untuk memperoleh persediaan tersebut sampai ke lokasi dan kondisi saat ini. Nilai realisasi neto adalah taksiran harga jual yang wajar setelah dikurangi dengan estimasi beban untuk menyelesaikan dan beban lainnya yang diperlukan hingga persediaan dapat dijual.

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING  
POLICIES (continued)**

**f. Impairment of Non-Financial Assets**

*The Company assesses at each reporting date whether there is an indication that an asset may be impaired. If any indication exists, the Company estimates the asset's recoverable amount. Where the carrying amount of an asset exceeds its recoverable amount, the asset is considered impaired and is written down to its recoverable amount.*

*An assessment is made at each reporting date as to whether there is any indication that previously recognized impairment losses may no longer exist or may have decreased. A previously recognized impairment is reversed only if there has been a change in the assumptions used to determine the asset's recoverable amount since the last impairment loss is recognized. Where an impairment loss is subsequently reversed, the carrying amount of the asset is increased to its recoverable amount. That increased amount cannot exceed the carrying amount that would have been determined, net of depreciation, had no impairment loss been recognized for the asset in prior years. Such reversal is recognized in the statement of profit or loss and other comprehensive income.*

**g. Inventories**

*Inventories are stated at the lower of cost or net realizable value. Cost is determined by moving-average method which includes all costs that occur to get this inventories to the location and current conditions. Net realizable value is the estimated selling price in the ordinary course of business, less estimated cost of completion and the estimated cost necessary to make the sale.*



**PT MIDI UTAMA INDONESIA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM  
Tanggal 30 September 2018 dan Untuk Periode  
Sembilan Bulan yang Berakhir pada Tanggal tersebut  
(Disajikan dalam Jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)**

**PT MIDI UTAMA INDONESIA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARY  
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
As of September 30, 2018 and For the Nine  
Months Period Then Ended  
(Expressed in Millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)**

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING  
(lanjutan)**

**g. Persediaan (lanjutan)**

Perusahaan menetapkan cadangan untuk keusangan dan/atau penurunan nilai persediaan berdasarkan hasil penelaahan berkala atas kondisi fisik dan nilai realisasi neto persediaan.

**h. Biaya Sewa Dibayar di Muka**

Biaya sewa dibayar di muka diamortisasi dengan menggunakan metode garis lurus (*straight-line method*) selama jangka waktu sewa. Bagian sewa yang akan dibebankan pada usaha dalam 1 (satu) tahun disajikan dalam akun "Bagian Lancar Biaya Sewa Dibayar di Muka" pada laporan posisi keuangan.

Sedangkan, bagian jangka panjang dari sewa dibayar di muka disajikan dalam akun "Biaya Sewa Dibayar di Muka - Setelah Dikurangi Bagian Lancar" dalam laporan posisi keuangan.

**i. Aset Tetap**

Seluruh aset tetap awalnya diakui sebesar biaya perolehan, yang terdiri atas harga perolehan dan biaya-biaya tambahan yang dapat diatribusikan langsung untuk membawa aset ke lokasi dan kondisi yang diinginkan supaya aset tersebut siap digunakan sesuai dengan maksud manajemen.

Setelah pengakuan awal, aset tetap dinyatakan pada biaya perolehan dikurangi akumulasi penyusutan dan akumulasi rugi penurunan nilai.

Penyusutan aset dimulai pada saat aset tersebut siap untuk digunakan sesuai maksud penggunaannya dan dihitung dengan menggunakan metode garis lurus berdasarkan estimasi umur manfaat ekonomis sebagai berikut:

|                                 | <u>Tahun/Years</u> |
|---------------------------------|--------------------|
| Bangunan                        | 20                 |
| Renovasi bangunan dan prasarana | 5 - 10             |
| Peralatan dan perabot           | 5 - 10             |
| Kendaraan                       | 5                  |

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING  
POLICIES (continued)**

**g. Inventories (continued)**

The Company provide allowance for obsolescence and/or decline in values of inventories based on periodic reviews of the physical condition and net realizable values of the inventories.

**h. Prepaid Rent**

Prepaid rent is amortized using the straight-line method over the rental period. The current portion of the prepaid rent to be charged to operation within 1 (one) year is presented as "Current Portion of Prepaid Rent" account in the statement of financial position.

On the other hand, the long-term portion of prepaid rent is presented as "Prepaid Rent - Net of Current Portion" account in the statement of financial position.

**i. Fixed Assets**

All fixed assets are initially recognized at cost, which comprises its purchase price and any costs directly attributable in bringing the asset to the location and condition necessary for it to be capable of operating in the manner intended by management.

Subsequent to initial recognition, fixed assets are carried at cost less any subsequent accumulated depreciation and impairment losses.

Depreciation of an asset starts when it is available for use and is computed using the straight-line method based on the estimated useful lives of the assets:

|                                 | <u>Tahun/Years</u> |                                         |
|---------------------------------|--------------------|-----------------------------------------|
| Bangunan                        | 20                 | Buildings                               |
| Renovasi bangunan dan prasarana | 5 - 10             | Building renovation and infrastructures |
| Peralatan dan perabot           | 5 - 10             | Equipment and furniture                 |
| Kendaraan                       | 5                  | Vehicles                                |

**PT MIDI UTAMA INDONESIA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM  
Tanggal 30 September 2018 dan Untuk Periode  
Sembilan Bulan yang Berakhir pada Tanggal tersebut  
(Disajikan dalam Jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)**

**PT MIDI UTAMA INDONESIA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARY  
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
As of September 30, 2018 and For the Nine  
Months Period Then Ended  
(Expressed in Millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)**

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING  
(lanjutan)**

**i. Aset Tetap (lanjutan)**

Jumlah tercatat aset tetap dihentikan pengakuannya pada saat dilepaskan atau saat tidak ada manfaat ekonomis masa depan yang diharapkan dari penggunaan atau pelepasannya. Laba atau rugi yang timbul dari penghentian pengakuan aset (dihitung sebagai perbedaan antara jumlah neto hasil pelepasan dan jumlah tercatat dari aset) dimasukkan dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain pada tahun aset tersebut dihentikan pengakuannya.

Pada setiap akhir tahun, nilai residu, umur manfaat dan metode penyusutan direviu, dan jika diperlukan disesuaikan secara prospektif.

Tanah dinyatakan sebesar biaya perolehan dan tidak disusutkan.

Biaya pengurusan legal hak atas tanah dalam bentuk Hak Guna Usaha ("HGU"), Hak Guna Bangunan ("HGB") dan Hak Pakai ("HP") ketika tanah diperoleh pertama kali diakui sebagai bagian dari biaya perolehan tanah pada akun "Aset Tetap" dan tidak diamortisasi. Sementara biaya pengurusan atas perpanjangan atau pembaruan legal hak atas tanah dalam bentuk HGU, HGB dan HP diakui sebagai bagian dari akun "Beban Ditangguhkan" pada laporan posisi keuangan dan diamortisasi sepanjang mana yang lebih pendek antara umur hukum hak dan umur ekonomis tanah.

Aset dalam Penyelesaian

Aset tetap dalam penyelesaian dinyatakan sebesar biaya perolehan dan disajikan sebagai bagian dari aset tetap. Akumulasi biaya perolehan akan direklasifikasi ke akun aset tetap yang bersangkutan pada saat aset yang bersangkutan telah selesai dikerjakan dan siap untuk digunakan. Aset tetap dalam penyelesaian tidak disusutkan karena belum tersedia untuk digunakan.

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING  
POLICIES (continued)**

**i. Fixed Assets (continued)**

*An item of fixed asset is derecognized upon disposal or when no future economic benefits are expected from its use or disposal. Any gain or loss arising on derecognition of the asset (calculated as the difference between the net disposal proceeds and the carrying amount of the asset) is included in statement of profit or loss and other comprehensive income in the year the asset is derecognized.*

*The asset's residual values, useful lives and methods of depreciation are reviewed, and adjusted prospectively if appropriate, at each financial year end.*

*Land are stated at cost and not depreciated.*

*The legal cost of land rights in the form of Business Usage Rights ("Hak Guna Usaha" or "HGU"), Building Usage Right ("Hak Guna Bangunan" or "HGB") and Usage Rights ("Hak Pakai" or "HP") when the land was acquired initially are recognized as part of the cost of the land under the "Fixed Assets" account and not amortized. Meanwhile the extension or the legal renewal costs of land rights in the form of HGU, HGB and HP were recognized as part of "Deferred Charges" account in the statement of financial position and were amortized over the shorter of the rights' legal life and land's economic life.*

Construction in Progress

*Construction in progress is stated at cost and presented as part of the fixed assets. The accumulated costs will be reclassified to the appropriate fixed assets account when construction is substantially completed and the asset is ready for its intended use. Assets under construction are not depreciated as these are not yet available for use.*

**PT MIDI UTAMA INDONESIA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM**

**Tanggal 30 September 2018 dan Untuk Periode  
Sembilan Bulan yang Berakhir pada Tanggal tersebut  
(Disajikan dalam Jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)**

**PT MIDI UTAMA INDONESIA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARY  
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
As of September 30, 2018 and For the Nine  
Months Period Then Ended  
(Expressed in Millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)**

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING  
(lanjutan)**

**i. Aset Tetap (lanjutan)**

Aset dalam Penyelesaian (lanjutan)

Beban pemeliharaan dan perbaikan dibebankan pada laba rugi pada saat terjadinya. Beban pemugaran dan penambahan dalam jumlah besar dikapitalisasi kepada jumlah tercatat aset tetap terkait bila besar kemungkinan bagi Perusahaan manfaat ekonomi masa depan menjadi lebih besar dari standar kinerja awal yang ditetapkan sebelumnya dan disusutkan sepanjang sisa masa manfaat aset tetap terkait.

**j. Sewa**

Perusahaan menerapkan PSAK 30 (Revisi 2011), "Sewa", apabila sewa mengandung elemen tanah dan bangunan sekaligus, entitas harus menelaah klasifikasi untuk setiap elemen secara terpisah apakah sebagai sewa pembiayaan atau sewa operasi.

Perusahaan mengklasifikasikan sewa berdasarkan sejauh mana risiko dan manfaat yang terkait dengan kepemilikan aset sewa pembiayaan berada pada *lessor* atau *lessee*, dan pada substansi transaksi daripada bentuk kontraknya.

**Sewa Pembiayaan - sebagai Lessee**

Suatu sewa diklasifikasikan sebagai sewa pembiayaan jika sewa tersebut mengalihkan secara substansi seluruh risiko dan manfaat yang terkait dengan kepemilikan aset sewaan. Sewa tersebut dikapitalisasi sebesar nilai wajar aset sewaan atau sebesar nilai kini dari pembayaran sewa minimum, jika nilai kini lebih rendah dari nilai wajar. Pembayaran sewa minimum harus dipisahkan antara bagian yang merupakan beban keuangan dan bagian yang merupakan pelunasan liabilitas, sedemikian rupa sehingga menghasilkan suatu tingkat suku bunga periodik yang konstan atas saldo liabilitas. Beban keuangan dibebankan langsung ke operasi tahun berjalan.

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING  
POLICIES (continued)**

**i. Fixed Assets (continued)**

Construction in Progress (continued)

Repairs and maintenance are taken to the profit or loss when these are incurred. The cost of major renovation and restoration is included in the carrying amount of the related fixed asset when it is probable that future economic benefits in excess of the originally assessed standard of performance of the existing asset will flow to the Company, and is depreciated over the remaining useful life of the related asset.

**j. Leases**

The Company adopted PSAK 30 (Revised 2011), "Lease", when a lease includes both land and building elements, an entity should assess the classification of each element separately whether as a finance or an operating lease.

The Company classify leases based on the extent to which risks and rewards incidental to the ownership of a leased asset are vested upon the lessor or the lessee, and the substance of the transaction rather than the form of the contract.

**Finance Lease - as Lessee**

A lease is classified as a finance lease if it transfers substantially all the risks and rewards incidental to ownership of the leased assets. Such leases are capitalized at the inception of the lease at the fair value of the leased property or, if lower, at the present value of minimum lease payments. Lease payments are apportioned between the finance charges and reduction of the lease liability so as to achieve a constant rate of interest on the remaining balance of liability. Finance cost are charged directly to the profit or loss.

**PT MIDI UTAMA INDONESIA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM  
Tanggal 30 September 2018 dan Untuk Periode  
Sembilan Bulan yang Berakhir pada Tanggal tersebut  
(Disajikan dalam Jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)**

**PT MIDI UTAMA INDONESIA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARY  
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
As of September 30, 2018 and For the Nine  
Months Period Then Ended  
(Expressed in Millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)**

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING  
(lanjutan)**

**j. Sewa (lanjutan)**

**Sewa Pembiayaan - sebagai Lessee  
(lanjutan)**

Jika terdapat kepastian yang memadai bahwa lessee akan mendapatkan hak kepemilikan pada akhir masa sewa, aset sewaan disusutkan selama estimasi masa manfaat aset tersebut. Jika tidak terdapat kepastian tersebut, maka aset sewaan disusutkan selama periode yang lebih pendek antara umur manfaat aset sewaan atau masa sewa. Laba atau rugi yang timbul dari transaksi jual dan sewa-balik kembali ditangguhkan dan diamortisasi selama sisa masa sewa.

**Sewa Operasi - sebagai Lessee**

Suatu sewa diklasifikasikan sebagai sewa operasi jika sewa tidak mengalihkan secara substansi seluruh risiko dan manfaat yang terkait dengan kepemilikan aset. Dengan demikian, pembayaran sewa diakui sebagai beban dengan dasar garis lurus (*straight-line basis*) selama masa sewa.

**Sewa Operasi - sebagai Lessor**

Sewa di mana Perusahaan tidak mengalihkan secara substansi seluruh risiko dan manfaat yang terkait dengan kepemilikan aset diklasifikasikan sebagai sewa operasi.

**k. Transaksi dan Saldo dalam Mata Uang Asing**

Perusahaan menerapkan PSAK 10 (Revisi 2010), "Pengaruh Perubahan Kurs Valuta Asing", yang mengatur bagaimana memasukkan transaksi mata uang asing dan kegiatan usaha luar negeri dalam laporan keuangan entitas dan menjabarkan laporan keuangan ke dalam mata uang penyajian.

Perusahaan mempertimbangkan indikator utama dan indikator lainnya dalam menentukan mata uang fungsionalnya, jika ada indikator yang tercampur dan mata uang fungsional tidak jelas, manajemen menggunakan penilaian untuk menentukan mata uang fungsional yang paling tepat menggambarkan pengaruh ekonomi dari transaksi, kejadian dan kondisi yang mendasarinya.

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING  
POLICIES (continued)**

**j. Leases (continued)**

**Finance Lease - as Lessee (continued)**

*If there is reasonable certainty that the lessee will obtain ownership by the end of the lease term, the leased asset is depreciated over the estimated useful lives of the assets. Capitalized leased assets are depreciated over the shorter of the estimated useful life of the asset or the lease term, if there is no reasonable certainty that the Company will obtain ownership by the end of the lease term. Any excess of sales proceeds over the carrying amount of an asset in a sale-and-leaseback transaction is deferred and amortized over the lease term.*

**Operating Lease - as Lessee**

*A lease is classified as an operating lease if it does not transfer substantially all the risks and rewards incidental to ownership of the leased asset. Accordingly, the related lease payments are recognized in profit or loss on a straight-line basis over the lease term.*

**Operating Lease - as Lessor**

*Leases where the Company do not transfer substantially all the risks and rewards of ownership of the asset are classified as operating leases.*

**k. Foreign Currency Transactions and Balances**

*The Company adopted PSAK 10 (Revised 2010), "The Effects of Changes in Foreign Exchange Rates", which describes how to include foreign currency transactions and foreign operations in the financial statements of an entity and translate financial statements into a presentation currency.*

*The Company consider the primary indicators and other indicators in determining its functional currency, if indicators are mixed and the functional currency is not obvious, management uses its judgements to determine the functional currency that most faithfully represents the economic effects of the underlying transactions, events and conditions.*

**PT MIDI UTAMA INDONESIA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM  
Tanggal 30 September 2018 dan Untuk Periode  
Sembilan Bulan yang Berakhir pada Tanggal tersebut  
(Disajikan dalam Jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)**

**PT MIDI UTAMA INDONESIA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARY  
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
As of September 30, 2018 and For the Nine  
Months Period Then Ended  
(Expressed in Millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)**

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING  
(lanjutan)**

**k. Transaksi dan Saldo dalam Mata Uang Asing (lanjutan)**

Transaksi dalam mata uang asing dicatat ke dalam Rupiah berdasarkan kurs yang berlaku pada saat transaksi dilakukan. Pada tanggal posisi keuangan, aset dan liabilitas moneter dalam mata uang asing disajikan ke dalam mata uang Rupiah berdasarkan kurs tengah Bank Indonesia yang berlaku pada tanggal tersebut. Laba atau rugi kurs yang timbul dikreditkan atau dibebankan pada usaha tahun berjalan.

Pada tanggal 30 September 2018 dan 31 Desember 2017, nilai tukar yang digunakan masing-masing adalah sebagai berikut (Rupiah penuh):

|                       | 30 September 2018<br>(Tidak Diaudit)<br>September 30, 2018/<br>(Unaudited) | 31 Desember 2017/<br>December 31, 2017 |                      |
|-----------------------|----------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Dolar Amerika Serikat | 14.929                                                                     | 13.436                                 | United States Dollar |

**l. Beban Ditangguhkan**

Biaya yang timbul sehubungan dengan biaya perolehan piranti lunak ditangguhkan dan diamortisasi dengan menggunakan metode garis lurus selama satu tahun, sedangkan biaya yang terjadi sehubungan dengan perolehan izin usaha juga ditangguhkan dan diamortisasi dengan menggunakan metode garis lurus selama 1 sampai 5 tahun.

**m. Liabilitas Imbalan Kerja Jangka Panjang**

Perusahaan mencatat estimasi liabilitas untuk uang pesangon, uang penghargaan masa kerja dan ganti rugi karyawan sesuai dengan ketentuan dalam Undang-Undang No. 13/2013. Jika bagian iuran yang didanai Perusahaan melalui program pensiun kurang dari imbalan yang diwajibkan menurut Undang-Undang, Perusahaan akan melakukan penyesuaian atas kekurangannya.

Beban atas pemberian imbalan dalam program imbalan manfaat pasti ditentukan dengan metode *Projected Unit Credit*

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (continued)**

**k. Foreign Currency Transactions and Balances (continued)**

Transactions in foreign currencies are recorded in Rupiah based on prevailing exchange rates at time the transactions are made. At the statement of financial position date, monetary assets and liabilities denominated in foreign currencies are adjusted to Rupiah to reflect the middle rates of exchange quoted by Bank Indonesia prevailing at that date. The resulting gains or losses are credited or charged to current operations.

As of September 30, 2018 and December 31, 2017, the exchange rates used are as follows (full amount):

**l. Deferred Charges**

Costs incurred pertinent to the acquisition of software are deferred and amortized using the straight-line method over one year, while costs incurred pertinent to the acquisition of business license are also deferred and amortized using straight-line over 1 to 5 years.

**m. Long-Term Employee Benefits Liability**

The Company recorded the estimated liabilities for employee separation, gratuity and compensation benefits as required under Law No. 13/2013. If the employer funded portion of the pension plan benefit is less than the benefit as required by the Law, the Company will provide for such shortage.

The cost of providing benefits under the defined benefits plan is determined using the *Projected Unit Credit* method.

**PT MIDI UTAMA INDONESIA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM  
Tanggal 30 September 2018 dan Untuk Periode  
Sembilan Bulan yang Berakhir pada Tanggal tersebut  
(Disajikan dalam Jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)**

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING  
(lanjutan)**

**m. Liabilitas Imbalan Kerja Jangka Panjang  
(lanjutan)**

Pengukuran kembali atas liabilitas (aset) imbalan pasti neto, yang diakui sebagai penghasilan komprehensif lain, terdiri dari:

- i. Keuntungan dan kerugian aktuarial;
- ii. Imbal hasil atas aset program, tidak termasuk jumlah yang dimasukkan dalam bunga neto atas liabilitas (aset) imbalan pasti neto; dan
- iii. Setiap perubahan dampak batas aset, tidak termasuk jumlah yang dimasukkan dalam bunga neto atas liabilitas (aset) imbalan pasti neto.

Biaya jasa lalu diakui dalam laba rugi pada tanggal yang lebih awal antara:

- Tanggal amandemen atau kurtailmen program; dan
- Tanggal pada saat Perusahaan mengakui biaya restrukturisasi terkait.

Bunga neto ditentukan dengan mengalikan liabilitas (aset) imbalan pasti neto dengan tingkat diskonto. Perusahaan mengakui perubahan atas liabilitas imbalan pasti neto berikut pada "Beban Penjualan dan Distribusi" pada laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain:

- Biaya jasa yang terdiri dari biaya jasa kini, biaya jasa lalu dan keuntungan dan kerugian atas kurtailmen; dan
- Beban atau pendapatan bunga neto.

Keuntungan atau kerugian atas kurtailmen atau penyelesaian suatu program imbalan pasti diakui ketika kurtailmen atau penyelesaian terjadi.

Kurtailmen terjadi apabila salah satu dari kondisi berikut terpenuhi:

- i. Menunjukkan komitmennya untuk mengurangi secara signifikan jumlah pekerja yang ditanggung oleh program; atau
- ii. Mengubah ketentuan dalam program imbalan pasti yang menyebabkan bagian yang signifikan dari jasa masa depan pekerja tidak lagi memberikan imbalan atau memberikan imbalan yang lebih rendah.

**PT MIDI UTAMA INDONESIA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARY  
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
As of September 30, 2018 and For the Nine  
Months Period Then Ended  
(Expressed in Millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)**

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING  
POLICIES (continued)**

**m. Long-Term Employee Benefits Liability  
(continued)**

*Remeasurements of the net defined benefit liability (asset), which are recognized as other comprehensive income, consists of:*

- i. Actuarial gains and losses;*
- ii. The return on plan assets, excluding the amounts included in net interest on the net defined benefit liability (asset); and*
- iii. Any change in the effect of the asset ceiling, excluding the amounts included in net interest on the net defined benefit liability (asset).*

*Past service costs are recognized in profit or loss at the earlier of:*

- The date of the plan amendment or curtailment; and*
- The date that the Company recognizes related restructuring costs.*

*Net interest is calculated by applying discount rate to the net defined benefit liability (asset). The Company recognizes the following changes in the net defined benefit obligation under "Selling and Distribution Expenses" in the statement of profit or loss and other comprehensive income:*

- Service costs comprising current service costs, past-service costs and gains and losses on curtailments; and*
- Net interest expense or income.*

*Gains or losses on the curtailment or settlement of a defined benefit plan are recognized when the curtailment or settlement occurs.*

*A curtailment occurs when an entity either:*

- i. Is demonstrably committed to make a significant reduction in the number of employees covered by a plan; or*
- ii. Amends the terms of a defined benefit plan so that a significant element of future service by current employees will no longer qualify for benefits, or will qualify only for reduced benefits.*

**PT MIDI UTAMA INDONESIA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM  
Tanggal 30 September 2018 dan Untuk Periode  
Sembilan Bulan yang Berakhir pada Tanggal tersebut  
(Disajikan dalam Jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)**

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING  
(lanjutan)**

**m. Liabilitas Imbalan Kerja Jangka Panjang  
(lanjutan)**

Penyelesaian program terjadi ketika Perusahaan melakukan transaksi yang menghapuskan semua kewajiban hukum atau konstruktif atas sebagian atau seluruh imbalan dalam program imbalan pasti.

Perusahaan menyelenggarakan program pensiun iuran pasti untuk seluruh karyawan tetapnya, yang memilih untuk berpartisipasi dalam program pensiun tersebut. Iuran pensiun ditanggung oleh Perusahaan dan karyawannya masing-masing sebesar 3% - 5% dan 2% dari gaji pokok karyawan.

Kontribusi program pensiun iuran pasti diakui sebagai beban pada usaha tahun berjalan.

**n. Biaya Emisi Penerbitan Saham**

Biaya-biaya yang terjadi sehubungan dengan penawaran saham kepada masyarakat dikurangkan langsung dari hasil emisi dan disajikan sebagai pengurang pada akun "Tambahan modal disetor - neto" sebagai bagian dari ekuitas pada laporan posisi keuangan.

**o. Pendapatan dan Beban**

Pendapatan diakui bila besar kemungkinan manfaat ekonomi akan diperoleh oleh Perusahaan dan totalnya dapat diukur secara andal. Penjualan barang dagangan diakui pada saat penyerahan barang dagangan kepada pelanggan setelah dikurangi retur dan potongan penjualan. Pendapatan dari jasa diakui pada saat jasa tersebut diberikan kepada pelanggan. Pendapatan neto adalah pendapatan yang diperoleh dari penjualan produk termasuk amortisasi atas pendapatan tangguhan dari kontrak atas kegiatan promosi, setelah dikurangi retur dan potongan penjualan.

Penghasilan sewa tempat dan partisipasi promosi dari para pemasok yang telah diterima di muka dan disajikan sebagai bagian dari akun "Penghasilan ditangguhkan" dalam laporan posisi keuangan dan akan diamortisasi dengan menggunakan metode garis lurus selama jangka waktu sewa tempat dan partisipasi promosi.

**PT MIDI UTAMA INDONESIA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARY  
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
As of September 30, 2018 and For the Nine  
Months Period Then Ended  
(Expressed in Millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)**

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING  
POLICIES (continued)**

**m. Long-Term Employee Benefits Liability  
(continued)**

A settlement occurs when the Company enters into a transaction that eliminates all further legal or constructive obligation for part or all of the benefits provided under a defined benefit plan.

The Company has a defined contribution retirement plan covering substantially all its permanent employees, who choose to participate in the retirement plan. Retirement contributions of the Company and its employees are equivalent to 3% - 5% and 2%, respectively, of the employees' basic salary.

Contributions for the defined contribution pension plan are charged to current operations.

**n. Shares Issuance Costs**

Costs related to the public offerings of shares are deducted from the proceeds and presented as a deduction of "Additional paid-in capital - net" account, under equity section in the statement of financial position.

**o. Revenue and Expense**

Revenue is recognized to the extent that it is probable that the economic benefits will flow to the Company and the revenue can be reliably measured. Sales is recognized when goods are delivered to customers net of returns and discounts allowed. Revenue from services is recognized when services are rendered to customers. Net revenue represent sales of products, including the amortization of deferred income from the contract for promotional activities, net of returns and discounts allowed.

Revenue from space rental and promotional participation income from suppliers that are received in advance and presented as part of "Unearned revenue" account in the statements of financial position and amortized using the straight-line method over the space rental period and the promotional participation period.

**PT MIDI UTAMA INDONESIA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM**

**Tanggal 30 September 2018 dan Untuk Periode  
Sembilan Bulan yang Berakhir pada Tanggal tersebut  
(Disajikan dalam Jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)**

**PT MIDI UTAMA INDONESIA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARY  
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
As of September 30, 2018 and For the Nine  
Months Period Then Ended  
(Expressed in Millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)**

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING  
(lanjutan)**

**o. Pendapatan dan Beban (lanjutan)**

Penghasilan waralaba terdiri dari imbalan waralaba awal dan imbalan waralaba lanjutan. Imbalan waralaba awal diterima di muka dan akan diamortisasi selama jangka waktu pemberian hak eksklusif waralaba, yaitu "Alfamidi" selama 10 (sepuluh) tahun. Saldo imbalan waralaba awal disajikan sebagai bagian dari akun "Penghasilan ditangguhkan" dalam laporan posisi keuangan. Imbalan waralaba lanjutan merupakan penghasilan yang diterima sebagai kontribusi pewaralaba atas kegiatan pemasaran dan penggunaan merek dagang dan sistem "Alfamidi". Imbalan waralaba lanjutan diakui pada saat terjadinya.

Beban diakui pada saat terjadinya.

**p. Perpajakan**

Pajak Final

Peraturan perpajakan di Indonesia mengatur beberapa jenis penghasilan dikenakan pajak yang bersifat final. Pajak final yang dikenakan atas nilai bruto transaksi tetap dikenakan walaupun atas transaksi tersebut pelaku transaksi mengalami kerugian.

Pajak final tidak termasuk dalam lingkup yang diatur oleh PSAK 46 "Pajak Penghasilan". Oleh karena itu, Perusahaan memutuskan untuk menyajikan beban pajak final sehubungan dengan penjualan tanah, penghasilan sewa tanah dan jasa rekayasa dan konstruksi sebagai pos tersendiri.

Perbedaan antara nilai tercatat dari aset revaluasi dan dasar pengenaan pajak merupakan perbedaan temporer sehingga menimbulkan liabilitas atau aset pajak tangguhan, kecuali untuk aset tertentu seperti tanah yang pada saat realisasinya dikenakan pajak final yang dikenakan atas nilai bruto transaksi.

Pajak Kini

Aset dan liabilitas pajak kini untuk tahun berjalan diukur sebesar jumlah yang diharapkan dapat direstitusi dari atau dibayarkan kepada otoritas perpajakan.

Beban pajak kini ditentukan berdasarkan laba kena pajak tahun berjalan yang dihitung berdasarkan tarif pajak yang berlaku.

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING  
POLICIES (continued)**

**o. Revenue and Expense (continued)**

Franchise income comprises initial and continuing franchise fees. Initial franchise income received in advance are amortized over the franchise period of "Alfamidi" for 10 (ten) years. Unrecognized initial franchise fees are presented as part of "Unearned revenue" account in the statements of financial position. Continuing franchise fees represents income arising from the franchisee's contribution in the marketing activity and the use of "Alfamidi" trademarks system. Continuing franchise fees is recognized as earned.

Expenses are recognized as incurred.

**p. Taxation**

Final Tax

Tax regulation in Indonesia determined that certain taxable income is subject to final tax. Final tax applied to the gross value of transactions is applied even when the parties carrying the transaction recognizing losses.

Final tax is no longer governed by PSAK 46 "Income Tax". Therefore, the Company has decided to present all of the final tax arising from sales of land, land rent revenue and engineering and construction services as separate line item.

The difference between the carrying amount of a revalued asset and its tax base is a temporary difference and gives rise to a deferred tax liability or asset, except for certain asset such as land, which realization is taxed with final tax on gross value of transaction.

Current Tax

Current income tax assets and liabilities for the current period are measured at the amount expected to be recovered from or paid to the taxation authority.

Current tax expense is determined based on the taxable profit for the year computed using the prevailing tax rates.



**PT MIDI UTAMA INDONESIA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM  
Tanggal 30 September 2018 dan Untuk Periode  
Sembilan Bulan yang Berakhir pada Tanggal tersebut  
(Disajikan dalam Jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)**

**PT MIDI UTAMA INDONESIA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARY  
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
As of September 30, 2018 and For the Nine  
Months Period Then Ended  
(Expressed in Millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)**

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING  
(lanjutan)**

**p. Perpajakan (lanjutan)**

Pajak Kini (lanjutan)

Kekurangan/kelebihan pembayaran pajak penghasilan dicatat sebagai bagian dari "Beban Pajak Kini" dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain. Perusahaan juga menyajikan bunga/denda, jika ada, sebagai bagian dari "Beban Lainnya".

Koreksi terhadap liabilitas perpajakan diakui pada saat surat ketetapan pajak diterima atau, jika diajukan keberatan, pada saat keputusan atas keberatan ditetapkan.

Pajak Tangguhan

Aset dan liabilitas pajak tangguhan diakui menggunakan metode liabilitas atas konsekuensi pajak pada masa mendatang yang timbul dari perbedaan jumlah tercatat aset dan liabilitas menurut laporan keuangan dengan dasar pengenaan pajak aset dan liabilitas pada setiap tanggal pelaporan. Liabilitas pajak tangguhan diakui untuk semua perbedaan temporer kena pajak dan aset pajak tangguhan diakui untuk perbedaan temporer yang boleh dikurangkan dan akumulasi rugi fiskal, sepanjang besar kemungkinan perbedaan temporer yang boleh dikurangkan dan akumulasi rugi fiskal tersebut dapat dimanfaatkan untuk mengurangi laba kena pajak pada masa depan.

Jumlah tercatat aset pajak tangguhan ditelaah ulang pada akhir setiap periode pelaporan dan diturunkan apabila laba fiskal mungkin tidak memadai untuk mengkompensasi sebagian atau semua manfaat aset pajak tangguhan tersebut. Pada akhir setiap periode pelaporan, Perusahaan menilai kembali aset pajak tangguhan yang tidak diakui. Perusahaan mengakui aset pajak tangguhan yang sebelumnya tidak diakui apabila besar kemungkinan bahwa laba fiskal pada masa depan akan tersedia untuk pemulihannya.

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING  
POLICIES (continued)**

**p. Taxation (continued)**

Current Tax (continued)

Underpayment/overpayment of income tax are presented as part of "Tax Expense - Current" in the statement of profit or loss and other comprehensive income. The Company also presented interest/penalty, if any, as part of "Other Expense".

Amendments to tax obligations are recorded when a tax assessment letter is received or, if appealed against, when the result of the appeal is determined.

Deferred Tax

Deferred tax assets and liabilities are recognized using the liability method for the future tax consequences attributable to differences between the carrying amounts of existing assets and liabilities in the financial statements and their respective tax bases at each reporting date. Deferred tax liabilities are recognized for all taxable temporary differences and deferred tax assets are recognized for deductible temporary differences and accumulated fiscal losses to the extent that it is probable that taxable profit will be available in future years against which the deductible temporary differences and accumulated fiscal losses can be utilized.

The carrying amount of a deferred tax asset is reviewed at the end of each reporting period and reduced to the extent that it is no longer probable that sufficient taxable profit will be available to allow the benefit of part or all of that deferred tax asset to be utilized. At the end of each reporting period, the Company reassesses unrecognized deferred tax assets. The Company recognizes a previously unrecognized deferred tax asset to the extent that it has become probable that future taxable profit will allow the deferred tax assets to be recovered.

**PT MIDI UTAMA INDONESIA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM  
Tanggal 30 September 2018 dan Untuk Periode  
Sembilan Bulan yang Berakhir pada Tanggal tersebut  
(Disajikan dalam Jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)**

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING  
(lanjutan)**

**q. Laba per Saham**

Laba per saham dihitung dengan membagi laba selama tahun berjalan dengan rata-rata tertimbang jumlah saham yang beredar pada tahun yang bersangkutan.

**r. Provisi**

Provisi diakui jika Perusahaan memiliki kewajiban kini (baik bersifat hukum maupun bersifat konstruktif) jika, sebagai akibat peristiwa masa lalu, besar kemungkinan penyelesaian kewajiban tersebut mengakibatkan arus keluar sumber daya yang mengandung manfaat ekonomi dan total kewajiban tersebut dapat diestimasi secara andal.

Provisi ditelaah pada setiap tanggal pelaporan dan disesuaikan untuk mencerminkan estimasi terbaik yang paling kini. Jika arus keluar sumber daya yang mengandung manfaat ekonomi untuk menyelesaikan kewajiban kemungkinan besar tidak terjadi, maka provisi dibatalkan.

**s. Informasi Segmen**

Segmen adalah bagian khusus dari Perusahaan yang terlibat baik dalam menyediakan produk (segmen usaha), maupun dalam menyediakan produk dalam lingkungan ekonomi tertentu (segmen geografis), yang memiliki risiko dan imbalan yang berbeda dari segmen lainnya.

Pendapatan, beban, hasil, aset dan liabilitas segmen termasuk item - item yang dapat diatribusikan langsung kepada suatu segmen serta hal-hal yang dapat dialokasikan dengan dasar yang sesuai kepada segmen tersebut. Segmen ditentukan sebelum saldo dan transaksi antar Perusahaan, dieliminasi.

Pendapatan, beban, hasil, aset dan liabilitas segmen termasuk item - item yang dapat diatribusikan langsung kepada suatu segmen serta hal-hal yang dapat dialokasikan dengan dasar yang sesuai kepada segmen tersebut.

**PT MIDI UTAMA INDONESIA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARY  
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
As of September 30, 2018 and For the Nine  
Months Period Then Ended  
(Expressed in Millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)**

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING  
POLICIES (continued)**

**q. Earnings per Share**

*Earnings per share is calculated by dividing net income for the year with the weighted average number of the outstanding of issued and fully paid shares during the year.*

**r. Provisions**

*Provisions are recognized when the Company have a present obligation (legal or constructive) where, as a result of a past event, it is probable that an outflow of resources embodying economic benefits will be required to settle the obligation and a reliable estimate can be made of the amount of the obligation.*

*Provisions are reviewed at each reporting date and adjusted to reflect the current best estimate. If it is no longer probable that an outflow of resources embodying economic benefits will be required to settle the obligation, the provision is reversed.*

**s. Segment Information**

*A segment is a distinguishable component of the Company that is engaged either in providing certain products (business segment), or in providing products within a particular economic environment (geographical segment), which is subject to risks and rewards that are different from those of other segments.*

*Segment revenue, expenses, results, assets and liabilities include items directly attributable to a segment as well as those that can be allocated on a reasonable basis to that segment. They are determined before intra-group balances and intra-Company transactions are eliminated.*

*Segment revenue, expense, income, assets and liabilities include items directly attributable to a segment as well as those that can be allocated on a reasonable basis to that segment.*

**PT MIDI UTAMA INDONESIA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM  
Tanggal 30 September 2018 dan Untuk Periode  
Sembilan Bulan yang Berakhir pada Tanggal tersebut  
(Disajikan dalam Jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)**

**PT MIDI UTAMA INDONESIA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARY  
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
As of September 30, 2018 and For the Nine  
Months Period Then Ended  
(Expressed in Millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)**

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING  
(lanjutan)**

**t. Standar Akuntansi yang Telah Disahkan  
namun Belum Berlaku Efektif**

Berikut ini adalah beberapa standar akuntansi yang telah disahkan oleh Dewan Standar Akuntansi Keuangan ("DSAK") yang dipandang relevan terhadap pelaporan keuangan Perusahaan namun belum berlaku efektif untuk laporan keuangan tahun 2018:

- a) PSAK 71: Instrumen Keuangan, yang diadopsi dari IFRS 9, berlaku efektif 1 Januari 2020 dengan penerapan dini diperkenankan.

PSAK ini mengatur klasifikasi dan pengukuran instrumen keuangan berdasarkan karakteristik dari arus kas kontraktual dan model bisnis entitas; metode kerugian kredit ekspektasian untuk penurunan nilai yang menghasilkan informasi yang lebih tepat waktu, relevan dan dimengerti oleh pemakai laporan keuangan; akuntansi untuk lindung nilai yang merefleksikan manajemen risiko entitas lebih baik dengan memperkenalkan persyaratan yang lebih umum berdasarkan pertimbangan manajemen.

- b) PSAK 72: Pendapatan dari Kontrak dengan Pelanggan, yang diadopsi dari IFRS 15, berlaku efektif 1 Januari 2020 dengan penerapan dini diperkenankan.

PSAK ini adalah standar tunggal untuk pengakuan pendapatan yang merupakan hasil dari *joint project* yang sukses antara *International Accounting Standards Board* dan *Financial Accounting Standards Board*, mengatur model pengakuan pendapatan dari kontrak dengan pelanggan, sehingga entitas diharapkan dapat melakukan analisis sebelum mengakui pendapatan.

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING  
POLICIES (continued)**

**t. Accounting Standards Issued but not yet  
Effective**

The following are several issued accounting standards by the Indonesian Financial Accounting Standards Board ("DSAK") that are considered relevant to the financial reporting of the Company but not yet effective for 2018 financial statements:

- a) PSAK 71: Financial Instruments, adopted from IFRS 9, effective January 1, 2020 with earlier application is permitted.

This PSAK provides for classification and measurement of financial instruments based on the characteristics of contractual cash flows and business model of the entity; expected credit loss impairment model that resulting information more timely, relevant and understandable to users of financial statements; accounting for hedging that reflect the entity's risk management better by introduce a more general requirements based on management's judgment.

- b) PSAK 72: Revenue from Contracts with Customers, adopted from IFRS 15, effective January 1, 2020 with earlier application is permitted.

This PSAK is a single standards that a joint project between the International Accounting Standards Board (IASB) and the Financial Accounting Standards Board (FASB), provides revenue recognition from contracts with customers, and the entity is expected to have analyzing before recognizing the revenue.

**PT MIDI UTAMA INDONESIA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM  
Tanggal 30 September 2018 dan Untuk Periode  
Sembilan Bulan yang Berakhir pada Tanggal tersebut  
(Disajikan dalam Jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)**

**PT MIDI UTAMA INDONESIA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARY  
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
As of September 30, 2018 and For the Nine  
Months Period Then Ended  
(Expressed in Millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)**

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING  
(lanjutan)**

**t. Standar Akuntansi yang Telah Disahkan  
namun Belum Berlaku Efektif (lanjutan)**

- c) PSAK 73: Sewa, yang diadopsi dari IFRS 16, berlaku efektif 1 Januari 2020 dengan penerapan dini diperkenankan untuk entitas yang juga telah menerapkan PSAK 72: Pendapatan dari Kontrak dengan Pelanggan.

PSAK ini menetapkan prinsip pengakuan, pengukuran, penyajian, dan pengungkapan atas sewa dengan memperkenalkan model akuntansi tunggal dengan mensyaratkan untuk mengakui aset hak-guna (*right-of-use assets*) dan liabilitas sewa. Terdapat 2 pengecualian opsional dalam pengakuan aset dan liabilitas sewa, yakni untuk: (i) sewa jangka-pendek dan (ii) sewa yang aset dasarnya (*underlying assets*) bernilai-rendah.

- d) Amandemen PSAK 71 - Instrumen Keuangan: Fitur Percepatan Pelunasan dengan Kompensasi Negatif, berlaku efektif 1 Januari 2020 dengan penerapan dini diperkenankan.

Amandemen ini mengatur bahwa aset keuangan dengan fitur percepatan pelunasan yang dapat menghasilkan kompensasi negatif memenuhi kualifikasi sebagai arus kas kontraktual yang berasal semata dari pembayaran pokok dan bunga dari jumlah pokok terutang.

- e) ISAK 33 - Transaksi Valuta Asing dan Imbalan di Muka, berlaku efektif 1 Januari 2019 dengan penerapan dini diperkenankan.

Amandemen ini mengklarifikasi penggunaan tanggal transaksi untuk menentukan kurs yang digunakan pada pengakuan awal aset, beban atau penghasilan terkait pada saat entitas telah menerima atau membayar imbalan di muka dalam valuta asing.

Perusahaan sedang mengevaluasi dampak dari standar akuntansi tersebut dan belum menentukan dampaknya terhadap laporan keuangan Perusahaan.

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING  
POLICIES (continued)**

**t. Accounting Standards Issued but not yet  
Effective (continued)**

- c) PSAK 73: Leases, adopted from IFRS 16, effective January 1, 2020 with earlier application is permitted, but not before an entity applies PSAK 72: Revenue from Contracts with Customers.

*This PSAK establish the principles of recognition, measurement, presentation, and disclosure of the lease by introducing a single accounting model, with the requirement to recognize the right-of-use assets and liability of the lease; there are 2 optional exclusions in the recognition of the lease assets and liabilities: (i) short-term lease and (ii) lease with low-value underlying assets.*

- d) Amendments to PSAK 71 - Financial Instruments: Prepayment Features with Negative Compensation, effective January 1, 2020 with earlier application is permitted.

*This amendments provides that a financial asset with prepayment features that may result in negative compensation qualifies as a contractual cash flow derived solely from the principal and interest of the principal amount owed.*

- e) ISAK 33 - Foreign Currency Transaction and Advance Consideration, effective January 1, 2019 with earlier application is permitted.

*This amendments clarify the use of the transaction date to determine the exchange rate used in the initial recognition of the related asset, expense or income at the time the entity has received or paid advance consideration in the foreign currency.*

*The Company are presently evaluating and has not yet determined the effects of these accounting standards on the Company's financial statements.*

**PT MIDI UTAMA INDONESIA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM  
Tanggal 30 September 2018 dan Untuk Periode  
Sembilan Bulan yang Berakhir pada Tanggal tersebut  
(Disajikan dalam Jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)**

**PT MIDI UTAMA INDONESIA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARY  
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
As of September 30, 2018 and For the Nine  
Months Period Then Ended  
(Expressed in Millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)**

### 3. SUMBER ESTIMASI KETIDAKPASTIAN

Penyusunan laporan keuangan Perusahaan mengharuskan manajemen untuk membuat pertimbangan, estimasi dan asumsi yang mempengaruhi jumlah yang dilaporkan dari pendapatan, beban, aset dan liabilitas, dan pengungkapan atas liabilitas kontinjensi, pada akhir tahun pelaporan. Ketidakpastian mengenai asumsi dan estimasi tersebut dapat mengakibatkan penyesuaian material terhadap nilai tercatat aset dan liabilitas dalam tahun-tahun pelaporan berikutnya.

#### **Pertimbangan**

Pertimbangan yang memiliki pengaruh paling signifikan atas jumlah-jumlah yang diakui dalam laporan keuangan berikut ini dibuat oleh manajemen dalam rangka penerapan kebijakan akuntansi Perusahaan.

#### Penentuan Mata Uang Fungsional

Mata uang fungsional Perusahaan adalah mata uang dari lingkungan ekonomi primer dimana Perusahaan beroperasi. Mata uang tersebut adalah mata uang yang mempengaruhi pendapatan dan beban dari produk yang diberikan.

#### Sewa

Perusahaan mempunyai perjanjian-perjanjian sewa dimana Perusahaan bertindak sebagai *lessee* untuk sewa tempat. Perusahaan mengevaluasi apakah terdapat risiko dan manfaat yang signifikan dari aset sewa yang dialihkan berdasarkan PSAK 30, "Sewa", yang mensyaratkan Perusahaan untuk membuat pertimbangan dengan estimasi dari pengalihan risiko dan manfaat terkait dengan kepemilikan aset.

Berdasarkan hasil penelaahan yang dilakukan Perusahaan atas perjanjian sewa tempat yang ada saat ini, maka transaksi sewa tersebut diklasifikasikan sebagai sewa operasi.

#### Klasifikasi Aset dan Liabilitas Keuangan

Perusahaan menetapkan klasifikasi atas aset dan liabilitas tertentu sebagai aset dan liabilitas keuangan dengan mempertimbangkan apakah definisi yang ditetapkan dalam PSAK 55 (Revisi 2014) telah dipenuhi. Dengan demikian, aset keuangan dan liabilitas keuangan diakui sesuai dengan kebijakan akuntansi Perusahaan seperti diungkapkan pada Catatan 2c.

### 3. SOURCE OF ESTIMATION UNCERTAINTY

The preparation of the Company's financial statements requires management to make judgements, estimates and assumptions that affect the reported amounts of revenues, expenses, assets and liabilities, and the disclosure of contingent liabilities, at end of the reporting year. Uncertainty about these assumptions and estimates could result in outcomes that require a material adjustment to the carrying amount of the asset or liability affected in future years.

#### **Judgments**

The following judgments are made by management in the process of applying the Company's accounting policies which have the most significant effects on the amounts recognized in the financial statements.

#### Determination of Functional Currency

The Company's functional currency are currency from primary economic environment whereas the Company operates. It is the currency that mainly influences the revenue and cost of given product.

#### Leases

The Company have several leases whereas the Company act as lessee in respect of rental location. The Company evaluates whether significant risks and rewards of ownership of the leased assets are transferred based on PSAK 30, "Leases", which requires the Company to make judgment and estimates of the transfer of risks and rewards related to the ownership of asset.

Based on the review performed by the Company for the current rental agreement of rental location, accordingly, the rent transactions were classified as operating lease.

#### Classification of Financial Assets and Financial Liabilities

The Company determines the classifications of certain assets and liabilities as financial assets and financial liabilities by judging if they meet the definition set forth in PSAK 55 (Revised 2014). Accordingly, the financial assets and financial liabilities are accounted for in accordance with the Company's accounting policies disclosed in Note 2c.

**PT MIDI UTAMA INDONESIA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM  
Tanggal 30 September 2018 dan Untuk Periode  
Sembilan Bulan yang Berakhir pada Tanggal tersebut  
(Disajikan dalam Jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)**

**PT MIDI UTAMA INDONESIA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARY  
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
As of September 30, 2018 and For the Nine  
Months Period Then Ended  
(Expressed in Millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)**

**3. SUMBER ESTIMASI KETIDAKPASTIAN  
(lanjutan)**

Cadangan atas Penurunan Nilai Piutang Usaha

Perusahaan mengevaluasi akun tertentu jika terdapat informasi bahwa pelanggan yang bersangkutan tidak dapat memenuhi kewajiban keuangannya. Dalam hal tersebut, Perusahaan mempertimbangkan, berdasarkan fakta dan situasi yang tersedia, termasuk namun tidak terbatas pada, jangka waktu hubungan dengan pelanggan dan status kredit dari pelanggan berdasarkan catatan kredit dari pihak ketiga dan faktor pasar yang telah diketahui, untuk mencatat provisi spesifik atas total piutang pelanggan guna mengurangi total piutang yang diharapkan dapat diterima oleh Perusahaan.

**Estimasi dan Asumsi**

Asumsi utama masa depan dan sumber utama estimasi ketidakpastian lain pada tanggal pelaporan yang memiliki risiko signifikan bagi penyesuaian yang material terhadap nilai tercatat aset dan liabilitas untuk tahun berikutnya diungkapkan di bawah ini. Perusahaan mendasarkan asumsi dan estimasi pada tolak ukur yang tersedia pada saat laporan keuangan disusun. Asumsi dan situasi mengenai perkembangan masa depan mungkin berubah akibat perubahan pasar atau situasi di luar kendali Perusahaan. Perubahan tersebut dicerminkan dalam asumsi terkait pada saat terjadinya.

Penyisihan Penurunan Nilai Pasar dan Keusangan Persediaan

Penyisihan penurunan nilai pasar dan keusangan persediaan diestimasi berdasarkan fakta dan keadaan yang tersedia, termasuk namun tidak terbatas kepada, kondisi fisik persediaan yang dimiliki, harga jual pasar, estimasi biaya penyelesaian dan estimasi biaya yang timbul untuk penjualan. Penyisihan dievaluasi kembali dan disesuaikan jika terdapat tambahan informasi yang mempengaruhi total yang diestimasi. Nilai tercatat persediaan Perusahaan sebelum penyisihan atas keusangan dan penurunan nilai masing-masing berjumlah Rp1.221.204 dan Rp1.135.633 pada tanggal 30 September 2018 dan 31 Desember 2017. Penjelasan lebih lanjut diungkapkan dalam Catatan 6.

**3. SOURCE OF ESTIMATION UNCERTAINTY  
(continued)**

Allowance for Impairment of Accounts Receivable – Trade

The Company evaluate specific accounts where it has information that certain customers are unable to meet their financial obligations. In these cases, the Company use judgment, based on the best available facts and circumstances, including but not limited to, the length of its relationship with the customer and the customer's current credit status based on third party credit reports and known market factors, to record specific provisions for customers against amounts due to reduce its receivable amounts that the Company expect to collect.

**Estimation and Assumptions**

The key assumptions concerning the future and other key sources of estimation uncertainty at the reporting date that have a significant risk of causing a material adjustment to the carrying amounts of assets and liabilities within the next year are disclosed below. The Company based its assumptions and estimates on parameters available when the financial statements were prepared. Existing conditions and assumptions about future developments may change due to market changes or conditions arising beyond the control of the Company. Such changes are reflected in the assumptions when they occur.

Allowance for Decline in Market Values and Obsolescence of Inventories

Allowance for decline in market values and obsolescence of inventories is estimated based on the best available facts and circumstances, including but not limited to, the inventories' own physical conditions, their market selling prices, estimated costs of completion and estimated costs to sell. The provisions are re-evaluated and adjusted as additional information received affects the amount estimated. The carrying amount of the Company's inventories before allowance for obsolescence and decline in values amounted to Rp1,221,204 and Rp1,135,633 as of September 30, 2018 and December 31, 2017, respectively. Further details are disclosed in Note 6.

**PT MIDI UTAMA INDONESIA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM  
Tanggal 30 September 2018 dan Untuk Periode  
Sembilan Bulan yang Berakhir pada Tanggal tersebut  
(Disajikan dalam Jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)**

**PT MIDI UTAMA INDONESIA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARY  
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
As of September 30, 2018 and For the Nine  
Months Period Then Ended  
(Expressed in Millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)**

**3. SUMBER ESTIMASI KETIDAKPASTIAN  
(lanjutan)**

**Estimasi dan Asumsi (lanjutan)**

Penyusutan Aset Tetap dan Amortisasi Beban Ditangguhkan

Aset tetap dan beban ditangguhkan disusutkan dan diamortisasi dengan menggunakan metode garis lurus berdasarkan taksiran masa manfaat ekonomis dari aset yang bersangkutan masing-masing berkisar antara 5 hingga 20 tahun dan 1 hingga 5 tahun, suatu kisaran yang umumnya diperkirakan dalam industri sejenis. Perubahan dalam pola pemakaian dan tingkat perkembangan teknologi dapat mempengaruhi masa manfaat ekonomis serta nilai residu dari aset tetap. Demikian pula halnya dengan beban ditangguhkan di mana perubahan teknologi dan perubahan perizinan tertentu juga dapat mempengaruhi masa manfaat ekonomis aset yang bersangkutan. Oleh karena itu, biaya penyusutan masa depan memiliki kemungkinan untuk diubah. Nilai tercatat bersih aset tetap Perusahaan pada tanggal 30 September 2018 dan 31 Desember 2017 masing-masing adalah sebesar Rp1.614.893 dan Rp1.625.214 (Catatan 8), sedangkan untuk beban ditangguhkan - neto masing-masing adalah sebesar Rp80.979 dan Rp78.398.

Pajak Penghasilan

Perusahaan mengakui liabilitas atas pajak penghasilan badan berdasarkan estimasi apakah akan terdapat tambahan pajak penghasilan badan.

Taksiran Tagihan Pajak Penghasilan

Berdasarkan peraturan pajak yang berlaku, manajemen menilai jika jumlah yang dicatat pada akun "Taksiran Tagihan Pajak Penghasilan" dapat terpulihkan dan dikembalikan oleh Kantor Pajak. Nilai tercatat klaim Perusahaan atas pengembalian pajak pada tanggal 30 September 2018 dan 31 Desember 2017 adalah Rp37.513 dan 28.324 (Catatan 11b).

Aset Pajak Tangguhan

Aset pajak tangguhan diakui atas seluruh rugi fiskal yang belum digunakan sepanjang besar kemungkinannya bahwa penghasilan kena pajak akan tersedia sehingga rugi fiskal tersebut dapat digunakan. Estimasi signifikan oleh manajemen disyaratkan dalam menentukan total aset pajak tangguhan yang dapat diakui, berdasarkan saat penggunaan dan tingkat penghasilan kena pajak dan strategi perencanaan pajak masa depan.

**3. SOURCE OF ESTIMATION UNCERTAINTY  
(continued)**

**Estimation and Assumptions (continued)**

Depreciation of Fixed Assets and Amortization Deferred Charges

Fixed assets and deferred charges are depreciated and amortized using the straight-line method based on estimated useful lives of the assets ranging from 5 to 20 years and 1 to 5 years, respectively, a range that is generally thought of in similar industries. Changes in the pattern of usage and the level of technological development could impact the economic useful lives and residual values of fixed assets. Change in technology and certain license also affected to deferred charges. Therefore future depreciation charges are likely to be changed. Net carrying value of fixed assets of the Company as of September 30, 2018 and December 31, 2017 amounted to Rp1,614,893 and Rp1,625,214, respectively (Note 8), while for deferred charges - net amounted to Rp80,979 and Rp78,398, respectively.

Income Tax

The Company recognize liabilities for corporate income tax based on estimation of whether additional corporate income tax will be due.

Estimated Claim for Tax Refund

Based on the tax regulations currently enacted, the management uses judgment if the amounts recorded under the "Estimated Claim for Tax Refund" account are recoverable and refundable by the Tax Office. The carrying amount of the Company's claims for tax refund as of September 30, 2018 and December 31, 2017 amounted to Rp37,513 and Rp28,324 (Note 11b).

Deferred Tax Assets

Deferred tax assets are recognized for all unused tax losses to the extent that it is probable that taxable profit will be available against which the losses can be utilized. Significant management estimates are required to determine the amount of deferred tax assets that can be recognized, based upon the likely timing and the level of future taxable profits together with future tax planning strategies.

**PT MIDI UTAMA INDONESIA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM  
Tanggal 30 September 2018 dan Untuk Periode  
Sembilan Bulan yang Berakhir pada Tanggal tersebut  
(Disajikan dalam Jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)**

**PT MIDI UTAMA INDONESIA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARY  
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
As of September 30, 2018 and For the Nine  
Months Period Then Ended  
(Expressed in Millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)**

**3. SUMBER ESTIMASI KETIDAKPASTIAN  
(lanjutan)**

**Estimasi dan Asumsi (lanjutan)**

Aset Pajak Tangguhan (lanjutan)

Nilai tercatat aset pajak tangguhan pada tanggal 30 September 2018 dan 31 Desember 2017 masing-masing adalah sebesar Rp49.150 dan Rp45.604 (Catatan 11d).

Ketidakpastian Kewajiban Perpajakan

Dalam situasi tertentu, Perusahaan tidak dapat menentukan secara pasti jumlah liabilitas pajak mereka pada saat ini atau masa depan karena kemungkinan adanya pemeriksaan dari otoritas perpajakan. Ketidakpastian timbul terkait dengan interpretasi dari peraturan perpajakan yang kompleks dan jumlah dan waktu dari penghasilan kena pajak di masa depan. Dalam menentukan jumlah yang harus diakui terkait dengan liabilitas pajak yang tidak pasti, Perusahaan menerapkan pertimbangan yang sama yang akan mereka gunakan dalam menentukan jumlah cadangan yang harus diakui sesuai dengan PSAK 57 (Revisi 2009), "Provisi, Liabilitas Kontinjensi dan Aset Kontinjensi". Perusahaan menganalisa semua posisi pajak terkait dengan pajak penghasilan untuk menentukan liabilitas pajak untuk beban yang belum diakui harus diakui.

Imbalan Kerja

Penentuan liabilitas imbalan kerja jangka panjang Perusahaan bergantung pada pemilihan asumsi aktuarial yang digunakan. Asumsi tersebut termasuk antara lain, tingkat diskonto, tingkat kenaikan gaji tahunan, tingkat pengunduran diri karyawan tahunan, tingkat kecacatan, umur pensiun dan tingkat kematian. Hasil aktual yang berbeda dari asumsi yang ditetapkan Perusahaan dicatat sesuai dengan kebijakan yang dimaksudkan di dalam Catatan 21.

Perusahaan berkeyakinan bahwa asumsi pada tanggal pelaporan tersebut adalah wajar dan sesuai. Perbedaan signifikan pada hasil aktual atau perubahan signifikan dalam asumsi yang ditetapkan Perusahaan dapat mempengaruhi secara material liabilitas imbalan kerja jangka panjang dan beban imbalan kerja. Nilai tercatat liabilitas imbalan kerja jangka panjang pada tanggal 30 September 2018 dan 31 Desember 2017 masing-masing adalah sebesar Rp152.362 dan Rp137.262 (Catatan 14).

**3. SOURCE OF ESTIMATION UNCERTAINTY  
(continued)**

**Estimation and Assumptions (continued)**

Deferred Tax Assets (continued)

The carrying amount of deferred tax assets as of September 30, 2018 and December 31, 2017 amounted to Rp49,150 and Rp45,604, respectively (Note 11d).

Uncertain Tax Exposure

In certain circumstances, the Company, may not able to determine the exact amount its current or future tax liabilities due to possibility of examination by the taxation authority. Uncertainties exist with respect to the interpretation of complex tax regulations and the amount and timing of future taxable income. In determining the amount to be recognized in respect of an uncertain tax liability, the Company applies similar considerations as it would use in determining the amount of a provision to be recognized in accordance with PSAK 57 (Revised 2009), "Provisions, Contingent Liabilities and Contingent Assets". The Company analyzes all tax positions related to income taxes to determine if a tax liability for unrecognized tax benefit should be recognized.

Employee Benefits

The determination of the Company's long-term employee benefits liabilities is dependent on its actuarial selection of certain assumptions. Those assumptions include among others, discount rates, future annual salary increase, annual employee turn-over rate, disability rate, retirement age and mortality rate. Actual results that differ from the Company's assumptions are accounted in accordance with the policies as mentioned in Note 21.

The Company believes that its assumptions on reporting date are reasonable and appropriate. Any significant differences in the Company's actual result or significant changes in the Company's assumptions may materially affect its long-term employee benefits liabilities and employee benefits expenses. The carrying amount of long-term liability for employee benefits as of June 30, 2108 and December 31, 2017 amounted to Rp152,362 and Rp137,262, respectively (Note 14).



**PT MIDI UTAMA INDONESIA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM  
Tanggal 30 September 2018 dan Untuk Periode  
Sembilan Bulan yang Berakhir pada Tanggal tersebut  
(Disajikan dalam Jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)**

**PT MIDI UTAMA INDONESIA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARY  
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
As of September 30, 2018 and For the Nine  
Months Period Then Ended  
(Expressed in Millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)**

**4. KAS**

Rincian kas adalah sebagai berikut:

|                                                                                                                                | 30 September 2018<br>(Tidak Diaudit)/<br>September, 30 2018<br>(Unaudited) | 31 Desember 2017/<br>December 31, 2017 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| Kas                                                                                                                            |                                                                            |                                        |
| Rupiah                                                                                                                         | 235.546                                                                    | 189.154                                |
| Dolar Amerika Serikat<br>(\$AS978 pada tahun 2018 dan<br>\$AS1.578 pada tahun 2017)                                            | 15                                                                         | 21                                     |
| Sub-total                                                                                                                      | 235.561                                                                    | 189.175                                |
| Bank - Rupiah                                                                                                                  |                                                                            |                                        |
| PT Bank Central Asia Tbk                                                                                                       | 41.693                                                                     | 31.047                                 |
| PT Bank Mandiri (Persero) Tbk                                                                                                  | 4.700                                                                      | 4.608                                  |
| PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk                                                                                         | 7.508                                                                      | 1.680                                  |
| PT Bank Danamon Indonesia Tbk                                                                                                  | 2.371                                                                      | 37                                     |
| The Bank of Tokyo-Mitsubishi UFJ, Ltd.,<br>Jakarta                                                                             | 969                                                                        | 804                                    |
| PT Bank BRI Syariah                                                                                                            | 957                                                                        | 830                                    |
| PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk                                                                                         | 717                                                                        | 280                                    |
| PT Bank CIMB Niaga Tbk                                                                                                         | 61                                                                         | 287                                    |
| PT Bank Sahabat Sampoerna                                                                                                      | 60                                                                         | 302                                    |
| Bank - Dolar Amerika Serikat<br>PT Bank Mandiri (Persero) Tbk<br>(\$AS14.441 pada tahun 2018 dan<br>\$AS4.365 pada tahun 2017) | 216                                                                        | 59                                     |
| Sub-total                                                                                                                      | 59.252                                                                     | 39.934                                 |
| <b>Total</b>                                                                                                                   | <b>294.813</b>                                                             | <b>229.109</b>                         |

Pada tanggal 30 September 2018 dan 31 Desember 2017, kas telah diasuransikan terhadap resiko kerugian akibat pencurian dan resiko lainnya berdasarkan suatu paket polis tertentu dengan nilai pertanggungan dalam mata uang rupiah sebesar Rp404.215, dan dalam mata uang dolar Amerika Serikat sebesar \$AS6.000

Tidak terdapat saldo kas kepada pihak berelasi pada tanggal 30 September 2018 dan 31 Desember 2017.

**5. PIUTANG USAHA**

- a. Akun ini merupakan tagihan kepada pihak berelasi dan pewaralaba atas penjualan barang dagangan dan kepada pemasok atas penghasilan sewa tempat dan partisipasi promosi sebagai berikut:

|                             | 30 September 2018<br>(Tidak Diaudit)/<br>September 30, 2018<br>(Unaudited) | 31 Desember 2017/<br>December 31, 2017 |
|-----------------------------|----------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| Pihak berelasi (Catatan 23) | 2.190                                                                      | 4.201                                  |
| Pihak ketiga                | 456.625                                                                    | 315.813                                |
| <b>Total</b>                | <b>458.815</b>                                                             | <b>320.014</b>                         |

**4. CASH**

The details of cash are as follows:

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| Cash on hand<br>Rupiah<br>United States Dollar<br>(US\$978 in 2018 and<br>US\$1,578 in 2017)                                                                                                                                                                                                                                                 |  |
| Sub-total                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |
| Cash in banks - Rupiah<br>PT Bank Central Asia Tbk<br>PT Bank Mandiri (Persero) Tbk<br>PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk<br>PT Bank Danamon Indonesia Tbk<br>The Bank of Tokyo-Mitsubishi UFJ, Ltd.,<br>Jakarta<br>PT Bank BRI Syariah<br>PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk<br>PT Bank CIMB Niaga Tbk<br>PT Bank Sahabat Sampoerna |  |
| Cash in banks - United States Dollar<br>PT Bank Mandiri (Persero) Tbk<br>(US\$14,441 in 2018 and<br>US\$4,365 in 2017)                                                                                                                                                                                                                       |  |
| Sub-total                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |
| <b>Total</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |  |

As of September 30, 2018 and December 31, 2017, cash on hand are covered by all risks insurance against theft and other risks under blanket policies with coverage in rupiah currency amounting to Rp404,215, and in United States dollar currency amounting to US\$6,000.

There is no cash balances placed to a related party as of September 30, 2018 and December 31 2017.

**5. TRADE RECEIVABLES**

- a. This account represents receivables from a related parties and franchisees on sales of merchandise inventory, and from suppliers of space rental and promotional participation income as follows:

|                           |  |
|---------------------------|--|
| Related parties (Note 23) |  |
| Third parties             |  |
| <b>Total</b>              |  |

**PT MIDI UTAMA INDONESIA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM  
Tanggal 30 September 2018 dan Untuk Periode  
Sembilan Bulan yang Berakhir pada Tanggal tersebut  
(Disajikan dalam Jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)**

**PT MIDI UTAMA INDONESIA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARY  
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
As of September 30, 2018 and For the Nine  
Months Period Then Ended  
(Expressed in Millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)**

**5. PIUTANG USAHA (lanjutan)**

- b. Analisa umur piutang usaha berdasarkan tanggal jatuh tempo adalah sebagai berikut:

|                              | <b>30 September 2018<br/>(Tidak Diaudit)/<br/>September 30, 2018<br/>(Unaudited)</b> | <b>31 Desember 2017/<br/>December 31, 2017</b> |
|------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|
| Pihak berelasi (Catatan 23): |                                                                                      |                                                |
| Lancar                       | 1.246                                                                                | 738                                            |
| 1 - 30 hari                  | 534                                                                                  | 2.594                                          |
| 31 - 60 hari                 | 403                                                                                  | 747                                            |
| 61 - 90 hari                 | 7                                                                                    | 97                                             |
| Lebih dari 90 hari           | -                                                                                    | 25                                             |
| Sub-total                    | 2.190                                                                                | 4.201                                          |
| Pihak ketiga:                |                                                                                      |                                                |
| Lancar                       | 440.211                                                                              | 300.637                                        |
| 1 - 30 hari                  | 13.332                                                                               | 9.550                                          |
| 31 - 60 hari                 | 2.524                                                                                | 3.404                                          |
| 61 - 90 hari                 | 39                                                                                   | 587                                            |
| Lebih dari 90 hari           | 519                                                                                  | 1.635                                          |
| Sub-total                    | 456.625                                                                              | 315.813                                        |
| <b>Total</b>                 | <b>458.815</b>                                                                       | <b>320.014</b>                                 |

*Related parties (Note 23):*  
Current  
1 - 30 days  
31 - 60 days  
61 - 90 days  
Over 90 days

*Sub-total*

*Third parties:*  
Current  
1 - 30 days  
31 - 60 days  
61 - 90 days  
Over 90 days

*Sub-total*

**Total**

Seluruh saldo piutang usaha pada tanggal 30 September 2018 dan 31 Desember 2017 adalah dalam mata uang Rupiah.

Manajemen berkeyakinan bahwa tidak terdapat bukti objektif penurunan nilai dan seluruh saldo piutang usaha tersebut dapat tertagih sehingga tidak diperlukan penyisihan penurunan nilai piutang.

Pada tanggal 30 September 2018 dan 31 Desember 2017, tidak terdapat piutang usaha yang digunakan sebagai jaminan.

**5. TRADE RECEIVABLES (continued)**

- b. The aging analysis of trade receivables based on due date is as follows:

All trade receivables as of September 30, 2018 and December 31, 2017 are in Rupiah.

Management believes that there is no objective evidence of impairment and the entire trade receivables are collectible, accordingly no provision for impairment losses was provided.

As of September 30, 2018 and December 31, 2017, there are no trade receivables pledged as collateral.

**6. PERSEDIAAN – NETO**

Rincian persediaan berdasarkan jenis produk adalah sebagai berikut:

|                                       | <b>30 September 2018<br/>(Tidak Diaudit)/<br/>September 30, 2018<br/>(Unaudited)</b> | <b>31 Desember 2017/<br/>December 31, 2017</b> |
|---------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|
| Produk makanan:                       |                                                                                      |                                                |
| Makanan                               | 661.384                                                                              | 592.398                                        |
| Makanan segar                         | 59.760                                                                               | 53.879                                         |
| Produk non-makanan                    | 500.060                                                                              | 489.356                                        |
| Total (Catatan 18)                    | 1.221.204                                                                            | 1.135.633                                      |
| Penyisihan penurunan nilai persediaan | (5.275)                                                                              | (4.921)                                        |
| <b>Neto</b>                           | <b>1.215.929</b>                                                                     | <b>1.130.712</b>                               |

*Food products:*  
Food  
Fresh food  
Non-food products

*Total (Note 18)*  
*Allowance for decline in value of inventories*

**Net**

**6. INVENTORIES – NET**

The details of inventories based on product categories are as follows:

**PT MIDI UTAMA INDONESIA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM  
Tanggal 30 September 2018 dan Untuk Periode  
Sembilan Bulan yang Berakhir pada Tanggal tersebut  
(Disajikan dalam Jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)**

**PT MIDI UTAMA INDONESIA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARY  
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
As of September 30, 2018 and For the Nine  
Months Period Then Ended  
(Expressed in Millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)**

**6. PERSEDIAAN – NETO (lanjutan)**

Mutasi penyisihan penurunan nilai persediaan adalah sebagai berikut:

Periode Sembilan Bulan yang Berakhir pada Tanggal 30 September/  
Nine Months Period Ended September 30,

|                                    | 2018<br>(Tidak Diaudit)/<br>(Unaudited) | 2017<br>(Tidak Diaudit)/<br>(Unaudited) |                               |
|------------------------------------|-----------------------------------------|-----------------------------------------|-------------------------------|
| Saldo awal                         | 4.921                                   | 4.015                                   | Beginning balance             |
| Penyisihan dalam periode berjalan  | 39.911                                  | 48.360                                  | Provision for the period      |
| Penghapusan dalam periode berjalan | (39.557)                                | (48.078)                                | Written off during the period |
| <b>Saldo Akhir</b>                 | <b>5.275</b>                            | <b>4.297</b>                            | <b>Ending Balance</b>         |

Berdasarkan hasil penelaahan terhadap keadaan persediaan pada akhir periode, manajemen berkeyakinan bahwa jumlah penyisihan untuk penurunan nilai persediaan tersebut cukup memadai untuk menutup kemungkinan kerugian yang timbul atas persediaan.

Pada tanggal 30 September 2018 dan 31 Desember 2017, tidak terdapat persediaan yang digunakan sebagai jaminan.

Pada tanggal 30 September 2018 dan 31 Desember 2017, persediaan telah diasuransikan terhadap risiko kerugian akibat bencana alam, kerusakan, kebakaran, sabotase dan risiko lainnya berdasarkan suatu paket polis tertentu dengan nilai pertanggungan masing-masing sebesar Rp1.516.687 dan Rp1.669.732. Manajemen berpendapat bahwa nilai pertanggungan tersebut cukup memadai untuk menutup kemungkinan kerugian atas persediaan yang dipertanggungkan.

**7. BIAAYA SEWA DIBAYAR DI MUKA**

Perusahaan memiliki beberapa perjanjian sewa bangunan untuk gerai toko, kantor dan gudang dengan periode antara 24 (dua puluh empat) hingga 240 (dua ratus empat puluh) bulan yang dibayarkan di muka. Perjanjian sewa tersebut akan berakhir pada berbagai tanggal antara tahun 2018 sampai dengan tahun 2032 dan dapat diperbaharui pada saat berakhirnya masa sewa.

**6. INVENTORIES – NET (continued)**

The movement of allowance for decline in value inventories are as follows:

Based on the review of the condition of the inventories at end of the period, management believes that the allowance for decline in value of inventories is adequate to cover possible losses which might arise on inventories.

As of September 30, 2018 and December 31, 2017, there are no inventories pledged as collateral.

As of Juni 30, 2018 and December 31, 2017, the Company's inventories were insured against the risk of natural disaster, riots, fire, theft and other risks under blanket policies with coverage amounting to Rp1,516,687 and Rp1,669,732, respectively. Management believes that the insurance coverage is adequate to cover possible losses on the inventories insured.

**7. PREPAID RENT**

The Company has entered into several rental agreements to lease space for its outlet stores, office buildings and warehouse for periods from 24 (twenty four) months to 240 (two hundred and forty) months, which were paid in advance. These rentals shall expire in various dates between 2018 until 2032 and are subject for renewal upon their expiry date.

**PT MIDI UTAMA INDONESIA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM**  
Tanggal 30 September 2018 dan Untuk Periode  
Sembilan Bulan yang Berakhir pada Tanggal tersebut  
(Disajikan dalam Jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)

**PT MIDI UTAMA INDONESIA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARY  
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS**  
As of September 30, 2018 and For the Nine  
Months Period Then Ended  
(Expressed in Millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)

**7. BIAYA SEWA DIBAYAR DI MUKA (lanjutan)**

Rincian biaya sewa dibayar di muka tersebut adalah sebagai berikut:

|                                                       | 30 September 2018<br>(Tidak Diaudit)/<br>September 30, 2018<br>(Unaudited) | 31 Desember 2017/<br>December 31, 2017 |
|-------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| Biaya sewa dibayar di muka<br>Dikurangi bagian lancar | 1.294.389<br>(251.183)                                                     | 1.304.169<br>(240.073)                 |
| <b>Bagian Jangka Panjang</b>                          | <b>1.043.206</b>                                                           | <b>1.064.096</b>                       |

*Prepaid rent  
Less current portion  
  
Long-term Portion*

Amortisasi sewa yang dibebankan pada operasi adalah sebagai berikut:

The details of prepaid rent are as follows:

Amortization of prepaid rent charged to operations are as follows:

**Periode Sembilan Bulan yang Berakhir pada Tanggal 30 September/  
Nine Months Period Ended September 30,**

|                                | 2018<br>(Tidak Diaudit)/<br>(Unaudited) | 2017<br>(Tidak Diaudit)/<br>(Unaudited) |                                            |
|--------------------------------|-----------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------------------------------|
| Beban penjualan dan distribusi | 192.975                                 | 167.253                                 | <i>Selling and distribution expenses</i>   |
| Beban umum dan administrasi    | 3.020                                   | 1.952                                   | <i>General and administrative expenses</i> |
| <b>Total</b>                   | <b>195.995</b>                          | <b>169.205</b>                          | <b>Total</b>                               |

**8. ASET TETAP**

Rincian aset tetap adalah sebagai berikut:

**8. FIXED ASSETS**

Details of fixed assets are as follows:

**Periode Sembilan Bulan yang Berakhir pada Tanggal 30 September 2018 (Tidak Diaudit)/  
Nine Months Period Ended September 30, 2018 (Unaudited)**

|                                    | Saldo Awal/<br>Beginning<br>Balance | Penambahan/<br>Additions | Pengurangan/<br>Deductions | Reklasifikasi/<br>Reclassifications | Saldo Akhir/<br>Ending<br>Balance |                                                    |
|------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|----------------------------|-------------------------------------|-----------------------------------|----------------------------------------------------|
| <b>Biaya Perolehan</b>             |                                     |                          |                            |                                     |                                   | <b>Acquisition Cost</b>                            |
| Tanah                              | 348.866                             | -                        | -                          | -                                   | 348.866                           | <i>Land</i>                                        |
| Bangunan                           | 160.160                             | 28.117                   | -                          | -                                   | 188.277                           | <i>Buildings</i>                                   |
| Renovasi bangunan<br>dan prasarana | 1.126.618                           | 89.830                   | 400                        | 1.078                               | 1.217.126                         | <i>Building renovation<br/>and infrastructures</i> |
| Peralatan dan perabot              | 1.026.530                           | 84.324                   | 10.070                     | (1.078)                             | 1.099.706                         | <i>Equipment and furnitures</i>                    |
| Kendaraan                          | 30.818                              | 830                      | 4.583                      | -                                   | 27.065                            | <i>Vehicles</i>                                    |
| Jumlah Biaya Perolehan             | 2.692.992                           | 203.101                  | 15.053                     | -                                   | 2.881.040                         | <i>Total Acquisition Cost</i>                      |
| <b>Akumulasi Penyusutan</b>        |                                     |                          |                            |                                     |                                   | <b>Accumulated Depreciation</b>                    |
| Bangunan                           | 22.492                              | 6.710                    | -                          | -                                   | 29.202                            | <i>Buildings</i>                                   |
| Renovasi bangunan<br>dan prasarana | 466.070                             | 99.525                   | 195                        | -                                   | 565.400                           | <i>Building renovation<br/>and infrastructures</i> |
| Peralatan dan perabot              | 555.568                             | 103.715                  | 9.173                      | -                                   | 650.110                           | <i>Equipment and furnitures</i>                    |
| Kendaraan                          | 23.648                              | 2.174                    | 4.387                      | -                                   | 21.435                            | <i>Vehicles</i>                                    |
| Jumlah Akumulasi<br>Penyusutan     | 1.067.778                           | 212.124                  | 13.755                     | -                                   | 1.266.147                         | <i>Total Accumulated<br/>Depreciation</i>          |
| <b>Nilai Buku</b>                  | <b>1.625.214</b>                    |                          |                            |                                     | <b>1.614.893</b>                  | <b>Net Book Value</b>                              |

**PT MIDI UTAMA INDONESIA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM  
Tanggal 30 September 2018 dan Untuk Periode  
Sembilan Bulan yang Berakhir pada Tanggal tersebut  
(Disajikan dalam Jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)**

**PT MIDI UTAMA INDONESIA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARY  
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
As of September 30, 2018 and For the Nine  
Months Period Then Ended  
(Expressed in Millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)**

**8. ASET TETAP (lanjutan)**

**8. FIXED ASSETS (continued)**

**Tahun yang Berakhir pada Tanggal 31 Desember 2017/  
Year Ended December 31, 2017**

|                                        | Saldo Awal/<br>Beginning<br>Balance | Penambahan/<br>Additions | Pengurangan/<br>Deductions | Reklasifikasi/<br>Reclassifications | Saldo Akhir/<br>Ending<br>Balance |                                            |
|----------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|----------------------------|-------------------------------------|-----------------------------------|--------------------------------------------|
| <b>Biaya Perolehan</b>                 |                                     |                          |                            |                                     |                                   | <b>Acquisition Cost</b>                    |
| Tanah                                  | 336.624                             | 12.242                   | -                          | -                                   | 348.866                           | Land                                       |
| Bangunan                               | 109.866                             | 49.194                   | -                          | 1.100                               | 160.160                           | Buildings                                  |
| Renovasi bangunan<br>dan prasarana     | 903.449                             | 225.383                  | 1.489                      | (725)                               | 1.126.618                         | Building renovation<br>and infrastructures |
| Peralatan dan perabot                  | 879.979                             | 162.690                  | 15.701                     | (438)                               | 1.026.530                         | Equipment and furnitures                   |
| Kendaraan                              | 35.128                              | 2.931                    | 7.304                      | 63                                  | 30.818                            | Vehicles                                   |
| <b>Jumlah Biaya Perolehan</b>          | <b>2.265.046</b>                    | <b>452.440</b>           | <b>24.494</b>              | <b>-</b>                            | <b>2.692.992</b>                  | <b>Total Acquisition Cost</b>              |
| <b>Akumulasi Penyusutan</b>            |                                     |                          |                            |                                     |                                   | <b>Accumulated Depreciation</b>            |
| Bangunan                               | 16.747                              | 5.745                    | -                          | -                                   | 22.492                            | Buildings                                  |
| Renovasi bangunan<br>dan prasarana     | 352.790                             | 114.371                  | 1.091                      | -                                   | 466.070                           | Building renovation<br>and infrastructures |
| Peralatan dan perabot                  | 440.051                             | 130.574                  | 15.057                     | -                                   | 555.568                           | Equipment and furnitures                   |
| Kendaraan                              | 27.007                              | 3.801                    | 7.160                      | -                                   | 23.648                            | Vehicles                                   |
| <b>Jumlah Akumulasi<br/>Penyusutan</b> | <b>836.595</b>                      | <b>254.491</b>           | <b>23.308</b>              | <b>-</b>                            | <b>1.067.778</b>                  | <b>Total Accumulated<br/>Depreciation</b>  |
| <b>Nilai Buku</b>                      | <b>1.428.451</b>                    |                          |                            |                                     | <b>1.625.214</b>                  | <b>Net Book Value</b>                      |

- a. Penyusutan dibebankan pada beban usaha sebagai berikut (Catatan 19 dan 20):

- a. The details of depreciation charged to operation are as follows (Notes 19 and 20):

**Periode Sembilan Bulan yang Berakhir pada Tanggal 30 September/  
Nine Months Period Ended September 30,**

|                                | 2018<br>Tidak Diaudit/<br>(Unaudited) | 2017<br>(Tidak Diaudit)/<br>(Unaudited) |                                     |
|--------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------------|-------------------------------------|
| Beban penjualan dan distribusi | 206.114                               | 190.122                                 | Selling and distribution expenses   |
| Beban umum dan administrasi    | 6.010                                 | 5.153                                   | General and administrative expenses |
| <b>Total</b>                   | <b>212.124</b>                        | <b>195.275</b>                          | <b>Total</b>                        |

- b. Perhitungan laba penjualan aset tetap adalah sebagai berikut:

- b. The computation of gain on sale of fixed assets are as follows:

**Periode Sembilan Bulan yang Berakhir pada Tanggal 30 September/  
None Months Period Ended September 30,**

|                                              | 2018<br>Tidak Diaudit/<br>(Unaudited) | 2017<br>(Tidak Diaudit)/<br>(Unaudited) |                                                |
|----------------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------------------------|
| Hasil penjualan                              | 2.327                                 | 2.955                                   | Proceeds from sale                             |
| Nilai buku                                   | (1.298)                               | (849)                                   | Net book value                                 |
| Laba penjualan dan penghapusan<br>aset tetap | 1.029                                 | 2.106                                   | Gain on sales and write-off<br>of fixed assets |
| Piutang klaim asuransi                       | -                                     | 29                                      | Insurance claim receivable                     |
| <b>Laba penjualan aset tetap</b>             | <b>1.029</b>                          | <b>2.135</b>                            | <b>Gain on sales of fixed assets</b>           |

**PT MIDI UTAMA INDONESIA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM  
Tanggal 30 September 2018 dan Untuk Periode  
Sembilan Bulan yang Berakhir pada Tanggal tersebut  
(Disajikan dalam Jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)**

**PT MIDI UTAMA INDONESIA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARY  
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
As of September 30, 2018 and For the Nine  
Months Period Then Ended  
(Expressed in Millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)**

**8. ASET TETAP (lanjutan)**

- c. Aset tetap dalam bentuk tanah dengan luas keseluruhan sekitar 191.443 m<sup>2</sup> adalah atas nama Perusahaan dengan status Hak Guna Bangunan ("HGB"). Hak atas tanah tersebut akan berakhir pada berbagai tanggal antara tahun 2021 sampai dengan tahun 2046. Manajemen Perusahaan berkeyakinan bahwa HGB tersebut dapat diperpanjang pada saat berakhirnya hak tersebut.
- d. Pada tanggal 30 September 2018 dan 31 Desember 2017, aset tetap, kecuali tanah, telah diasuransikan terhadap seluruh risiko dengan jumlah nilai pertanggungan masing-masing sebesar Rp3.424.929 dan Rp3.523.683.

Manajemen berpendapat bahwa nilai pertanggungan tersebut cukup memadai untuk menutup kemungkinan kerugian atas aset tetap yang dipertanggungkan.

- e. Pada tanggal 30 September 2018 dan 31 Desember 2017, tidak terdapat aset tetap milik Perusahaan yang digunakan sebagai jaminan atas fasilitas kredit bank.
- f. Pada tanggal 30 September 2018 dan 31 Desember 2017, jumlah tercatat nilai buku aset tetap tidak berbeda material dengan nilai wajarnya.
- g. Pada tanggal 30 September 2018 dan 31 Desember 2017, manajemen Perusahaan berkeyakinan tidak ada situasi atau keadaan lain yang mengindikasikan terjadinya penurunan nilai aset tetap.

**9. UTANG BANK JANGKA PENDEK**

|                                                    | 30 September 2018<br>(Tidak Diaudit)/<br>September 30, 2018<br>(Unaudited) | 31 Desember 2017/<br>December 31, 2017 |
|----------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| <b>Nilai pokok</b>                                 |                                                                            |                                        |
| Pinjaman revolving                                 |                                                                            |                                        |
| PT Bank Central Asia Tbk                           | 665.766                                                                    | 365.000                                |
| The Bank of Tokyo-Mitsubishi UFJ, Ltd.,<br>Jakarta | 200.000                                                                    | 200.000                                |
| PT Bank Mandiri (Persero) Tbk                      | -                                                                          | 160.000                                |
| <b>Total nilai pokok</b>                           | <b>865.766</b>                                                             | <b>725.000</b>                         |
| Dikurangi provisi yang belum diamortisasi          |                                                                            |                                        |
| PT Bank Central Asia Tbk                           | (1.290)                                                                    | -                                      |
| <b>Total utang bank jangka pendek - neto</b>       | <b>864.476</b>                                                             | <b>725.000</b>                         |

**8. FIXED ASSETS (continued)**

- c. Land with total area of 191,443 square meters is under the Company's name with ownership status of "Hak Guna Bangunan" ("HGB"). The landrights will expire in various dates between the year of 2021 until 2046. The Company's management believes that all HGB's titles can be renewed upon their expiry date.
- d. As at September 30, 2018 and December 31, 2017, fixed assets, except for land, are insured for all risks under blanket policies of Rp3,424,929 and Rp3,523,683, respectively.

Management believes that the insurance coverage is adequate to cover possible losses on the insured fixed assets.

- e. As of September 30, 2018 and December 31, 2017 there are no fixed assets, owned by the Company pledged as collateral for the bank loans facilities.
- f. As of September 30, 2018 and December 31, 2017, the carrying value of fixed assets net book value were not materially different with its fair value.
- g. As of September 30, 2018 and December 31, 2017, the Company's management believes that there is no event or change in circumstances that may indicate any impairment of fixed assets value.

**9. SHORT-TERM BANK LOANS**

|                                                    |
|----------------------------------------------------|
| <b>Principal value</b>                             |
| Revolving loans                                    |
| PT Bank Central Asia Tbk                           |
| The Bank of Tokyo-Mitsubishi UFJ, Ltd.,<br>Jakarta |
| PT Bank Mandiri (Persero) Tbk                      |
| <b>Total principal value</b>                       |
| Less unamortized provision                         |
| PT Bank Central Asia Tbk                           |
| <b>Total short-term bank loans - net</b>           |

**PT MIDI UTAMA INDONESIA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM  
Tanggal 30 September 2018 dan Untuk Periode  
Sembilan Bulan yang Berakhir pada Tanggal tersebut  
(Disajikan dalam Jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)**

**9. UTANG BANK JANGKA PENDEK (lanjutan)**

PT Bank Central Asia Tbk ("BCA")

Pada tahun 2010, BCA telah memberikan fasilitas kredit jangka pendek dimana fasilitas kredit tersebut telah mengalami beberapa kali perubahan.

Pada tanggal 25 September 2018 berdasarkan perubahan perjanjian kredit terakhir, BCA menyetujui untuk mengadakan perubahan atas perjanjian kredit sebagai berikut:

- a. Jumlah plafon fasilitas Time Loan Revolving adalah sebesar Rp 400.000.
- b. Jumlah plafon fasilitas Kredit Lokal adalah sebesar Rp 100.000.
- c. Jumlah plafon fasilitas Pinjaman Berjangka Money Market sebesar Rp 500.000.

Seluruh fasilitas di atas akan berakhir pada tanggal 18 Oktober 2019 dan dikenakan tingkat suku bunga mengambang.

Pada tanggal 30 September 2018 dan 31 Desember 2017, seluruh fasilitas di atas tidak dijamin dengan agunan dari Perusahaan dalam bentuk apapun dan tidak dijamin oleh pihak lain manapun (*Negative Pledge*).

Sehubungan dengan pinjaman di atas, Perusahaan wajib melakukan beberapa hal antara lain:

- Tidak menjual dan mengalihkan merek yang dimiliki yaitu "Alfamidi" dan "Alfamidi super" kepada pihak lain.
- Memastikan dan mempertahankan kepemilikan saham Djoko Susanto dan keluarganya, baik secara langsung ataupun tidak langsung sebagai pemegang saham mayoritas.
- Memelihara rasio keuangan tertentu berdasarkan laporan keuangan tahunan yang telah diaudit sebagai berikut:
  - a. Rasio *Interest Bearing Debt* terhadap ekuitas maksimal 4 kali.
  - b. Rasio EBITDA terhadap angsuran pokok dan bunga pinjaman minimal 1 kali.
  - c. Rasio piutang usaha dan persediaan terhadap utang usaha dan pinjaman modal kerja dari bank dikurangi kas minimal 1 kali.

**PT MIDI UTAMA INDONESIA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARY  
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
As of September 30, 2018 and For the Nine  
Months Period Then Ended  
(Expressed in Millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)**

**9. SHORT-TERM BANK LOANS (continued)**

PT Bank Central Asia Tbk ("BCA")

In 2010, BCA has provided short-term credit facilities. The credit facilities have been amended several times.

On September 25, 2018, based on the latest amendment of credit loan agreement, BCA agreed to make changes on credit agreement as follows:

- a. Time Loan Revolving Facility limit is amounted to Rp 400,000.
- b. Local Credit facility limit is amounted to Rp 100,000.
- c. Money Market Term Loan facility limit is amounted to Rp 500,000.

All of above facilities will be ended on October 18, 2019 and bears floating interest rate.

As of September 30, 2018 and December 31, 2017, all of the above facilities are not secured by any collateral provided by the Company in any way and are not guaranteed by any other party (*Negative Pledge*).

In respect of the above loans, the Company has to comply, among others, as follows:

- No sale and transfer ownership of brands, namely "Alfamidi" dan "Alfamidi super" to another party.
- Ensure and maintain share ownership of Djoko Susanto and his family, either directly or indirectly as the majority shareholder.
- Maintaining certain financial ratios based on audited annual financial statement as follows:
  - a. Interest Bearing Debt to Equity ratio at maximum of 4 times.
  - b. EBITDA to principal installment and interest ratio at minimum of 1 time.
  - c. Trade receivables and inventories to trade payables and working capital loan from bank deducted by cash ratio at minimum of 1 time.

**PT MIDI UTAMA INDONESIA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM  
Tanggal 30 September 2018 dan Untuk Periode  
Sembilan Bulan yang Berakhir pada Tanggal tersebut  
(Disajikan dalam Jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)**

**PT MIDI UTAMA INDONESIA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARY  
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
As of September 30, 2018 and For the Nine  
Months Period Then Ended  
(Expressed in Millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)**

**9. UTANG BANK JANGKA PENDEK (lanjutan)**

PT Bank Central Asia Tbk ("BCA")

Suku bunga tahunan yang dikenakan berkisar antara 5,50% sampai dengan 8,50% pada tahun 2018 dan antara 5,60% sampai dengan 8,75% pada tahun 2017.

Pada tanggal 30 September 2018, jumlah fasilitas yang tidak digunakan Perusahaan sebesar Rp334.234.

The Bank of Tokyo-Mitsubishi UFJ, Ltd., Jakarta ("BTMU")

Pada tanggal 23 Januari 2015, berdasarkan perjanjian kredit yang terakhir kali diubah dengan perjanjian kredit tanggal 16 Desember 2015, BTMU setuju untuk memberikan fasilitas pinjaman *uncommitted* dan tanpa jaminan kepada Perusahaan dengan jumlah plafon sebesar Rp100.000. Fasilitas kredit ini ditujukan untuk mendukung biaya sewa dibayar dimuka untuk gerai.

Pada tanggal 16 Desember 2016, berdasarkan perjanjian kredit, BTMU setuju untuk mengubah jumlah plafon fasilitas pinjaman *uncommitted* dan tanpa jaminan di atas yang digunakan untuk membiayai pengeluaran biaya sewa gerai dibayar dimuka dari Rp100.000 menjadi Rp200.000. Fasilitas ini telah diperpanjang sampai dengan 16 Desember 2018 dan dikenakan tingkat suku bunga mengambang.

Sehubungan dengan pinjaman dari BTMU diatas, Perusahaan wajib melakukan beberapa hal antara lain:

- Memelihara dan mempertahankan seluruh hak, lisensi, izin, hak istimewa, waralaba, paten, hak cipta, merek dagang, nama dagang dan menjaga seluruh kekayaan serta memelihara aset-aset yang digunakan sebagai jaminan.
- Memastikan bahwa Djoko Susanto, baik secara langsung ataupun tidak langsung tetap sebagai pemegang saham mayoritas.
- Memelihara rasio keuangan tertentu sebagai berikut:
  - a. Rasio *Debt Service Coverage* minimal 1,00 kali.
  - b. Rasio hutang berbeban bunga terhadap ekuitas maksimal 4 kali.
  - c. Rasio hutang berbeban bunga terhadap EBITDA maksimal 4,25 kali.

**9. SHORT-TERM BANK LOANS (continued)**

PT Bank Central Asia Tbk ("BCA")

The annual interest rates ranging from 5.50% to 8.50% in 2018 and ranging from 5.60% to 8.75% in 2017.

As of September 30, 2018, total unused facilities by the Company are amounted to Rp334,234.

The Bank of Tokyo-Mitsubishi UFJ, Ltd., Jakarta ("BTMU")

On January 23, 2015, based on credit agreement, as lastly ammended by credit agreement dated December 16, 2015, BTMU agreed to provide *uncommitted* loan facility, without collateral, to the Company amounting to Rp100,000. The credit facility is intended to support prepaid rent expense for stores.

On December 16, 2016, based on credit agreement, BTMU agreed to change the above limit of *uncommitted* loan facility, without collateral, which is used to finance expenditure of prepaid rent expense for stores from Rp100,000 became Rp200,000. The credit facility will be ended on December 16, 2018 and bears floating interest rate.

In respect of the above loans from BTMU, the Company has to comply, among others, as follows:

- Maintain and retain all rights, licenses, permits, privileges, franchises, patents, copyrights, trademarks, trade names and keep all the wealth and maintain assets that are used as collateral.
- Ensure that Djoko Susanto, either directly or indirectly remains the majority shareholder.
- Maintaining certain financial ratios as follows:
  - a. *Debt Service Coverage* ratio at minimum of 1.00 times.
  - b. *Interest Bearing Debt to Equity* ratio at maximum of 4 times.
  - c. *Interest Bearing Debt to EBITDA* ratio at maximum of 4.25 times.



**PT MIDI UTAMA INDONESIA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM  
Tanggal 30 September 2018 dan Untuk Periode  
Sembilan Bulan yang Berakhir pada Tanggal tersebut  
(Disajikan dalam Jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)**

**9. UTANG BANK JANGKA PENDEK (lanjutan)**

The Bank of Tokyo-Mitsubishi UFJ, Ltd., Jakarta  
("BTMU") (lanjutan)

Suku bunga tahunan yang dikenakan antara 6,20% sampai dengan 7,84% pada tahun 2018 dan antara 6,50% sampai dengan 7,35% pada tahun 2017.

Pada tanggal 30 September 2018, fasilitas di atas telah digunakan seluruhnya oleh Perusahaan.

PT Bank Mandiri (Persero) Tbk ("Mandiri")

Pada tanggal 27 Juli 2016, berdasarkan Perjanjian Kredit Modal Kerja Jangka Pendek, Mandiri menyetujui untuk memberikan fasilitas kredit jangka pendek sebesar Rp150.000, yang bersifat *uncommitted, advised and revolving* untuk membiayai kebutuhan modal kerja

Pada tanggal 15 Juni 2017, berdasarkan Perubahan Perjanjian Kredit Modal Kerja Jangka Pendek, Mandiri menyetujui perubahan jumlah plafon fasilitas kredit dari Rp150.000 menjadi Rp250.000.

Jangka waktu fasilitas kredit di atas diperpanjang sampai dengan 26 Juli 2019. Fasilitas kredit ini tidak dijamin dengan agunan dari Perusahaan dalam bentuk apapun dan tidak dijamin oleh pihak lain manapun (*Negative Pledge*).

Sehubungan dengan perjanjian kredit di atas, Perusahaan wajib melakukan beberapa hal, antara lain, sebagai berikut:

- Mempertahankan kepemilikan mayoritas Djoko Susanto dan keluarga pada Perusahaan, baik langsung maupun tidak langsung.
- Mempertahankan Hak atas Kekayaan Intelektual antara lain hak cipta, paten dan merek yang telah atau akan dimiliki oleh Perusahaan, termasuk merek dagang "Alfamidi" dan "Alfamidi super".
- Menjaga rasio keuangan sebagai berikut:
  - a. Rasio antara laba sebelum dikurangi biaya bunga, pajak, depresiasi dan amortisasi terhadap jumlah kewajiban bunga (*EBITDA to Interest Ratio*) minimal 2 kali.

**PT MIDI UTAMA INDONESIA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARY  
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
As of September 30, 2018 and For the Nine  
Months Period Then Ended  
(Expressed in Millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)**

**9. SHORT-TERM BANK LOANS (continued)**

The Bank of Tokyo-Mitsubishi UFJ, Ltd., Jakarta  
("BTMU") (continued)

The annual interest rate ranging from 6.20% to 7.84% in 2018 and ranging from 6.50% to 7.35% in 2017.

As of September 30, 2018, above facility has been fully utilized by the Company.

PT Bank Mandiri (Persero) Tbk ("Mandiri")

On July 27, 2016, based on Short-term Working Capital Credit Agreement, Mandiri agreed to provide uncommitted, advised and revolving credit facility amounted to Rp150,000 to finance working capital needs.

On June 15, 2017, based on Short-term Working Capital Credit Agreement, Mandiri agreed the change of credit facility limit from Rp150,000 become Rp250,000.

The credit facility has been extended until July 26, 2019. The credit facility is not secured by any collateral provided by the Company in any way and is not guaranteed by any other party (*Negative Pledge*).

In respect of the above credit agreement, the Company has to comply, among others, as follows:

- Maintain majority ownership of Djoko Susanto and family in the Company, directly or indirectly.
- Maintain Intellectual Property Right such as copyright, patent and brand which has been or will be owned by the Company, including brand of "Alfamidi" and "Alfamidi super".
- Maintain financial ratio as follows:
  - a. Earnings Before Interest, Taxes, Depreciation and Amortization (EBITDA) to Interest Ratio at minimum of 2 times.

**PT MIDI UTAMA INDONESIA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM  
Tanggal 30 September 2018 dan Untuk Periode  
Sembilan Bulan yang Berakhir pada Tanggal tersebut  
(Disajikan dalam Jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)**

**9. UTANG BANK JANGKA PENDEK (lanjutan)**

PT Bank Mandiri (Persero) Tbk ("Mandiri")  
(lanjutan)

Sehubungan dengan perjanjian kredit di atas, Perusahaan wajib melakukan beberapa hal, antara lain, sebagai berikut: (lanjutan)

- Menjaga rasio keuangan sebagai berikut: (lanjutan)
  - b. Rasio antara laba sebelum dikurangi biaya bunga, pajak, depresiasi dan amortisasi terhadap jumlah kewajiban bunga dan angsuran pokok (*EBITDA to Interest + Principal Installment*) minimal 1 kali.
  - c. Rasio antara jumlah hutang yang berbeban bunga terhadap jumlah modal (*Interest Bearing Debt to Equity Ratio*) maksimal 4 kali.

Suku bunga tahunan yang dikenakan berkisar antara 5,65% sampai dengan 6,95% pada tahun 2018 dan antara 5,60% sampai dengan 6,90% pada tahun 2017.

Pada tanggal 30 September 2018, jumlah fasilitas yang tidak digunakan Perusahaan sebesar Rp250.000.

Pada tanggal 30 September 2018 dan 31 Desember 2017, Perusahaan telah memenuhi seluruh persyaratan sebagaimana diatur dalam perjanjian-perjanjian kredit dari BCA, Mandiri dan BTMU.

**10. UTANG USAHA**

Akun ini seluruhnya merupakan utang dalam mata uang Rupiah kepada para pemasok dengan rincian sebagai berikut:

|                             | <b>30 September 2018<br/>(Tidak Diaudit)/<br/>September 30, 2018<br/>(Unaudited)</b> |
|-----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| Pihak berelasi (Catatan 23) | 14.584                                                                               |
| Pihak ketiga                | 1.110.646                                                                            |
| <b>Total</b>                | <b>1.125.230</b>                                                                     |

Pada tanggal 30 September 2018 dan 31 Desember 2017 tidak ada jaminan yang diberikan oleh Perusahaan sehubungan dengan utang usaha di atas.

**PT MIDI UTAMA INDONESIA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARY  
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
As of September 30, 2018 and For the Nine  
Months Period Then Ended  
(Expressed in Millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)**

**9. SHORT-TERM BANK LOANS (continued)**

PT Bank Mandiri (Persero) Tbk ("Mandiri")  
(continued)

*In respect of the above credit agreement, the Company has to comply, among others, as follows: (continued)*

- *Maintain financial ratio as follows: (continued)*
  - b. *EBITDA to Interest and Principal Installment Ratio at minimum of 1 times.*
  - c. *Interest Bearing Debt to Equity Ratio at maximum of 4 times.*

*The annual interest rates ranging from 5.65% to 6.95% in 2018 and ranging from 5.60% to 6.90% in 2017.*

*As of September 30, 2018, total unused facilities by the Company are amounted to Rp250,000.*

*As of September 30, 2018 and December 31, 2017, the Company has complied with all covenants stated in the loan agreements with BCA, Mandiri and BTMU.*

**10. TRADE PAYABLES**

*This account entirely represents payables to suppliers denominated in Rupiah with the following details:*

|              | <b>31 Desember 2017/<br/>December 31, 2017</b> |                                  |
|--------------|------------------------------------------------|----------------------------------|
|              | 19.986                                         | <i>Related parties (Note 23)</i> |
|              | 1.086.078                                      | <i>Third parties</i>             |
| <b>Total</b> | <b>1.106.064</b>                               | <b>Total</b>                     |

*As of September 30, 2018 and December 31, 2017, the Company did not provide any collateral for these trade payables.*

**PT MIDI UTAMA INDONESIA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM  
Tanggal 30 September 2018 dan Untuk Periode  
Sembilan Bulan yang Berakhir pada Tanggal tersebut  
(Disajikan dalam Jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)**

**PT MIDI UTAMA INDONESIA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARY  
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
As of September 30, 2018 and For the Nine  
Months Period Then Ended  
(Expressed in Millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)**

**10. UTANG USAHA (lanjutan)**

Rincian utang usaha berdasarkan umur adalah sebagai berikut:

|                              | <b>30 September 2018<br/>(Tidak Diaudit)/<br/>September 30, 2018<br/>(Unaudited)</b> | <b>31 Desember 2017/<br/>December 31, 2017</b> |
|------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|
| Pihak berelasi (Catatan 23): |                                                                                      |                                                |
| Lancar                       | 14.584                                                                               | 19.981                                         |
| 1 - 30 hari                  | -                                                                                    | 5                                              |
| Sub-total                    | 14.584                                                                               | 19.986                                         |
| Pihak ketiga:                |                                                                                      |                                                |
| Lancar                       | 1.108.779                                                                            | 1.082.333                                      |
| 1 - 30 hari                  | 762                                                                                  | 1.207                                          |
| 31 - 60 hari                 | 217                                                                                  | 697                                            |
| 61 - 90 hari                 | 772                                                                                  | 1.607                                          |
| Lebih dari 90 hari           | 116                                                                                  | 234                                            |
| Sub-total                    | 1.110.646                                                                            | 1.086.078                                      |
| <b>Total</b>                 | <b>1.125.230</b>                                                                     | <b>1.106.064</b>                               |

**10. TRADE PAYABLES (continued)**

The aging of trade payables are as follows:

|                                   |
|-----------------------------------|
| <i>Related parties (Note 23):</i> |
| <i>Current</i>                    |
| <i>1 - 30 days</i>                |
| <i>Sub-total</i>                  |
| <i>Third parties:</i>             |
| <i>Current</i>                    |
| <i>1 - 30 days</i>                |
| <i>31 - 60 days</i>               |
| <i>61 - 90 days</i>               |
| <i>Over 90 days</i>               |
| <i>Sub-total</i>                  |
| <i>Total</i>                      |

**11. PERPAJAKAN**

**a. Utang Pajak**

Rincian utang pajak adalah sebagai berikut:

|                                | <b>30 September 2018<br/>(Tidak Diaudit)/<br/>September 30, 2018<br/>(Unaudited)</b> | <b>31 Desember 2017/<br/>December 31, 2017</b> |
|--------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|
| Perusahaan                     |                                                                                      |                                                |
| Pajak penghasilan:             |                                                                                      |                                                |
| Pasal 4 (2)                    | 1.767                                                                                | 2.421                                          |
| Pasal 21                       | 563                                                                                  | 451                                            |
| Pasal 23                       | 313                                                                                  | 216                                            |
| Pasal 25                       | 173                                                                                  | -                                              |
| Pajak Pembangunan 1 ("Pb-1")   | 160                                                                                  | 171                                            |
| Pajak Pertambahan Nilai – neto | -                                                                                    | 9.653                                          |
| Entitas anak                   |                                                                                      |                                                |
| Pajak penghasilan:             |                                                                                      |                                                |
| Pasal 4 (2)                    | 3                                                                                    | -                                              |
| Pasal 21                       | 56                                                                                   | -                                              |
| Pasal 23                       | 4                                                                                    | -                                              |
| Pasal 25                       | -                                                                                    | -                                              |
| Pajak Pertambahan Nilai – neto | 641                                                                                  | -                                              |
| <b>Total</b>                   | <b>3.680</b>                                                                         | <b>12.912</b>                                  |

**11. TAXATION**

**a. Taxes Payables**

The details of taxes payables are as follows:

|                                   |
|-----------------------------------|
| <i>Company</i>                    |
| <i>Income tax:</i>                |
| <i>Article 4 (2)</i>              |
| <i>Article 21</i>                 |
| <i>Article 23</i>                 |
| <i>Article 25</i>                 |
| <i>Development tax 1 ("Pb-1")</i> |
| <i>Value Added Tax – net</i>      |
| <i>Subsidiaries</i>               |
| <i>Income tax:</i>                |
| <i>Article 4 (2)</i>              |
| <i>Article 21</i>                 |
| <i>Article 23</i>                 |
| <i>Article 25</i>                 |
| <i>Value Added Tax – net</i>      |
| <i>Total</i>                      |

**PT MIDI UTAMA INDONESIA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM**  
Tanggal 30 September 2018 dan Untuk Periode  
Sembilan Bulan yang Berakhir pada Tanggal tersebut  
(Disajikan dalam Jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)

**PT MIDI UTAMA INDONESIA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARY  
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS**  
As of September 30, 2018 and For the Nine  
Months Period Then Ended  
(Expressed in Millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)

**11. PERPAJAKAN (lanjutan)**

**b. Pajak Penghasilan Badan**

Rekonsiliasi antara laba sebelum beban pajak penghasilan badan seperti yang disajikan dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian dengan taksiran penghasilan kena pajak adalah sebagai berikut:

**11. TAXATION (continued)**

**b. Corporate Income Tax**

Reconciliation between income before corporate income tax as shown in the consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income and estimated taxable income is as follows:

|                                                                                                          | Periode Sembilan Bulan yang Berakhir pada Tanggal 30 September/<br>Nine Months Period Ended September 30, |                                         |                                                                                                                            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 2018<br>(Tidak Diaudit)/<br>(Unaudited)                                                                   | 2017<br>(Tidak Diaudit)/<br>(Unaudited) |                                                                                                                            |
| Laba sebelum pajak penghasilan menurut laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian | 94.431                                                                                                    | 49.676                                  | Income before corporate income tax as shown in the consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income |
| Laba entitas anak sebelum pajak penghasilan                                                              | (7)                                                                                                       | -                                       | Income of subsidiary before income tax                                                                                     |
| Laba sebelum pajak penghasilan badan Perusahaan                                                          | 94.424                                                                                                    | 49.676                                  | Income before corporate income tax                                                                                         |
| Beda temporer:                                                                                           |                                                                                                           |                                         | Temporary differences:                                                                                                     |
| Imbalan kerja karyawan                                                                                   | 31.500                                                                                                    | 22.500                                  | Employee benefits                                                                                                          |
| Amortisasi beban ditangguhkan                                                                            | 8.213                                                                                                     | 7.176                                   | Amortization of deferred charges                                                                                           |
| Penyisihan penurunan nilai persediaan-neto                                                               | 354                                                                                                       | 282                                     | Allowance for decline in value of inventories-net                                                                          |
| Imbalan kerja jangka pendek                                                                              | -                                                                                                         | (9.500)                                 | Short-term employee benefits                                                                                               |
| Pembayaran imbalan kerja                                                                                 | (16.400)                                                                                                  | (9.124)                                 | Payment for employee benefits                                                                                              |
| Aset tetap                                                                                               | (9.485)                                                                                                   | (6.532)                                 | Fixed assets                                                                                                               |
| Beda permanen:                                                                                           |                                                                                                           |                                         | Permanent differences:                                                                                                     |
| Gaji, upah dan kesejahteraan karyawan                                                                    | 472                                                                                                       | 504                                     | Salary, wages and employee welfare                                                                                         |
| Penghasilan yang telah dikenakan pajak yang bersifat final:                                              |                                                                                                           |                                         | Income already subjected to final tax:                                                                                     |
| Bunga dan jasa giro                                                                                      | (707)                                                                                                     | (789)                                   | Interest income                                                                                                            |
| Pendapatan sewa                                                                                          | (44.400)                                                                                                  | (34.328)                                | Rentals income                                                                                                             |
| Lain-lain                                                                                                | 3.065                                                                                                     | 3.487                                   | Others                                                                                                                     |
| <b>Taksiran penghasilan kena pajak periode berjalan</b>                                                  | <b>67.036</b>                                                                                             | <b>23.352</b>                           | <b>Estimated taxable income for the period</b>                                                                             |

**PT MIDI UTAMA INDONESIA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM  
Tanggal 30 September 2018 dan Untuk Periode  
Sembilan Bulan yang Berakhir pada Tanggal tersebut  
(Disajikan dalam Jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)**

**PT MIDI UTAMA INDONESIA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARY  
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
As of September 30, 2018 and For the Nine  
Months Period Then Ended  
(Expressed in Millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)**

**11. PERPAJAKAN (lanjutan)**

**b. Pajak Penghasilan Badan (lanjutan)**

Perhitungan beban pajak penghasilan kini dan taksiran tagihan pajak penghasilan badan adalah sebagai berikut:

|                                                            | Periode Sembilan Bulan yang Berakhir pada Tanggal 30 September/<br>Nine Months Period Ended September 30, |                                         |                                                      |
|------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------------------------------|
|                                                            | 2018<br>(Tidak Diaudit)/<br>(Unaudited)                                                                   | 2017<br>(Tidak Diaudit)/<br>(Unaudited) |                                                      |
| <u>Perusahaan</u>                                          |                                                                                                           |                                         | <u>Company</u>                                       |
| Taksiran penghasilan kena pajak periode berjalan           | 67.036                                                                                                    | 23.352                                  | Estimated taxable income for the period              |
| Beban pajak penghasilan - periode berjalan                 | 16.759                                                                                                    | 5.838                                   | Income tax expense - current period                  |
| Dikurangi pajak penghasilan dibayar di muka:               |                                                                                                           |                                         | Less prepayment of income tax:                       |
| Pasal 23                                                   | (16.210)                                                                                                  | (32.748)                                | Article 23                                           |
| Pasal 25                                                   | (9.738)                                                                                                   | (22.559)                                | Article 25                                           |
| <b>Taksiran tagihan pajak penghasilan periode berjalan</b> | <b>(9.189)</b>                                                                                            | <b>(49.469)</b>                         | <b>Estimated claim for tax refund for the period</b> |
| <b>Taksiran tagihan pajak penghasilan tahun 2017</b>       | <b>(28.324)</b>                                                                                           | <b>-</b>                                | <b>Estimated claim for tax refund year 2017</b>      |
|                                                            | <b>(37.513)</b>                                                                                           | <b>(49.469)</b>                         |                                                      |
| <u>Entitas anak</u>                                        | -                                                                                                         | -                                       | <u>Subsidiary</u>                                    |
| <b>Total taksiran tagihan pajak penghasilan</b>            | <b>(37.513)</b>                                                                                           | <b>(49.469)</b>                         | <b>Total estimated claim for tax refund</b>          |

**c. Beban Pajak Penghasilan – neto**

Rekonsiliasi antara beban pajak penghasilan dengan jumlah yang dihitung dengan menggunakan tarif pajak yang berlaku terhadap laba sebelum pajak penghasilan badan seperti yang disajikan dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian adalah sebagai berikut:

|                                                                                                                | Periode Sembilan Bulan yang Berakhir pada Tanggal 30 September/<br>Nine Months Period Ended September 30, |                                         |                                                                                                                            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                | 2018<br>(Tidak Diaudit)/<br>(Unaudited)                                                                   | 2017<br>(Tidak Diaudit)/<br>(Unaudited) |                                                                                                                            |
| Laba sebelum pajak penghasilan badan menurut laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian | 94.431                                                                                                    | 49.676                                  | Income before corporate income tax as shown in the consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income |
| Beban pajak pada tarif pajak yang berlaku                                                                      | (23.608)                                                                                                  | (12.419)                                | Income tax expense at applicable tax rate                                                                                  |
| Pengaruh pajak atas beda tetap:                                                                                |                                                                                                           |                                         | Tax effect of permanent differences:                                                                                       |
| Gaji dan kesejahteraan                                                                                         | (118)                                                                                                     | (126)                                   | Salaries and welfare                                                                                                       |
| Penghasilan yang telah dikenakan pajak yang bersifat final:                                                    |                                                                                                           |                                         | Income already subjected to final tax:                                                                                     |
| Bunga dan jasa giro                                                                                            | 177                                                                                                       | 197                                     | Interest income                                                                                                            |
| Pendapatan sewa                                                                                                | 11.100                                                                                                    | 8.582                                   | Rental income                                                                                                              |
| Lain-lain                                                                                                      | (765)                                                                                                     | (872)                                   | Others                                                                                                                     |
| <b>Beban Pajak Penghasilan - neto</b>                                                                          | <b>(13.214)</b>                                                                                           | <b>(4.638)</b>                          | <b>Income Tax Expense - net</b>                                                                                            |

**11. TAXATION (continued)**

**b. Corporate Income Tax (continued)**

The computation of current income tax expense and the estimated claim for tax refund are as follows:

**c. Income Tax Expense – net**

Reconciliation between income tax expense and the amount computed by applying the applicable tax rates to income before corporate income tax as shown in the consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income are as follows:

**PT MIDI UTAMA INDONESIA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM**  
Tanggal 30 September 2018 dan Untuk Periode  
Sembilan Bulan yang Berakhir pada Tanggal tersebut  
(Disajikan dalam Jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)

**PT MIDI UTAMA INDONESIA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARY  
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS**  
As of September 30, 2018 and For the Nine  
Months Period Then Ended  
(Expressed in Millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)

**11. PERPAJAKAN (lanjutan)**

**11. TAXATION (continued)**

**c. Beban Pajak Penghasilan – neto (lanjutan)**

**c. Income Tax Expense – net (continued)**

Rincian beban pajak penghasilan - neto adalah sebagai berikut:

Details of income tax benefit expense - net are as follows:

Periode Sembilan Bulan yang Berakhir pada Tanggal 30 September/  
Nine Months Period Ended September 30,

|                         | 2018<br>(Tidak Diaudit)/<br>(Unaudited) | 2017<br>(Tidak Diaudit)/<br>(Unaudited) |                      |
|-------------------------|-----------------------------------------|-----------------------------------------|----------------------|
| <u>Perusahaan</u>       |                                         |                                         | <u>Company</u>       |
| Beban pajak kini        | (16.759)                                | (5.838)                                 | Current tax expense  |
| Manfaat pajak tangguhan | 3.545                                   | 1.200                                   | Deferred tax benefit |
| <u>Entitas anak</u>     | -                                       | -                                       | <u>Subsidiary</u>    |
| <b>Neto</b>             | <b>(13.214)</b>                         | <b>(4.638)</b>                          | <b>Net</b>           |

**d. Pajak Penghasilan Tangguhan**

**d. Deferred Income Tax**

Rincian aset pajak tangguhan Perusahaan adalah sebagai berikut:

The details of the Company's deferred tax assets are as follows:

30 September 2018/September 30, 2018

|                                          | Saldo Awal/<br>Beginning<br>Balance | Dikreditkan<br>ke laporan<br>laba rugi/<br>Credited to<br>profit or loss | Dikreditkan<br>ke penghasilan<br>komprehensif lain/<br>Credited to other<br>comprehensive<br>income | Saldo Akhir/<br>Ending<br>Balance |                                               |
|------------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|
| Liabilitas imbalan kerja jangka panjang  | 34.316                              | 3.775                                                                    | -                                                                                                   | 38.091                            | Long-term employee benefits liability         |
| Kesejahteraan karyawan                   | 6.750                               | -                                                                        | -                                                                                                   | 6.750                             | Employee welfare                              |
| Beban tangguhan                          | 5.927                               | 2.053                                                                    | -                                                                                                   | 7.980                             | Deferred charges                              |
| Penyisihan penurunan nilai persediaan    | 1.230                               | 89                                                                       | -                                                                                                   | 1.319                             | Allowance for decline in value of inventories |
| Aset tetap                               | (2.619)                             | (2.371)                                                                  | -                                                                                                   | (4.990)                           | Fixed assets                                  |
| <b>Total Aset Pajak Tangguhan - neto</b> | <b>45.604</b>                       | <b>597</b>                                                               | <b>-</b>                                                                                            | <b>49.150</b>                     | <b>Total Deferred Tax Assets - net</b>        |

31 Desember 2017/December 31, 2017

|                                         | Saldo Awal/<br>Beginning<br>Balance | Dikreditkan<br>ke laporan<br>laba rugi/<br>Credited to<br>profit or loss | Dikreditkan<br>ke penghasilan<br>komprehensif lain/<br>Credited to other<br>comprehensive<br>income | Saldo Akhir/<br>Ending<br>Balance |                                               |
|-----------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|
| Liabilitas imbalan kerja jangka panjang | 22.571                              | 6.425                                                                    | 5.320                                                                                               | 34.316                            | Long-term employee benefits liability         |
| Kesejahteraan karyawan                  | 6.000                               | 750                                                                      | -                                                                                                   | 6.750                             | Employee welfare                              |
| Beban tangguhan                         | 3.482                               | 2.445                                                                    | -                                                                                                   | 5.927                             | Deferred charges                              |
| Aset tetap                              | 1.845                               | (4.464)                                                                  | -                                                                                                   | (2.619)                           | Fixed assets                                  |
| Penyisihan penurunan nilai persediaan   | 1.004                               | 226                                                                      | -                                                                                                   | 1.230                             | Allowance for decline in value of inventories |
| <b>Total Aset Pajak Tangguhan</b>       | <b>34.902</b>                       | <b>5.382</b>                                                             | <b>5.320</b>                                                                                        | <b>45.604</b>                     | <b>Total Deferred Tax Assets</b>              |

Manajemen berkeyakinan bahwa aset pajak tangguhan di atas dapat dipulihkan dengan penghasilan kena pajak di masa mendatang.

Management believes that deferred tax assets can be utilized through future taxable income.

**PT MIDI UTAMA INDONESIA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM**  
Tanggal 30 September 2018 dan Untuk Periode  
Sembilan Bulan yang Berakhir pada Tanggal tersebut  
(Disajikan dalam Jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)

**PT MIDI UTAMA INDONESIA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARY  
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS**  
As of September 30, 2018 and For the Nine  
Months Period Then Ended  
(Expressed in Millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)

**12. UTANG BANK JANGKA PANJANG**

Rincian utang bank jangka panjang adalah sebagai berikut:

|                                                                            | 30 September 2018<br>(Tidak Diaudit)/<br>September 30, 2018<br>(Unaudited) | 31 Desember 2017/<br>December 31, 2017 |
|----------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| Nilai pokok                                                                |                                                                            |                                        |
| PT Bank Central Asia Tbk                                                   |                                                                            |                                        |
| Kredit Investasi 8                                                         | -                                                                          | 16.667                                 |
| Kredit Investasi 9                                                         | 44.444                                                                     | 144.444                                |
| Kredit Investasi 10                                                        | 166.667                                                                    | 291.667                                |
| Kredit Investasi 11                                                        | 263.889                                                                    | 388.889                                |
| Kredit Investasi 12                                                        | 361.111                                                                    | 486.111                                |
| Kredit Investasi 13                                                        | 500.000                                                                    | 350.000                                |
| Kredit Investasi 14                                                        | 250.000                                                                    | -                                      |
| The Bank of Tokyo-Mitsubishi UFJ, Ltd., Jakarta<br>Pinjaman committed term | 75.000                                                                     | 100.000                                |
| Total nilai pokok                                                          | 1.661.111                                                                  | 1.777.778                              |
| Dikurangi provisi yang belum diamortisasi                                  |                                                                            |                                        |
| PT Bank Central Asia Tbk                                                   | (9.850)                                                                    | (10.669)                               |
| The Bank of Tokyo-Mitsubishi UFJ, Ltd., Jakarta                            | (363)                                                                      | (629)                                  |
| Total provisi                                                              | (10.213)                                                                   | (11.298)                               |
| Total utang bank jangka panjang - neto                                     | 1.650.898                                                                  | 1.766.480                              |
| Dikurangi bagian yang jatuh tempo<br>dalam waktu satu tahun                | (696.980)                                                                  | (688.166)                              |
| <b>Bagian jangka panjang</b>                                               | <b>953.918</b>                                                             | <b>1.078.314</b>                       |

**12. LONG-TERM BANK LOANS**

The details of long-term bank loans are as follows:

|                                                 |
|-------------------------------------------------|
| Principal value                                 |
| PT Bank Central Asia Tbk                        |
| Investment Loan 8                               |
| Investment Loan 9                               |
| Investment Loan 10                              |
| Investment Loan 11                              |
| Investment Loan 12                              |
| Investment Loan 13                              |
| Investment Loan 14                              |
| The Bank of Tokyo-Mitsubishi UFJ, Ltd., Jakarta |
| Committed term loan                             |
| Total principal value                           |
| Less unamortized provision                      |
| PT Bank Central Asia Tbk                        |
| The Bank of Tokyo-Mitsubishi UFJ, Ltd., Jakarta |
| Total provision                                 |
| Total long term bank loans - net                |
| Less current portion                            |
| Long-term portion                               |

PT Bank Central Asia Tbk ("BCA")

Rincian fasilitas utang bank jangka panjang dari BCA adalah sebagai berikut:

PT Bank Central Asia Tbk ("BCA")

The detail of long-term bank loan facilities from BCA are as follows:

|                     | Jumlah/<br>Amount | Tanggal fasilitas/<br>Facility date      | Tanggal berakhir/<br>End date            |                    |
|---------------------|-------------------|------------------------------------------|------------------------------------------|--------------------|
| Kredit Investasi 7  | Rp300.000         | 11 Februari 2013/<br>February 11, 2013   | 11 Februari 2017/<br>February 11, 2017   | Investment Loan 7  |
| Kredit Investasi 8  | Rp300.000         | 17 Desember 2013/<br>December 17, 2013   | 19 Februari 2018/<br>February 19, 2018   | Investment Loan 8  |
| Kredit Investasi 9  | Rp400.000         | 4 Desember 2014/<br>December 4, 2014     | 30 Desember 2018/<br>December 30, 2018   | Investment Loan 9  |
| Kredit Investasi 10 | Rp500.000         | 16 September 2015/<br>September 16, 2015 | 18 September 2019/<br>September 18, 2019 | Investment Loan 10 |
| Kredit Investasi 11 | Rp500.000         | 20 April 2016/<br>April 20, 2016         | 20 April 2020/<br>April 20, 2020         | Investment Loan 11 |
| Kredit Investasi 12 | Rp500.000         | 28 Oktober 2016/<br>October 28, 2016     | 21 November 2020/<br>November 21, 2020   | Investment Loan 12 |
| Kredit Investasi 13 | Rp500.000         | 7 Juni 2017/<br>June 7, 2017             | 29 Desember 2021/<br>December 29, 2021   | Investment Loan 13 |
| Kredit Investasi 14 | Rp500.000         | 25 September 2018/<br>September 25, 2018 | 25 September 2022/<br>September 25, 2022 | Investment Loan 14 |

**PT MIDI UTAMA INDONESIA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM  
Tanggal 30 September 2018 dan Untuk Periode  
Sembilan Bulan yang Berakhir pada Tanggal tersebut  
(Disajikan dalam Jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)**

**PT MIDI UTAMA INDONESIA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARY  
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
As of September 30, 2018 and For the Nine  
Months Period Then Ended  
(Expressed in Millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)**

**12. UTANG BANK JANGKA PANJANG (lanjutan)**

PT Bank Central Asia Tbk ("BCA") (lanjutan)

Seluruh fasilitas Kredit Investasi dari BCA di atas digunakan untuk pembiayaan pengeluaran modal termasuk gerai baru dan yang sudah dibuka, perpanjangan sewa, pembayaran sewa yang jatuh tempo dan pembukaan gudang baru. Fasilitas kredit tersebut dikenakan tingkat suku bunga mengambang. Jangka waktu kredit adalah 4 (empat) tahun sejak tanggal penarikan pertama dengan masa tenggang selama 12 (dua belas) bulan.

Fasilitas Kredit Investasi 7 dan 8 sudah dilunasi seluruhnya masing-masing pada tanggal 11 Februari 2017 dan 19 Februari 2018.

Pada tanggal 30 September 2018, fasilitas Kredit Investasi 14 sudah dicairkan sebesar Rp250.000 dan jumlah fasilitas yang tidak digunakan Perusahaan sebesar Rp250.000.

Pada tanggal 30 September 2018 dan 31 Desember 2017, seluruh fasilitas dari BCA di atas tidak dijamin dengan agunan dari Perusahaan dalam bentuk apapun dan tidak dijamin oleh pihak lain manapun (*Negative Pledge*). Kondisi dan persyaratan lainnya sama dengan utang bank jangka pendek yang diperoleh dari bank yang sama (Catatan 9).

Suku bunga tahunan dari pinjaman bank berkisar antara 8,25% sampai dengan 8,50% per tahun pada tahun 2018 dan berkisar antara 8,25% sampai dengan 8,75% per tahun pada tahun 2017.

The Bank of Tokyo-Mitsubishi UFJ, Ltd., Jakarta ("BTMU")

Pada tanggal 22 Desember 2016, berdasarkan perjanjian kredit, BTMU setuju untuk memberikan fasilitas pinjaman *committed* kepada Perusahaan sebesar Rp100.000. Fasilitas pinjaman ini digunakan untuk membiayai belanja modal. Pinjaman ini terutang dalam cicilan bulanan dengan satu tahun masa tenggang untuk pembayaran pokok dan akan berakhir pada tanggal 22 Desember 2020.

Fasilitas pinjaman jangka panjang yang bersifat *committed* ini dikenakan tingkat suku bunga mengambang.

**12. LONG-TERM BANK LOANS (continued)**

PT Bank Central Asia Tbk ("BCA") (continued)

All of the above Investment Loan facility from BCA are used to finance capital expenditures including new and existing outlets, rental extension, payment of due rental expense and to finance opening of new warehouse. The facilities bear floating interest rate. Loan period is 4 (four) years from the date of first drawdown with the grace period of 12 (twelve) months.

The Investment Loan 7 and 8 facilities were fully paid on February 11, 2017 and February 19, 2018 respectively.

As of September 30, 2018, Investment Loan 14 has been withdrawn amounted to Rp250,000 and total unused facilities by the Company amounted to Rp250,000.

As of September 30, 2018 and December 31, 2017, the above loan facilities from BCA are not secured by any collateral provided by the Company in any way and is not guaranteed by any other party (*Negative Pledge*). The other terms and conditions are the same as short-term bank loan obtained from the same bank (Note 9).

The bank loans bears annual interest rates ranging from 8.25% to 8.50% a year in 2018 and ranging from 8.25% to 8.75% a year in 2017.

The Bank of Tokyo-Mitsubishi UFJ, Ltd., Jakarta ("BTMU")

On December 22, 2016, based on credit agreement, BTMU agreed to provide committed term loan facility to the Company amounted to Rp100,000. The loan facility will be used to finance capital expenditure. The loan is payable in monthly installments, with one year grace period on principal repayment and will be ended on December 22, 2020.

The committed long-term loan facility bears floating interest rate.



**PT MIDI UTAMA INDONESIA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM  
Tanggal 30 September 2018 dan Untuk Periode  
Sembilan Bulan yang Berakhir pada Tanggal tersebut  
(Disajikan dalam Jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)**

**PT MIDI UTAMA INDONESIA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARY  
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
As of September 30, 2018 and For the Nine  
Months Period Then Ended  
(Expressed in Millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)**

**12. UTANG BANK JANGKA PANJANG (lanjutan)**

The Bank of Tokyo-Mitsubishi UFJ, Ltd., Jakarta  
("BTMU") (lanjutan)

Pada tanggal 30 September 2018 dan 31 Desember 2017, fasilitas dari BTMU di atas tidak dijamin dengan agunan dari Perusahaan dalam bentuk apapun dan tidak dijamin oleh pihak lain manapun (*Negative Pledge*).

Kondisi dan persyaratan lainnya sama dengan utang bank jangka pendek yang diperoleh dari bank yang sama (Catatan 9).

Suku bunga tahunan dari pinjaman bank berkisar antara 6,35% sampai 8,09% per tahun pada tahun 2018 dan antara 6,75% sampai dengan 7,60% per tahun pada tahun 2017.

Pada tanggal 30 September 2018 dan 31 Desember 2017, Perusahaan telah memenuhi seluruh persyaratan sebagaimana diatur dalam perjanjian-perjanjian kredit dari BCA dan BTMU.

**12. LONG-TERM BANK LOANS (continued)**

The Bank of Tokyo-Mitsubishi UFJ, Ltd., Jakarta  
("BTMU") (continued)

As of September 30, 2018 and 31 December 2017, the above loan facility from BTMU is not secured by any collateral provided by the Company in any way and is not guaranteed by any other party (*Negative Pledge*).

Other terms and conditions are the same as short-term bank loan obtained from the same bank (Note 9).

The bank loans bears annual interest rates ranging from 6.35% to 8.09% a year in 2018 and ranging from 6.75% to 7.60% a year in 2017.

As of September 30, 2018 and December 31, 2017, the Company has complied with all covenants stated in the loan agreements with BCA and BTMU.

**13. UTANG PEMBIAYAAN KONSUMEN**

Perusahaan memiliki beberapa perjanjian utang pembiayaan konsumen dengan PT Orix Indonesia Finance dan PT IBJ Verena Finance, pihak ketiga. Perjanjian pembiayaan konsumen mensyaratkan pembayaran pada berbagai tanggal antara tahun 2018 sampai 2019. Tingkat bunga efektif rata-rata 14,95% dan 13,10% per tahun masing-masing untuk tahun 2018 dan 2017.

Pada tanggal 30 September 2018 dan 31 Desember 2017, rincian pembayaran utang pembiayaan konsumen minimum pada masa yang akan datang berdasarkan perjanjian-perjanjian utang pembiayaan konsumen tersebut adalah sebagai berikut:

|                                    | 30 September 2018<br>(Tidak Diaudit)/<br>September 30, 2018<br>(Unaudited) | 31 Desember 2017/<br>December 31, 2017 |
|------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| PT Orix Indonesia Finance          | 1.093                                                                      | 912                                    |
| PT IBJ Verena Finance              | -                                                                          | 956                                    |
| Total                              | 1.093                                                                      | 1.868                                  |
| Dikurangi:<br>Bagian jangka pendek | (691)                                                                      | (945)                                  |
| <b>Bagian jangka panjang</b>       | <b>402</b>                                                                 | <b>923</b>                             |

**13. CONSUMER FINANCING PAYABLES**

The Company entered into several consumer financing agreements with PT Orix Indonesia Finance and PT IBJ Verena Finance, third parties. The consumer financing agreements require payment in various dates between 2018 to 2019. The average effective interest rate is 14.95% and 13.10% per annum in 2018 and 2017, respectively.

As of September 30, 2018 and December 31, 2017, the details of future minimum payments of consumer financing payables based on consumer financing agreements are as follows:

|                           |                          |
|---------------------------|--------------------------|
| PT Orix Indonesia Finance | Total                    |
| PT IBJ Verena Finance     | Less:                    |
|                           | Current portion          |
|                           | <b>Long-term portion</b> |

**PT MIDI UTAMA INDONESIA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM  
Tanggal 30 September 2018 dan Untuk Periode  
Sembilan Bulan yang Berakhir pada Tanggal tersebut  
(Disajikan dalam Jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)**

**PT MIDI UTAMA INDONESIA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARY  
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
As of September 30, 2018 and For the Nine  
Months Period Then Ended  
(Expressed in Millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)**

**13. UTANG PEMBIAYAAN KONSUMEN (lanjutan)**

Pada tanggal 30 September 2018 dan 31 Desember 2017, pembayaran sewa minimum pada masa yang akan datang berdasarkan perjanjian-perjanjian utang pembiayaan konsumen tersebut adalah sebagai berikut:

|                                                                     | 30 September 2018<br>(Tidak Diaudit)/<br>September 30, 2018<br>(Unaudited) |
|---------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|
| Sampai dengan satu tahun                                            | 757                                                                        |
| Lebih dari satu tahun sampai dengan tiga tahun                      | 422                                                                        |
| Total                                                               | 1.179                                                                      |
| Dikurangi beban bunga yang belum jatuh tempo                        | (86)                                                                       |
| Nilai sekarang atas pembayaran minimum<br>utang pembiayaan konsumen | 1.093                                                                      |
| Dikurangi bagian yang jatuh tempo<br>dalam waktu satu tahun         | (691)                                                                      |
| <b>Bagian jangka panjang</b>                                        | <b>402</b>                                                                 |

Utang ini dijamin dengan kendaraan yang dibeli menggunakan dana dari pinjaman terkait. Perjanjian pembiayaan konsumen membatasi Perusahaan, antara lain, untuk menjual dan mengalihkan hak kepemilikan kendaraan yang dibeli.

**14. LIABILITAS IMBALAN KERJA JANGKA PANJANG**

Pada tahun 2014, Perusahaan menyelenggarakan program pensiun iuran pasti. Program dana pensiun Perusahaan dikelola secara terpisah oleh Dana Pensiun Lembaga Keuangan PT AIA Financial ("AIA"). Pendirian AIA telah disetujui oleh Menteri Keuangan berdasarkan surat keputusan No. KEP-701/NB.1/2013 tanggal 24 Desember 2013.

Iuran pensiun adalah sebesar Rp1.961 dan Rp1.895 untuk periode sembilan bulan yang berakhir pada tanggal 30 September 2018 dan 2017 dan disajikan sebagai bagian dari akun "Beban Penjualan dan Distribusi - Gaji dan Kesejahteraan Karyawan" dan "Beban Umum dan Administrasi - Gaji dan Kesejahteraan Karyawan" pada laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain.

**13. CONSUMER FINANCING PAYABLES  
(continued)**

As of September 30, 2018 and December 31, 2017, the future minimum rental payments required under these consumer financing agreements are as follows:

|                                                                     | 31 Desember 2017/<br>December 31, 2017 |                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
|                                                                     | 1.079                                  | Within one year                                                     |
|                                                                     | 994                                    | More than one year up to three years                                |
| Total                                                               | 2.073                                  | Total                                                               |
| Dikurangi beban bunga yang belum jatuh tempo                        | (205)                                  | Less amount applicable to interest                                  |
| Nilai sekarang atas pembayaran minimum<br>utang pembiayaan konsumen | 1.868                                  | Present value of minimum<br>payments of consumer financing payables |
| Dikurangi bagian yang jatuh tempo<br>dalam waktu satu tahun         | (945)                                  | Less current portion                                                |
| <b>Bagian jangka panjang</b>                                        | <b>923</b>                             | <b>Long-term portion</b>                                            |

These obligations are secured by the vehicles purchased using the proceeds from the related loans. The consumer financing agreements restrict the Company, among others, to sell and transfer the legal title of the vehicles purchased.

**14. LONG-TERM EMPLOYEE BENEFITS LIABILITY**

In 2014, The Company has a defined contribution retirement plans. The Company's retirement plan is separately managed by Dana Pensiun Lembaga Keuangan PT AIA Financial ("AIA"). The establishment of AIA was approved by the Ministry of Finance in its Decision Letter No. KEP-701/NB.1/2013 dated December 24, 2013.

Total pension contributions amounting to Rp1,961 and Rp1,895 for nine months period ended September 30, 2018 and 2017 is represented as part of "Selling and Distribution Expenses - Salaries and Welfare" and "General and Administrative Expenses - Salaries and Welfare" in the statement of profit or loss and other comprehensive income.

**PT MIDI UTAMA INDONESIA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM**  
Tanggal 30 September 2018 dan Untuk Periode  
Sembilan Bulan yang Berakhir pada Tanggal tersebut  
(Disajikan dalam Jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)

**PT MIDI UTAMA INDONESIA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARY  
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS**  
As of September 30, 2018 and For the Nine  
Months Period Then Ended  
(Expressed in Millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)

**14. LIABILITAS IMBALAN KERJA JANGKA PANJANG (lanjutan)**

Perusahaan mengakui liabilitas atas imbalan kerja karyawan pada tanggal 30 September 2018 dan 31 Desember 2017 masing-masing sebesar Rp152.362 dan Rp137.262, disajikan dalam akun "Liabilitas Imbalan Kerja Jangka Panjang" dalam laporan posisi keuangan. Beban kesejahteraan karyawan masing-masing sebesar Rp31.500 dan Rp22.500, untuk periode sembilan bulan yang berakhir pada tanggal 30 September 2018 dan 2017, disajikan sebagai bagian dari akun "Beban Penjualan dan Distribusi - Imbalan Kerja Karyawan" dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain (Catatan 19).

Pada tanggal 31 Desember 2017, Perusahaan mencatat liabilitas imbalan kerja jangka panjang berdasarkan perhitungan aktuarial independen yang dilakukan oleh PT Dayamandiri Dharmakonsilindo, aktuaris independen, dengan laporannya tertanggal 5 Februari 2018 di mana menggunakan metode "Projected Unit Credit" dan asumsi-asumsi utama sebagai berikut:

|                                                                       |                                                                                                                                                                                                                         |
|-----------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Tingkat bunga/Discount rates                                          | : 7,85% per tahun/7.85% per annum (2017)                                                                                                                                                                                |
| Tingkat kenaikan gaji per tahun/<br>Annual wages and salary increases | : 9% per tahun/9% per annum (2017)                                                                                                                                                                                      |
| Usia pensiun/Retirement age                                           | : 55 tahun/55 years old                                                                                                                                                                                                 |
| Pensiun dini/pengunduran diri/<br>Early retirement/resignation        | : 7% sampai dengan usia 19, 12% untuk usia 20-29, 3% untuk 30-39 dan berkurang secara linear sampai dengan 0% pada usia 54/ 7% up to age 19, 12% for age 20-29, 3% for age 30-39 and linearly to be 0% at the age of 54 |
| Tingkat kematian/Mortality rate                                       | : Tabel Kematian Indonesia (TMI 2011)/<br>Indonesian Mortality Table (TMI 2011)                                                                                                                                         |
| Tingkat cacat/Disability rate                                         | : 10% dari tingkat kematian/10% of mortality rate                                                                                                                                                                       |

Mutasi liabilitas imbalan kerja jangka panjang adalah sebagai berikut:

The movements of the long-term employee benefits liability are as follows:

|                                                                 | 30 September 2018<br>(Tidak Diaudit)/<br>September 30, 2018<br>(Unaudited) | 31 Desember 2017/<br>December 31, 2017 |                                                              |
|-----------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| Saldo awal tahun                                                | 137.262                                                                    | 90.285                                 | Balance at beginning of year                                 |
| Penambahan tahun berjalan melalui laba rugi (Catatan 19)        | 31.500                                                                     | 32.236                                 | Additions during the year through profit or loss (Note 19)   |
| Penambahan tahun berjalan melalui penghasilan komprehensif lain | -                                                                          | 21.279                                 | Additions during the year through other comprehensive income |
| Pembayaran kepada karyawan selama periode berjalan              | (16.400)                                                                   | (6.538)                                | Payment to employees during the period                       |
| <b>Saldo akhir periode</b>                                      | <b>152.362</b>                                                             | <b>137.262</b>                         | <b>Balance at end of period</b>                              |

**PT MIDI UTAMA INDONESIA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM  
Tanggal 30 September 2018 dan Untuk Periode  
Sembilan Bulan yang Berakhir pada Tanggal tersebut  
(Disajikan dalam Jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)**

**PT MIDI UTAMA INDONESIA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARY  
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
As of September 30, 2018 and For the Nine  
Months Period Then Ended  
(Expressed in Millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)**

**14. LIABILITAS IMBALAN KERJA JANGKA PANJANG (lanjutan)**

Mutasi nilai kini dari kewajiban adalah sebagai berikut:

|                                                     | 30 September 2018<br>(Tidak Diaudit)/<br>September 30, 2018<br>(Unaudited) | 31 Desember 2017/<br>December 31, 2017 |
|-----------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| Nilai kini kewajiban imbalan pada tanggal 1 Januari | 137.262                                                                    | 90.285                                 |
| Biaya jasa kini                                     | 15.100                                                                     | 17.379                                 |
| Beban bunga                                         | -                                                                          | 7.674                                  |
| Asumsi kewajiban terkait dengan pengakuan jasa lalu | -                                                                          | 3.048                                  |
| Ekspektasi pembayaran manfaat                       | -                                                                          | (2.403)                                |
| Dampak perubahan asumsi finansial                   | -                                                                          | 25.279                                 |
| Dampak penyesuaian liabilitas                       | -                                                                          | (4.000)                                |
| <b>Nilai kini kewajiban imbalan</b>                 | <b>152.362</b>                                                             | <b>137.262</b>                         |

**14. LONG-TERM EMPLOYEE BENEFITS LIABILITY (continued)**

The movements of the present value of obligation are as follows:

|                                                      |
|------------------------------------------------------|
| Present value of benefit obligation at January 1,    |
| Current service cost                                 |
| Interest cost                                        |
| Liability assumed due to recognition of past service |
| Expected benefit payment                             |
| Effect changes in financial assumption               |
| Effect of experience adjustment                      |
| <b>Present value of benefit obligation</b>           |

**15. MODAL SAHAM**

Susunan pemegang saham Perusahaan pada tanggal 30 September 2018 dan 31 Desember 2017 adalah sebagai berikut:

**15. SHARE CAPITAL**

The composition of the Company's shareholders as of September 30, 2018 and December 31, 2017 is as follows:

| Pemegang Saham                                              | Jumlah Saham Ditempatkan dan Disetor Penuh/<br>Number of Shares Issued and Fully Paid | Persentase Kepemilikan (%)/<br>Percentage of Ownership (%) | Jumlah/<br>Amount | Shareholders                              |
|-------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------------------------------|
| PT Sumber Alfaria Trijaya Tbk                               | 2.499.552.500                                                                         | 86,72%                                                     | 249.955           | PT Sumber Alfaria Trijaya Tbk             |
| Rullyanto (Presiden Direktur)                               | 12.250.000                                                                            | 0,42%                                                      | 1.225             | Rullyanto (President Director)            |
| Maria Theresia Velina Yulianti (Direktur)                   | 6.500.000                                                                             | 0,23%                                                      | 650               | Maria Theresia Velina Yulianti (Director) |
| Lain-lain (masing-masing dengan kepemilikan kurang dari 5%) | 364.050.500                                                                           | 12,63%                                                     | 36.405            | Others (each below 5% ownership)          |
| <b>Total</b>                                                | <b>2.882.353.000</b>                                                                  | <b>100,00%</b>                                             | <b>288.235</b>    | <b>Total</b>                              |

**PT MIDI UTAMA INDONESIA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM  
Tanggal 30 September 2018 dan Untuk Periode  
Sembilan Bulan yang Berakhir pada Tanggal tersebut  
(Disajikan dalam Jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)**

**PT MIDI UTAMA INDONESIA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARY  
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
As of September 30, 2018 and For the Nine  
Months Period Then Ended  
(Expressed in Millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)**

**16. SALDO LABA**

- a. Berdasarkan Keputusan Rapat Umum Pemegang Saham Tahunan ("RUPST") pada tanggal 24 Mei 2018, para pemegang saham telah menyetujui penggunaan alokasi laba bersih tahun 2017 sebagai berikut:
- Membagikan dividen tunai sebesar Rp30.841 atau Rp10,7 (Rupiah penuh) per saham.
  - Sejumlah Rp1.000 ditetapkan sebagai dana cadangan sesuai dengan Anggaran Dasar Perusahaan.
  - Sisa laba bersih sebesar Rp70.971 akan digunakan untuk keperluan investasi serta modal kerja Perusahaan dan dicatat sebagai saldo laba yang belum ditentukan penggunaannya.
- b. Berdasarkan Keputusan Rapat Umum Pemegang Saham Tahunan ("RUPST") pada tanggal 18 Mei 2017, para pemegang saham telah menyetujui penggunaan alokasi laba bersih tahun 2016 sebagai berikut:
- Membagikan dividen tunai sebesar Rp59.088 atau Rp20,5 (Rupiah penuh) per saham.
  - Sejumlah Rp1.000 ditetapkan sebagai dana cadangan sesuai dengan Anggaran Dasar Perusahaan.
  - Sisa laba bersih sebesar Rp135.955 akan digunakan untuk keperluan investasi serta modal kerja Perusahaan dan dicatat sebagai saldo laba yang belum ditentukan penggunaannya.

**17. PENDAPATAN NETO**

Rincian pendapatan neto adalah sebagai berikut:

|               | Periode Sembilan Bulan yang Berakhir pada Tanggal 30 September/<br>Nine Months Period Ended September 30, |                                         |
|---------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|
|               | 2018<br>(Tidak Diaudit)/<br>(Unaudited)                                                                   | 2017<br>(Tidak Diaudit)/<br>(Unaudited) |
| Makanan:      |                                                                                                           |                                         |
| Makanan       | 4.587.641                                                                                                 | 3.970.300                               |
| Makanan segar | 1.020.996                                                                                                 | 965.103                                 |
| Non-makanan   | 2.408.759                                                                                                 | 2.242.282                               |
| <b>Total</b>  | <b>8.017.396</b>                                                                                          | <b>7.177.685</b>                        |

Untuk periode sembilan bulan yang berakhir pada tanggal 30 September 2018 dan 2017 tidak terdapat transaksi pendapatan kepada satu pelanggan dengan nilai pendapatan kumulatif yang melebihi 10% dari jumlah pendapatan neto.

**16. RETAINED EARNINGS**

- a. Based on Resolution of the Annual General of Meeting Shareholders ("RUPST") dated May 24, 2018, the shareholders approved the allocation of 2017 net income as follows:
- Distribute cash dividends amounting to Rp30,841 or Rp10.7 (full amount) per share.
  - A total of Rp1,000 has been designated as a reserve fund pursuant to the Company's Articles of Association.
  - The remaining net income of Rp70,971 will be used for investment and working capital purposes of the Company and presented as unappropriated retained earnings.
- b. Based on Resolution of the Annual General of Meeting Shareholders ("RUPST") dated May 18, 2017, the shareholders approved the allocation of 2016 net income as follows:
- Distribute cash dividends amounting to Rp59,088 or Rp20.5 (full amount) per share.
  - A total of Rp1,000 has been designated as a reserve fund pursuant to the Company's Articles of Association.
  - The remaining net income of Rp135,955 will be used for investment and working capital purposes of the Company and presented as unappropriated retained earnings.

**17. NET REVENUES**

The details of net revenues are as follows:

|  |              |
|--|--------------|
|  | Food:        |
|  | Food         |
|  | Fresh food   |
|  | Non-food     |
|  | <b>Total</b> |

For the nine months period ended September 30, 2018 and 2017, there were no revenues made to a single customer with cumulative revenues value that exceeded 10% of the total net revenues.

**PT MIDI UTAMA INDONESIA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM  
Tanggal 30 September 2018 dan Untuk Periode  
Sembilan Bulan yang Berakhir pada Tanggal tersebut  
(Disajikan dalam Jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)**

**PT MIDI UTAMA INDONESIA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARY  
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
As of September 30, 2018 and For the Nine  
Months Period Then Ended  
(Expressed in Millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)**

**17. PENDAPATAN NETO (lanjutan)**

Penjualan neto kepada pewaralaba masing-masing sebesar Rp147.750 dan Rp116.939 atau 1,84% dan 1,63% dari pendapatan neto untuk periode sembilan bulan yang berakhir pada tanggal 30 September 2018 dan 2017.

**17. NET REVENUES (continued)**

Net sales to franchisees amounted to Rp147,750 and Rp116,939 or representing 1.84% and 1.63% of net revenue for the nine months period ended September 30, 2018 and 2017, respectively.

**18. BEBAN POKOK PENDAPATAN**

Rincian beban pokok pendapatan adalah sebagai berikut:

**18. COST OF REVENUE**

The details of cost of revenue are as follows:

Periode Sembilan Bulan yang Berakhir pada Tanggal 30 September/  
Nine Months Period Ended September 30,

|                                      | 2018<br>(Tidak Diaudit)/<br>(Unaudited) | 2017<br>(Tidak Diaudit)/<br>(Unaudited) |                                        |
|--------------------------------------|-----------------------------------------|-----------------------------------------|----------------------------------------|
| Persediaan awal tahun                | 1.135.633                               | 977.346                                 | Beginning balance of inventories       |
| Pembelian neto                       | 6.150.030                               | 5.433.223                               | Net purchases                          |
| Persediaan tersedia untuk dijual     | 7.285.663                               | 6.410.569                               | Inventories available for sale         |
| Persediaan akhir periode (Catatan 6) | (1.221.204)                             | (1.011.518)                             | Ending balance of inventories (Note 6) |
| <b>Beban Pokok Pendapatan</b>        | <b>6.064.459</b>                        | <b>5.399.051</b>                        | <b>Cost of Revenue</b>                 |

Tidak terdapat transaksi pembelian dari satu pemasok dengan nilai pembelian kumulatif melebihi 10% dari jumlah pembelian untuk periode sembilan bulan yang berakhir pada tanggal 30 September 2018 dan 2017.

There were no purchases from a single supplier with cumulative amount that exceeded 10% of the total purchases for the nine months period ended September 30, 2018 and 2017.

**19. BEBAN PENJUALAN DAN DISTRIBUSI**

Rincian beban penjualan dan distribusi adalah sebagai berikut:

**19. SELLING AND DISTRIBUTION EXPENSES**

The details of selling and distribution expenses are as follows:

Periode Sembilan Bulan yang Berakhir pada Tanggal 30 September/  
Nine Months Period Ended September 30,

|                                               | 2018<br>(Tidak Diaudit)/<br>(Unaudited) | 2017<br>(Tidak Diaudit)/<br>(Unaudited) |                                             |
|-----------------------------------------------|-----------------------------------------|-----------------------------------------|---------------------------------------------|
| Gaji dan kesejahteraan karyawan               | 732.874                                 | 673.376                                 | Salaries and welfare                        |
| Listrik dan air                               | 212.211                                 | 207.388                                 | Electricity and water                       |
| Penyusutan aset tetap (Catatan 8)             | 206.114                                 | 190.122                                 | Depreciation of fixed assets (Note 8)       |
| Sewa                                          | 201.136                                 | 173.918                                 | Rent                                        |
| Beban distribusi                              | 86.005                                  | 66.978                                  | Distribution expenses                       |
| Perlengkapan                                  | 63.325                                  | 57.058                                  | Supplies                                    |
| Imbalan kerja karyawan (Catatan 14)           | 31.500                                  | 22.500                                  | Employee benefits (Note 14)                 |
| Promosi dan iklan                             | 29.456                                  | 37.636                                  | Promotion and advertising                   |
| Amortisasi beban ditangguhkan                 | 17.283                                  | 12.070                                  | Amortization of deferred charges            |
| Pemeliharaan dan perbaikan                    | 15.885                                  | 12.541                                  | Repairs and maintenance                     |
| Telepon, faksimile dan internet               | 15.491                                  | 12.049                                  | Telephone, facsimile and internet           |
| Bahan bakar, pelumas, parkir dan transportasi | 10.888                                  | 13.104                                  | Fuel, lubricant, parking and transportation |
| Pajak dan perizinan                           | 8.512                                   | 8.222                                   | Taxes and licences                          |
| Lain-lain                                     | 21.772                                  | 21.665                                  | Others                                      |
| <b>Total</b>                                  | <b>1.652.452</b>                        | <b>1.508.627</b>                        | <b>Total</b>                                |

**PT MIDI UTAMA INDONESIA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM  
Tanggal 30 September 2018 dan Untuk Periode  
Sembilan Bulan yang Berakhir pada Tanggal tersebut  
(Disajikan dalam Jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)**

**PT MIDI UTAMA INDONESIA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARY  
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
As of September 30, 2018 and For the Nine  
Months Period Then Ended  
(Expressed in Millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)**

**20. BEBAN UMUM DAN ADMINISTRASI**

Rincian beban umum dan administrasi adalah sebagai berikut:

**20. GENERAL AND ADMINISTRATIVE EXPENSES**

The details of general and administrative expenses are as follows:

Periode Sembilan Bulan yang Berakhir pada Tanggal 30 September/  
Nine Months Period Ended September 30,

|                                               | 2018<br>(Tidak Diaudit)/<br>(Unaudited) | 2017<br>(Tidak Diaudit)/<br>(Unaudited) |                                             |
|-----------------------------------------------|-----------------------------------------|-----------------------------------------|---------------------------------------------|
| Gaji dan kesejahteraan karyawan               | 105.286                                 | 93.252                                  | Salaries and welfare                        |
| Perlengkapan                                  | 6.667                                   | 5.391                                   | Supplies                                    |
| Penyusutan aset tetap (Catatan 8)             | 6.010                                   | 5.153                                   | Depreciation of fixed assets (Note 8)       |
| Sewa                                          | 5.684                                   | 3.821                                   | Rent                                        |
| Bahan bakar, pelumas, parkir dan transportasi | 4.735                                   | 4.810                                   | Fuel, lubricant, parking and transportation |
| Telepon, faksimile dan internet               | 1.593                                   | 1.590                                   | Telephone, facsimile and internet           |
| Listrik dan air                               | 1.276                                   | 1.151                                   | Electricity and water                       |
| Perbaikan dan pemeliharaan                    | 698                                     | 814                                     | Repairs and maintenance                     |
| Amortisasi beban ditangguhkan                 | 164                                     | 290                                     | Amortization of deferred charges            |
| Lain-lain                                     | 9.569                                   | 9.796                                   | Others                                      |
| <b>Total</b>                                  | <b>141.682</b>                          | <b>126.068</b>                          | <b>Total</b>                                |

**21. PENDAPATAN LAINNYA**

Rincian pendapatan lainnya adalah sebagai berikut:

**21. OTHER INCOME**

Details of other income are as follows:

Periode Sembilan Bulan yang Berakhir pada Tanggal 30 September/  
Nine Months Period Ended September 30,

|                                                | 2018<br>(Tidak Diaudit)/<br>(Unaudited) | 2017<br>(Tidak Diaudit)/<br>(Unaudited) |                                                        |
|------------------------------------------------|-----------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------|
| Penghasilan sewa tempat dan bangunan           | 45.030                                  | 33.614                                  | Space and building rental income                       |
| Penghasilan fee                                | 35.379                                  | 21.069                                  | Fee based income                                       |
| Pendaftaran produk                             | 7.372                                   | 8.434                                   | Product registration                                   |
| Laba penjualan aset tetap (Catatan 8)          | 1.029                                   | 2.135                                   | Gain on sales of fixed assets (Note 8)                 |
| Laba netto selisih kurs atas aktivitas operasi | 69                                      | 137                                     | Net gain on foreign exchange from operating activities |
| Lain-lain                                      | 8.485                                   | 191                                     | Others                                                 |
| <b>Total</b>                                   | <b>97.364</b>                           | <b>65.580</b>                           | <b>Total</b>                                           |

**22. BEBAN LAINNYA**

Rincian beban lainnya adalah sebagai berikut:

**22. OTHER EXPENSES**

Details of other expenses are as follows:

Periode Sembilan Bulan yang Berakhir pada Tanggal 30 September/  
Nine Months Period Ended September 30,

|                    | 2018<br>(Tidak Diaudit)/<br>(Unaudited) | 2017<br>(Tidak Diaudit)/<br>(Unaudited) |                         |
|--------------------|-----------------------------------------|-----------------------------------------|-------------------------|
| Beban administrasi | 3.781                                   | 3.099                                   | Administration expenses |
| <b>Total</b>       | <b>3.781</b>                            | <b>3.099</b>                            | <b>Total</b>            |

**PT MIDI UTAMA INDONESIA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM**  
Tanggal 30 September 2018 dan Untuk Periode  
Sembilan Bulan yang Berakhir pada Tanggal tersebut  
(Disajikan dalam Jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)

**PT MIDI UTAMA INDONESIA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARY  
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS**  
As of September 30, 2018 and For the Nine  
Months Period Then Ended  
(Expressed in Millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)

**23. SALDO DAN TRANSAKSI DENGAN PIHAK-PIHAK BERELASI**

Dalam kegiatan usaha yang normal, Perusahaan melakukan transaksi dengan pihak-pihak berelasi, yang dilakukan pada harga dan persyaratan sebagaimana telah disepakati bersama sebagai berikut:

**23. BALANCES AND TRANSACTIONS WITH RELATED PARTIES**

The Company, in its regular conduct of business, has transactions with related parties, that are conducted with prices and terms as agreed by the parties, as follows:

Periode Sembilan Bulan yang Berakhir pada Tanggal 30 September/  
Nine Months Period Ended September 30,

|                               | 2018<br>(Tidak Diaudit)/<br>(Unaudited) |                               | 2017<br>(Tidak Diaudit)/<br>(Unaudited) |                               |                                |
|-------------------------------|-----------------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------------|-------------------------------|--------------------------------|
|                               | Total/<br>Total                         | Persentase*)/<br>Percentage*) | Total/<br>Total                         | Persentase*)/<br>Percentage*) |                                |
| <b>Pendapatan neto</b>        |                                         |                               |                                         |                               | <b>Net revenues</b>            |
| <u>Pihak Berelasi lainnya</u> |                                         |                               |                                         |                               | <u>Other Related Entities</u>  |
| PT Sumber Indah Lestari       | 3.682                                   | 0,05%                         | 3.728                                   | 0,05%                         | PT Sumber Indah Lestari        |
| PT Atri Distribusindo         | 2.695                                   | 0,03%                         | 9.056                                   | 0,13%                         | PT Atri Distribusindo          |
| PT Yamazaki Indonesia         | 947                                     | 0,01%                         | 670                                     | 0,01%                         | PT Yamazaki Indonesia          |
| PT Munchy Indonesia           | 552                                     | 0,01%                         | -                                       | -                             | PT Munchy Indonesia            |
| PT Alfindo LF Makmur          | 2                                       | 0,00%                         | -                                       | -                             | PT Alfindo LF Makmur           |
| <b>Total</b>                  | <b>7.878</b>                            | <b>0,10%</b>                  | <b>13.454</b>                           | <b>0,19%</b>                  | <b>Total</b>                   |
| <b>Pembelian neto</b>         |                                         |                               |                                         |                               | <b>Net purchase</b>            |
| <u>Pihak Berelasi lainnya</u> |                                         |                               |                                         |                               | <u>Other Related Entities</u>  |
| PT Atri Distribusindo         | 37.190                                  | 0,60%                         | 32.628                                  | 0,60%                         | PT Atri Distribusindo          |
| PT Yamazaki Indonesia         | 21.446                                  | 0,35%                         | 19.223                                  | 0,35%                         | PT Yamazaki Indonesia          |
| PT Alfindo LF Makmur          | 19.629                                  | 0,32%                         | 18.851                                  | 0,35%                         | PT Alfindo LF Makmur           |
| PT Sumber Indah Lestari       | 480                                     | 0,01%                         | 1.574                                   | 0,03%                         | PT Sumber Indah Lestari        |
| <b>Total</b>                  | <b>78.745</b>                           | <b>1,28%</b>                  | <b>72.276</b>                           | <b>1,33%</b>                  | <b>Total</b>                   |
| <b>Pembelian aset tetap</b>   |                                         |                               |                                         |                               | <b>Purchase of fixed asset</b> |
| <u>Pihak Berelasi lainnya</u> |                                         |                               |                                         |                               | <u>Other Related Entities</u>  |
| PT Perkasa Internusa Mandiri  | 6.363                                   | 3,13%                         | 10.027                                  | 2,99%                         | PT Perkasa Internusa Mandiri   |
| PT Cahaya Manunggal           | 873                                     | 0,43%                         | -                                       | -                             | PT Cahaya Manunggal            |
| <b>Total</b>                  | <b>7.236</b>                            | <b>3,56%</b>                  | <b>10.027</b>                           | <b>2,99%</b>                  | <b>Total</b>                   |
| <b>Sewa</b>                   |                                         |                               |                                         |                               | <b>Rent</b>                    |
| <u>Entitas Induk</u>          |                                         |                               |                                         |                               | <u>Parent Entity</u>           |
| PT Sumber Alfaria Trijaya Tbk | 246                                     | 0,12%                         | 2.127                                   | 1,20%                         | PT Sumber Alfaria Trijaya Tbk  |
| <u>Pihak Berelasi lainnya</u> |                                         |                               |                                         |                               | <u>Other Related Entities</u>  |
| PT Perkasa Internusa Mandiri  | 2.873                                   | 1,39%                         | 45                                      | 0,02%                         | PT Perkasa Internusa Mandiri   |
| PT Sumber Indah Lestari       | 139                                     | 0,07%                         | -                                       | -                             | PT Sumber Indah Lestari        |
| Feny Djoko Susanto            | 104                                     | 0,05%                         | 104                                     | 0,06%                         | Feny Djoko Susanto             |
| <b>Total</b>                  | <b>3.362</b>                            | <b>1,63%</b>                  | <b>2.276</b>                            | <b>1,28%</b>                  | <b>Total</b>                   |
| <b>Beban distribusi</b>       |                                         |                               |                                         |                               | <b>Distribution expense</b>    |
| <u>Pihak Berelasi lainnya</u> |                                         |                               |                                         |                               | <u>Other Related Entities</u>  |
| PT Trimitra Trans Persada     | 322                                     | 0,37%                         | -                                       | -                             | PT Trimitra Trans Persada      |
| PT Atri Logistic              | -                                       | -                             | 322                                     | 0,48%                         | PT Atri Logistic               |
| <b>Total</b>                  | <b>322</b>                              | <b>0,37%</b>                  | <b>322</b>                              | <b>0,48%</b>                  | <b>Total</b>                   |
| <b>Jasa manajemen</b>         |                                         |                               |                                         |                               | <b>Management fee</b>          |
| <u>Pihak Berelasi lainnya</u> |                                         |                               |                                         |                               | <u>Other Related Entities</u>  |
| PT Perkasa Internusa Mandiri  | 310                                     | 0,02%                         | -                                       | -                             | PT Perkasa Internusa Mandiri   |
| <b>Total</b>                  | <b>310</b>                              | <b>0,02%</b>                  | <b>-</b>                                | <b>-</b>                      | <b>Total</b>                   |

\*) Persentase terhadap total pendapatan neto/  
pembelian neto/penambahan aset tetap/  
beban terkait/pendapatan lainnya  
related expenses/ other income

Percentage to total net revenues/ \*)  
net purchase/addition of fixed asset/



**PT MIDI UTAMA INDONESIA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM**  
Tanggal 30 September 2018 dan Untuk Periode  
Sembilan Bulan yang Berakhir pada Tanggal tersebut  
(Disajikan dalam Jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)

**PT MIDI UTAMA INDONESIA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARY  
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS**  
As of September 30, 2018 and For the Nine  
Months Period Then Ended  
(Expressed in Millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)

**23. SALDO DAN TRANSAKSI DENGAN PIHAK-PIHAK  
BERELASI (lanjutan)**

Dalam kegiatan usaha yang normal, Perusahaan melakukan transaksi dengan pihak-pihak berelasi, yang dilakukan pada harga dan persyaratan sebagaimana telah disepakati bersama sebagai berikut: (lanjutan)

**23. BALANCES AND TRANSACTIONS WITH RELATED  
PARTIES (continued)**

The Company, in its regular conduct of business, has transactions with related parties, that are conducted with prices and terms as agreed by the parties, as follows: (continued)

Periode Sembilan Bulan yang Berakhir pada Tanggal 30 September/  
Nine Months Period Ended September 30,

|                               | 2018<br>(Tidak Diaudit)/(Unaudited) |                               | 2017<br>(Tidak Diaudit)/(Unaudited) |                               |                               |
|-------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
|                               | Total/<br>Total                     | Persentase*)/<br>Percentage*) | Total/<br>Total                     | Persentase*)/<br>Percentage*) |                               |
| Pendapatan lainnya            |                                     |                               |                                     |                               | Other income                  |
| <u>Pihak Berelasi lainnya</u> |                                     |                               |                                     |                               | <u>Other Related Entities</u> |
| PT Sumber Indah Lestari       | 375                                 | 0,39%                         | 375                                 | 0,57%                         | PT Sumber Indah Lestari       |
| PT Atri Distribusindo         | -                                   | -                             | 242                                 | 0,37%                         | PT Atri Distribusindo         |
| PT Permata Karya Perdana      | -                                   | -                             | 37                                  | 0,06%                         | PT Permata Karya Perdana      |
| <b>Total</b>                  | <b>375</b>                          | <b>0,39%</b>                  | <b>654</b>                          | <b>1,00%</b>                  | <b>Total</b>                  |

\*) Persentase terhadap total pendapatan neto/  
pembelian neto/penambahan aset tetap/  
beban terkait/pendapatan lainnya

Percentage to total net revenues/ \*)  
net purchase/addition of fixed asset/  
related expenses/ other income

30 September 2018  
(Tidak Diaudit)/  
September 30, 2018  
(Unaudited)

31 Desember 2017/  
December 31, 2017

|                                  | 30 September 2018<br>(Tidak Diaudit)/<br>September 30, 2018<br>(Unaudited) |                                 | 31 Desember 2017/<br>December 31, 2017 |                                 |                                   |
|----------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|----------------------------------------|---------------------------------|-----------------------------------|
|                                  | Total/<br>Total                                                            | Persentase**)/<br>Percentage**) | Total/<br>Total                        | Persentase**)/<br>Percentage**) |                                   |
| <b>Aset</b>                      |                                                                            |                                 |                                        |                                 | <b>Assets</b>                     |
| <u>Piutang usaha (Catatan 5)</u> |                                                                            |                                 |                                        |                                 | <u>Trade receivables (Note 5)</u> |
| <u>Pihak Berelasi lainnya</u>    |                                                                            |                                 |                                        |                                 | <u>Other Related Entities</u>     |
| PT Sumber Indah Lestari          | 854                                                                        | 0,02%                           | 521                                    | 0,01%                           | PT Sumber Indah Lestari           |
| PT Atri Distribusindo            | 638                                                                        | 0,01%                           | 3.027                                  | 0,06%                           | PT Atri Distribusindo             |
| PT Sumber Trijaya Lestari        | 361                                                                        | 0,01%                           | 73                                     | 0,00%                           | PT Sumber Trijaya Lestari         |
| PT Munchy Indonesia              | 265                                                                        | 0,01%                           | 424                                    | 0,01%                           | PT Munchy Indonesia               |
| PT Alfindo LF Makmur             | 72                                                                         | 0,00%                           | 156                                    | 0,00%                           | PT Alfindo LF Makmur              |
| <b>Total</b>                     | <b>2.190</b>                                                               | <b>0,04%</b>                    | <b>4.201</b>                           | <b>0,08%</b>                    | <b>Total</b>                      |

**Aset tidak lancar lainnya**

Pihak Berelasi lainnya

PT Sumber Trijaya Lestari

150 0,00%

130 0,00%

**Other non current asset**

Other Related Entity

PT Sumber Trijaya Lestari

**Liabilitas**

Utang usaha (Catatan 10)

Pihak Berelasi lainnya

PT Atri Distribusindo  
PT Yamazaki Indonesia  
PT Alfindo LF Makmur  
PT Sumber Indah Lestari

7.451 0,18%  
5.180 0,12%  
1.702 0,04%  
251 0,01%

13.566 0,34%  
4.349 0,11%  
1.884 0,05%  
187 0,00%

**Trade payables (Note 10)**

Other Related Entities

PT Atri Distribusindo  
PT Yamazaki Indonesia  
PT Alfindo LF Makmur  
PT Sumber Indah Lestari

**Total 14.584 0,35% 19.986 0,34%**

**Total**

**Utang lain-lain**

Pihak Berelasi lainnya

PT Trimitra Trans Persada  
PT Sumber Indah Lestari

68 0,00%  
14 0,00%

- -  
16 0,00%

**Other payables**

Other Related Entities

PT Trimitra Trans Persada  
PT Sumber Indah Lestari

**Total 82 0,00% 16 0,00%**

**Total**

**Beban akrual**

Entitas Induk

PT Sumber Alfaria Trijaya Tbk

- -

386 0,01%

**Accrued expense**

Parent Entity

PT Sumber Alfaria Trijaya Tbk

\*\*) Persentase terhadap total aset/liabilitas terkait

Percentage to total assets/liabilities \*\*)

**PT MIDI UTAMA INDONESIA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM**

**Tanggal 30 September 2018 dan Untuk Periode  
Sembilan Bulan yang Berakhir pada Tanggal tersebut  
(Disajikan dalam Jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)**

**PT MIDI UTAMA INDONESIA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARY  
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
As of September 30, 2018 and For the Nine  
Months Period Then Ended  
(Expressed in Millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)**

**23. SALDO DAN TRANSAKSI DENGAN PIHAK-  
PIHAK BERELASI (lanjutan)**

Dalam kegiatan usaha yang normal, Perusahaan melakukan transaksi dengan pihak-pihak berelasi, yang dilakukan pada harga dan persyaratan sebagaimana telah disepakati bersama sebagai berikut: (lanjutan)

- a. Perusahaan melakukan penjualan barang dagangan kepada PT Sumber Indah Lestari ("SIL"). Saldo piutang yang timbul dari transaksi penjualan tersebut dicatat dan disajikan sebagai bagian dari akun "Piutang Usaha - Pihak Berelasi" (Catatan 5).

Sehubungan dengan transaksi penjualan tersebut, Perusahaan akan memberikan alokasi beban promosi atau partisipasi yang besarnya ditentukan berdasarkan proporsi penjualan Perusahaan atau berdasarkan ketentuan lain yang disepakati bersama. Seluruh beban yang timbul terkait dengan partisipasi promosi ini dicatat dan disajikan sebagai bagian dari akun "Pendapatan Neto".

- b. Perusahaan melakukan pembelian persediaan dari PT Atri Distribusindo ("ATRI"), PT Yamazaki Indonesia ("YI"), PT Sumber Indah Lestari ("SIL") dan PT Alfindo LF Makmur ("ALFINDO"). Saldo utang yang timbul dari transaksi pembelian tersebut dicatat dan disajikan sebagai bagian dari akun "Utang Usaha - Pihak Berelasi" (Catatan 10).

Sehubungan dengan transaksi pembelian tersebut, Perusahaan akan mendapatkan alokasi pendapatan promosi atau partisipasi dari pemasok yang besarnya ditentukan berdasarkan proporsi pembelian Perusahaan atau berdasarkan ketentuan lain yang disepakati bersama. Seluruh penghasilan yang diterima oleh Perusahaan terkait dengan partisipasi promosi ini dicatat dan disajikan sebagai bagian dari akun "Pendapatan Neto".

- c. Pada tanggal 22 Juni 2009, Perusahaan menandatangani perjanjian sewa ruang kantor di Jln. M.H. Thamrin No. 9, Cikokol, Tangerang dengan SAT. Perjanjian sewa telah diperpanjang beberapa kali dengan perpanjangan terakhir sampai dengan tanggal 31 Desember 2017. Nilai sewa per bulan adalah sebesar Rp210 terhitung sejak tanggal 1 Juli 2017 dan Rp136 terhitung sejak tanggal 1 November 2017. Seluruh beban yang timbul sehubungan dengan perjanjian ini dicatat dan disajikan sebagai bagian dari akun "Beban Umum dan Administrasi - Beban Sewa".

**23. BALANCES AND TRANSACTIONS WITH  
RELATED PARTIES (continued)**

*The Company, in its regular conduct of business, has transactions with related parties, that are conducted with prices and terms as agreed by the parties, as follows: (continued)*

- a. *The Company sold certain inventories to PT Sumber Indah Lestari ("SIL"). The outstanding receivables from such sales transaction are presented as part of "Trade Receivables - Related Parties" (Note 5).*

*In relation with the sales transaction, the Company will give a portion of promotion expenses or joint promotion which is determined based on the Company's sales proportion or based on other terms agreed by both parties. All expenses by the Company in relation to this joint promotion were accounted for and presented as part of "Net Revenues".*

- b. *The Company also purchased inventories from PT Atri Distribusindo ("ATRI"), PT Yamazaki Indonesia ("YI"), PT Sumber Indah Lestari ("SIL") and PT Alfindo LF Makmur ("ALFINDO"). The outstanding payables from such purchase transactions are presented as part of "Trade Payables - Related Parties" (Note 10).*

*In relation with the purchase transaction, the Company will receive a portion of promotion income or joint promotion from supplier which is determined based on the Company's purchase proportion or based on other terms agreed by both parties. All income earned by the Company in relation to this joint promotion were accounted for and presented as part of "Net Revenues".*

- c. *On June 22, 2009, the Company signed a rental agreement for office located at Jln. M.H. Thamrin No. 9, Cikokol, Tangerang with SAT. The lease agreement has been extended several times with last extension until December 31, 2017. Monthly rent amounted to Rp210 which commenced on July 1, 2017 and Rp136 which commenced on November 1, 2017. Rent expense incurred pertinent to this agreement is accounted for and presented as part of "General and Administrative Expenses - Rent".*

**PT MIDI UTAMA INDONESIA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM**

**Tanggal 30 September 2018 dan Untuk Periode  
Sembilan Bulan yang Berakhir pada Tanggal tersebut  
(Disajikan dalam Jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)**

**23. SALDO DAN TRANSAKSI DENGAN PIHAK-  
PIHAK BERELASI (lanjutan)**

Dalam kegiatan usaha yang normal, Perusahaan melakukan transaksi dengan pihak-pihak berelasi, yang dilakukan pada harga dan persyaratan sebagaimana telah disepakati bersama sebagai berikut: (lanjutan)

- d. Perusahaan melakukan perjanjian sewa tanah dan bangunan dengan PT Perkasa Internusa Mandiri ("PIM"). Seluruh beban yang timbul sehubungan dengan perjanjian ini dicatat dan disajikan sebagai bagian dari akun "Beban Penjualan dan Distribusi - Beban Sewa".
- e. Pada tanggal 8 Desember 2011, Perusahaan menandatangani perjanjian sewa gudang di Jln. Berbek Industri VII No. 3, Sidoarjo, Jawa Timur dengan SAT. Perjanjian sewa ini telah diperpanjang dengan perpanjangan terakhir sampai dengan tanggal 30 November 2017 dan tidak diperpanjang lagi. Nilai sewa per tahun adalah sebesar Rp315. Seluruh beban yang timbul sehubungan dengan perjanjian ini dicatat dan disajikan sebagai bagian dari akun "Beban Penjualan dan Distribusi - Beban Sewa".
- f. Perusahaan melakukan perjanjian dengan dengan PT Atri Logistic ("AL") untuk menyediakan jasa persewaan kendaraan logistik untuk pengiriman barang. Beban yang timbul sehubungan dengan jasa ini dicatat dan disajikan sebagai bagian dari akun "Beban Penjualan dan Distribusi - Beban Distribusi".
- g. Untuk periode sembilan bulan yang berakhir pada tanggal-tanggal 30 September 2018 dan 2017, Perusahaan membeli aset tetap dari PT Perkasa Internusa Mandiri ("PIM") masing-masing senilai Rp6.363 dan Rp10.027. Seluruh aset dicatat dan disajikan sebagai bagian dari akun "Aset Tetap".
- h. Perusahaan melakukan perjanjian kerjasama dengan PT Atri Distribusindo ("ATRI"), dimana ATRI akan memberikan penghasilan atas pendaftaran produk penghasilan *Pricing List Unit* ("PLU"). Penghasilan PLU dihitung berdasarkan tarif yang disepakati bersama dimana penghasilan PLU untuk periode sembilan bulan yang berakhir pada tanggal-tanggal 30 September 2018 dan 2017 masing-masing sebesar Rp0 dan Rp242 yang dicatat dan disajikan sebagai bagian dari akun "Pendapatan Lainnya".

**PT MIDI UTAMA INDONESIA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARY  
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
As of September 30, 2018 and For the Nine  
Months Period Then Ended  
(Expressed in Millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)**

**23. BALANCES AND TRANSACTIONS WITH  
RELATED PARTIES (continued)**

*The Company, in its regular conduct of business, has transactions with related parties, that are conducted with prices and terms as agreed by the parties, as follows: (continued)*

- d. *The Company entered into a land and building rental agreement with PT Perkasa Internusa Mandiri ("PIM"). All expenses incurred in relation to this agreement are recorded and presented as part of "Selling and Distribution Expenses - Rent".*
- e. *On December 8, 2011, the Company signed a rental agreement for warehouse located at Jln. Berbek Industri VII No. 3, Sidoarjo, Jawa Timur with SAT. The lease agreement has been extended with last extension until November 30, 2017 and was not extended. Annual rent is amounted to Rp315. Rent expense incurred in relation to this agreement is accounted for and presented as part of "Selling and Distribution Expenses - Rent".*
- f. *The Company entered into agreement with PT Atri Logistic ("AL") to provide logistic vehicle rental service for inventory delivery purpose. The expenses incurred in relation to this service recorded and presented as part of "Selling and Distribution Expenses - Distribution Expense".*
- g. *For the nine months period ended September 30, 2018 and 2017, the Company purchased fixed asset from PT Perkasa Internusa Mandiri ("PIM") amounting to Rp6,363 and Rp10,027, respectively. All assets recorded and presented as part of "Fixed Assets".*
- h. *The Company entered into agreements with PT Atri Distribusindo ("ATRI"), where ATRI will give income of product registration Pricing List Unit ("PLU"). PLU income is calculated based on rate as agreed by the parties whereas the PLU income for the nine months period ended September 30, 2018 and 2017 amounting to Rp0 and Rp242, respectively recorded and presented as part of "Other Income".*

**PT MIDI UTAMA INDONESIA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM**  
Tanggal 30 September 2018 dan Untuk Periode  
Sembilan Bulan yang Berakhir pada Tanggal tersebut  
(Disajikan dalam Jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)

**PT MIDI UTAMA INDONESIA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARY  
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS**  
As of September 30, 2018 and For the Nine  
Months Period Then Ended  
(Expressed in Millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)

**23. SALDO DAN TRANSAKSI DENGAN PIHAK-PIHAK BERELASI (lanjutan)**

Dalam kegiatan usaha yang normal, Perusahaan melakukan transaksi dengan pihak-pihak berelasi, yang dilakukan pada harga dan persyaratan sebagaimana telah disepakati bersama sebagai berikut: (lanjutan)

- i. Perusahaan melakukan perjanjian dengan Feny Djoko Susanto untuk menyewa seluruh tanah dan bangunan milik Feny Djoko Susanto seluas 67,5 m<sup>2</sup> yang terletak di Jl. Jalur Sutra 29A No. 10, Pakualam, Serpong Utara, Tangerang Selatan, Banten, dengan periode sewa mulai 1 April 2015 sampai dengan 31 Maret 2020 dengan harga sewa Rp139 per tahun. Perjanjian dapat diperpanjang pada saat berakhirnya perjanjian tersebut. Seluruh beban yang timbul sehubungan dengan perjanjian ini dicatat dan disajikan sebagai bagian dari akun "Beban Penjualan dan Distribusi - Beban Sewa".
- j. Pada tanggal 21 April 2015, Perusahaan melakukan penyeteroran modal ke PT Sumber Trijaya Lestari ("STL") sebesar Rp12,5 untuk 125 lembar saham atau setara dengan kepemilikan sebesar 0,1%. Pada tanggal 11 November 2016, Perusahaan melakukan penyeteroran modal ke STL sebesar Rp87,5 untuk 875 lembar saham sehingga kepemilikan Perusahaan menjadi 0,05%. Pada tanggal 17 Februari 2017, 3 Maret 2017 dan 26 April 2017, Perusahaan melakukan penyeteroran modal ke STL masing-masing sebesar Rp10 untuk masing-masing 100 lembar saham dengan kepemilikan Perusahaan tetap sama sebesar 0,05%. Pada tanggal 6 Februari 2018 dan tanggal 25 September 2018, Perusahaan melakukan penyeteroran modal ke STL masing-masing sebesar Rp12,5 dan Rp7,5 untuk masing-masing 125 lembar saham dan 75 lembar saham dengan kepemilikan Perusahaan tetap sama sebesar 0,05%. STL bergerak di bidang perdagangan eceran melalui media (internet). Penyeteroran modal tersebut dicatat dan disajikan sebagai bagian dari akun "Aset Tidak Lancar Lainnya".
- k. Perusahaan melakukan perjanjian dengan STL, dimana STL menyediakan jasa penempatan dan penjualan barang dagangan melalui platform situs yang dimiliki dan dikelola oleh STL. Biaya jasanya dihitung berdasarkan persentase tertentu dari nilai transaksi pembayaran pesanan oleh pelanggan yang telah berhasil dilaksanakan.

**23. BALANCES AND TRANSACTIONS WITH RELATED PARTIES (continued)**

*The Company, in its regular conduct of business, has transactions with related parties, that are conducted with prices and terms as agreed by the parties, as follows: (continued)*

- i. *The Company entered into rental agreement with Feny Djoko Susanto to rent a land and building of Feny Djoko Susanto's property with total area of 67.5 square metre located at Jl. Jalur Sutra 29A No. 10, Pakualam, Serpong Utara, Tangerang Selatan, Banten for the period from April 1, 2015 until March 31, 2020 at rental amount of Rp139 a year. The agreement can be renewed upon its expiry. Rent expense incurred in relation to this agreement is accounted for and presented as part of "Selling and Distribution Expenses - Rent".*
- j. *On April 21, 2015, the Company made capital injection to PT Sumber Trijaya Lestari ("STL") amounting to Rp12.5 for 125 shares or equivalent to 0.1% ownership. On November 11, 2016, the Company made capital injection to STL amounting to Rp87.5 for 875 shares which makes the Company ownership to become 0.05%. On February 17, 2017, March 3, 2017 and April 26, 2017, the Company made capital injection to STL amounting to Rp10, respectively, for each 100 shares which the Company ownership remains 0.05%. On February 6, 2018 and September 25, 2018, the Company made capital injection to STL amounting to Rp12.5 and Rp7.5, respectively for 125 shares and 75 shares, respectively which the Company ownership remains 0.05%. STL is engaged in retail trading through media (internet). The capital injection is accounted for and presented as part of "Other Non-Current Assets".*
- k. *The Company entered into agreement with STL, where STL provides services of placement and sales of merchandise through website platform owned and managed by STL. The fee of the service is calculated based on certain percentage of payment value of successful order made by the customers.*

**PT MIDI UTAMA INDONESIA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM**  
Tanggal 30 September 2018 dan Untuk Periode  
Sembilan Bulan yang Berakhir pada Tanggal tersebut  
(Disajikan dalam Jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)

**PT MIDI UTAMA INDONESIA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARY  
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS**  
As of September 30, 2018 and For the Nine  
Months Period Then Ended  
(Expressed in Millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)

**23. SALDO DAN TRANSAKSI DENGAN PIHAK-PIHAK BERELASI (lanjutan)**

- l. Perusahaan melakukan perjanjian dengan PT Sumber Indah Lestari ("SIL") untuk menyewakan sebagian tanah dan bangunan seluas 14.005 m<sup>2</sup> yang terletak di Desa Bunder, Kecamatan Cikupa, Kabupaten Tangerang yang digunakan sebagai gudang dan kantor dengan periode sewa mulai 1 Januari 2017 sampai dengan 31 Desember 2017 dan telah diperpanjang hingga 31 Desember 2018 dengan harga sewa Rp500 per tahun. Penghasilan yang timbul sehubungan dengan perjanjian ini dicatat dan disajikan sebagai bagian dari akun "Pendapatan Lainnya".
- m. Pada tahun 2017, Perusahaan melakukan perjanjian jasa *construction management* dengan PIM, dalam pembangunan gudang di Samarinda dan Pasuruan, dimana besarnya biaya jasa *construction management* masing-masing sebesar 2,35% dan 3,5% dari kontrak pemenang tender (sebelum Pajak Pertambahan Nilai).
- n. Sehubungan dengan transaksi pembelian persediaan dari PT Munchy Indonesia ("Munchy") melalui ATRI, Perusahaan akan mendapatkan alokasi pendapatan promosi atau partisipasi dari pemasok yang besarnya ditentukan berdasarkan proporsi pembelian Perusahaan atau berdasarkan ketentuan lain yang disepakati bersama. Seluruh penghasilan yang diterima oleh Perusahaan terkait dengan partisipasi promosi ini dicatat dan disajikan sebagai bagian dari akun "Pendapatan Neto".

**23. BALANCES AND TRANSACTIONS WITH RELATED PARTIES (continued)**

- l. The Company entered into agreement with PT Sumber Indah Lestari ("SIL") to rent out a part land and building with total area of 14,005 square metre located at Bunder, Cikupa, Tangerang which is used as a place for warehouse and office for the period from January 1, 2017 until December 31, 2017 and has been extended until December 31, 2018 at rental amount of Rp500 a year. Income earned in relation to this agreement is accounted for and presented as part of "Other Income".
- m. In 2017, the Company entered into agreement for construction management service with PIM, to build warehouse at Samarinda and Pasuruan, where the fee of those service agreement was amounted to 2.35% and 3.5%, respectively, from winning bidding contract (before Value Added Tax).
- n. In relation with the purchase transaction from PT Munchy Indonesia ("Munchy") through ATRI, the Company will receive a portion of promotion income or joint promotion from supplier which is determined based on the Company's purchase proportion or based on other terms agreed by both parties. All income earned by the Company in relation to this joint promotion were accounted for and presented as part of "Net Revenues".

**PT MIDI UTAMA INDONESIA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM**  
Tanggal 30 September 2018 dan Untuk Periode  
Sembilan Bulan yang Berakhir pada Tanggal tersebut  
(Disajikan dalam Jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)

**PT MIDI UTAMA INDONESIA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARY  
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS**  
As of September 30, 2018 and For the Nine  
Months Period Then Ended  
(Expressed in Millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)

**23. SALDO DAN TRANSAKSI DENGAN PIHAK-PIHAK BERELASI (lanjutan)**

Dalam kegiatan usaha yang normal, Perusahaan melakukan transaksi dengan pihak-pihak berelasi, yang dilakukan pada harga dan persyaratan sebagaimana telah disepakati bersama sebagai berikut: (lanjutan)

- o. Perusahaan melakukan perjanjian kerjasama dengan PT Trimitra Trans Persada ("TTP") untuk menyediakan jasa pendistribusian dan pengangkutan barang. Beban yang timbul sehubungan dengan jasa ini dicatat dan disajikan sebagai bagian dari akun "Beban Penjualan dan Distribusi – Beban Distribusi".
- p. Imbalan kepada manajemen kunci adalah sebagai berikut:

**23. BALANCES AND TRANSACTIONS WITH RELATED PARTIES (continued)**

The Company, in its regular conduct of business, has transactions with related parties, that are conducted with prices and terms as agreed by the parties, as follows: (continued)

- o. The Company entered into cooperation agreement with PT Trimitra Trans Persada ("TTP") to provide distribution and freight service. The expenses incurred in relation to there services recorded and presented as part of "Selling and Distribution Expenses – Distribution Expense".
- p. Compensation of key management is as follows:

Periode Sembilan Bulan yang berakhir pada Tanggal 30 September/  
Nine Months Period ended September 30,

|                             | 2018<br>(Tidak Diaudit)/<br>(Unaudited) | 2017<br>(Tidak Diaudit)/<br>(Unaudited) |                              |
|-----------------------------|-----------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|
| Kompensasi manajemen kunci  |                                         |                                         | Key management compensation  |
| Imbalan kerja jangka pendek | 8.194                                   | 9.167                                   | Short-term employee benefits |
| <b>Total</b>                | <b>8.194</b>                            | <b>9.167</b>                            | <b>Total</b>                 |

| No. | Pihak-Pihak Berelasi/<br>Related Parties | Sifat Hubungan Berelasi/<br>Nature of Relationship                                         | Transaksi/<br>Transaction                                                                                                                          |
|-----|------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.  | PT Sumber Alfaria Trijaya Tbk            | Entitas induk/Parent entity                                                                | Sewa bangunan/ Rent of building                                                                                                                    |
| 2.  | PT Atri Distribusindo                    | Entitas sepengendali/Under common control entity                                           | Pembelian persediaan/ Purchase of inventories                                                                                                      |
| 3.  | PT Perkasa Internusa Mandiri             | Entitas sepengendali/Under common control entity                                           | Sewa bangunan, pembelian aset tetap dan jasa manajemen konstruksi/ Rent of building, purchases of fixed assets and construction management service |
| 4.  | PT Sumber Indah Lestari                  | Entitas sepengendali/Under common control entity                                           | Penjualan dan pembelian persediaan dan sewa bangunan/Sales and purchases of inventories and rent building                                          |
| 5.  | PT Yamazaki Indonesia                    | Entitas sepengendali/Under common control entity                                           | Pembelian persediaan/Purchases of inventories                                                                                                      |
| 6.  | PT Atri Logistic                         | Entitas sepengendali/Under common control entity                                           | Jasa persewaan kendaraan logistik/ Logistic vehicle rental service                                                                                 |
| 7.  | Feny Djoko Susanto                       | Anggota keluarga terdekat dari manajemen kunci/<br>A close family member of key management | Sewa bangunan/Rent of building                                                                                                                     |

**PT MIDI UTAMA INDONESIA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM  
Tanggal 30 September 2018 dan Untuk Periode  
Sembilan Bulan yang Berakhir pada Tanggal tersebut  
(Disajikan dalam Jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)**

**PT MIDI UTAMA INDONESIA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARY  
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
As of September 30, 2018 and For the Nine  
Months Period Then Ended  
(Expressed in Millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)**

**23. SALDO DAN TRANSAKSI DENGAN PIHAK-  
PIHAK BERELASI (lanjutan)**

**23. BALANCES AND TRANSACTIONS WITH  
RELATED PARTIES (continued)**

| No. | Pihak-Pihak Berelasi/<br>Related Parties | Sifat Hubungan Berelasi/<br>Nature of Relationship       | Transaksi/<br>Transaction                                                                                                                             |
|-----|------------------------------------------|----------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 8.  | PT Sumber Trijaya Lestari                | Entitas sepengendali/ <i>Under common control entity</i> | Investasi saham, penjualan persediaan dan jasa penggunaan platform/ <i>Stock investment, sales of inventories and service of platform utilization</i> |
| 9.  | PT Alfindo LF Makmur                     | Entitas sepengendali/ <i>Under common control entity</i> | Pembelian persediaan/ <i>Purchases of of inventories</i>                                                                                              |
| 10. | PT Munchy Indonesia                      | Entitas sepengendali/ <i>Under common control entity</i> | Pendapatan promosi atau partisipasi/ <i>Promotion or participation income</i>                                                                         |
| 11. | PT Trimitra Trans Persada                | Entitas sepengendali/ <i>Under common control entity</i> | Jasa distribusi dan pengangkutan ba rang/ <i>Distribution and freight services</i>                                                                    |
| 12. | PT Cahaya Manunggal                      | Entitas sepengendali/ <i>Under common control entity</i> | Pembelian asset tetap/ <i>Purchases of fixed asset</i>                                                                                                |
| 13. | PT Permata Karya Perdana                 | Entitas sepengendali/ <i>Under common control entity</i> | Penyedia infrastruktur telekomunikasi/ <i>Provider of telecommunication infrastructure</i>                                                            |

**24. LABA PER SAHAM**

**24. EARNINGS PER SHARE**

Perhitungan laba per saham adalah sebagai berikut:

The computation of earnings per share are as follows:

|                                                                      | Periode Sembilan Bulan yang Berakhir pada Tanggal 30 September/<br>Nine Months Period Ended September 30, |                                         |                                                               |
|----------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|---------------------------------------------------------------|
|                                                                      | 2018<br>(Tidak Diaudit)/<br>(Unaudited)                                                                   | 2017<br>(Tidak Diaudit)/<br>(Unaudited) |                                                               |
| Laba tahun berjalan                                                  | 81.217                                                                                                    | 45.038                                  | Income for the year                                           |
| Rata-rata tertimbang jumlah saham yang beredar selama tahun berjalan | 2.882.353.000                                                                                             | 2.882.353.000                           | Outstanding weighted average number of shares during the year |
| Laba per saham (Rupiah penuh)                                        | 28,18                                                                                                     | 15,63                                   | Earnings per share (full amount)                              |

**25. PERJANJIAN DAN IKATAN PENTING**

**25. SIGNIFICANT AGREEMENTS AND COMMITMENTS**

- a. Perusahaan mengadakan beberapa kesepakatan sewa gondola, sewa floor display, partisipasi promosi dan sewa lainnya dengan para pemasok untuk menempatkan barang dagangannya pada tempat atau rak di dalam gerai toko milik Perusahaan. Kerjasama tersebut berlaku selama satu tahun dan dapat diperbaharui atas kesepakatan bersama.

- a. The Company entered into several lease agreements for rack display rental, floor display rental, joint promotion and other leases with suppliers to place/display suppliers' merchandise at racks or shelves in outlet stores of the Company. Each agreement is valid for one year and renewable upon the agreement of both parties.

**PT MIDI UTAMA INDONESIA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM  
Tanggal 30 September 2018 dan Untuk Periode  
Sembilan Bulan yang Berakhir pada Tanggal tersebut  
(Disajikan dalam Jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)**

**PT MIDI UTAMA INDONESIA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARY  
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
As of September 30, 2018 and For the Nine  
Months Period Then Ended  
(Expressed in Millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)**

**25. PERJANJIAN DAN IKATAN PENTING  
(lanjutan)**

Penghasilan dari sewa gondola, sewa *floor display*, *rebate*, dan partisipasi promosi disajikan sebagai bagian dari akun "Pendapatan Neto" pada laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain.

Adapun bagian dari penghasilan sewa yang belum memenuhi kriteria pengakuan pendapatan disajikan sebagai bagian dari akun "Penghasilan Ditangguhkan" pada laporan posisi keuangan.

- b. Perusahaan melakukan kerjasama waralaba dengan pewaralaba untuk mengoperasikan jaringan *minimarket* dengan nama "Alfamidi", di mana pewaralaba akan menggunakan merek dagang dan sistem "Alfamidi". Perjanjian ini diperpanjang atas persetujuan bersama.

Sebagai imbalannya, Perusahaan akan mendapatkan imbalan waralaba selama 10 (sepuluh) tahun yang dibayar di muka dan *royalty fee* yang dihitung secara progresif dengan persentase tertentu dari penjualan bersih pewaralaba setiap bulan yang ditagihkan setiap bulan. Penghasilan dari waralaba akan disajikan sebagai bagian dari akun "Pendapatan Neto".

- c. Pada tanggal 20 Juni 2011, Perusahaan telah menandatangani *Master License Agreement* ("MLA") dengan Lawson, Inc., Jepang, yang memberikan hak eksklusif bagi Perusahaan untuk menggunakan dan bertindak sebagai *sub-franchisor* atas *trademark* dan *knowhow* Lawson di wilayah Indonesia selama periode 25 (dua puluh lima) tahun dan dapat diperpanjang berdasarkan kesepakatan kedua belah pihak.

Sebagai kompensasi, Perusahaan harus membayar *royalty fee* kepada Lawson, Inc., Jepang sebagai *franchisor* sebesar persentase tertentu dari pendapatan neto gerai Lawson dikurangi pendapatan dari sewa gondola, sewa *floor display* dan partisipasi promosi.

**25. SIGNIFICANT AGREEMENTS AND  
COMMITMENTS (continued)**

*Revenues from rack display, floor display, rebate, and joint promotion are presented as part of "Net Revenues" in the statement of profit or loss and other comprehensive income.*

*Portion of the rental income which do not meet revenue recognition criteria are presented as part of "Unearned Revenues" account on the statement of financial position.*

- b. *The Company entered into franchise agreements with several franchisees to run an operational franchise minimarket network with the name of "Alfamidi", in which the franchisees are eligible to use the trademark and system of "Alfamidi". The agreement is renewable by mutual consent.*

*As a compensation, the Company received franchise fee for 10 (ten) years paid in advance and royalty fee which is computed progressively based on certain percentage of monthly net revenues of franchisee and collected every month. Income from this franchise transaction is presented as part of "Net Revenues".*

- c. *On June 20, 2011, the Company has signed a Master License Agreement ("MLA") with Lawson, Inc., Japan, which granted the Company the exclusive right to use and act as a sub-franchisor for Lawson's trademark and knowhow in Indonesia for a period of 25 (twenty five) years and extendable subject to agreement by both parties.*

*As compensation, the Company is obliged to pay royalty fee to Lawson, Inc., Japan as franchisor, amounting to certain percentage of net revenues of Lawson stores minus rack display rental, floor display rental and joint promotion.*



**PT MIDI UTAMA INDONESIA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM  
Tanggal 30 September 2018 dan Untuk Periode  
Sembilan Bulan yang Berakhir pada Tanggal tersebut  
(Disajikan dalam Jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)**

**PT MIDI UTAMA INDONESIA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARY  
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
As of September 30, 2018 and For the Nine  
Months Period Then Ended  
(Expressed in Millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)**

**26. NILAI WAJAR INSTRUMEN KEUANGAN**

Perbandingan antara nilai tercatat dan nilai wajar dari aset dan liabilitas keuangan Perusahaan pada tanggal 30 September 2018 dan 31 Desember 2017 adalah sebagai berikut:

|                                   | 30 September 2018 (Tidak Diaudit/<br>September 30, 2018 (Unaudited)) |                            | 31 Desember 2017/<br>December 31, 2017 |                            |
|-----------------------------------|----------------------------------------------------------------------|----------------------------|----------------------------------------|----------------------------|
|                                   | Nilai tercatat/<br>Carrying value                                    | Nilai wajar/<br>Fair value | Nilai tercatat/<br>Carrying value      | Nilai wajar/<br>Fair value |
| <b><u>Aset Keuangan</u></b>       |                                                                      |                            |                                        |                            |
| Kas                               | 294.813                                                              | 294.813                    | 229.109                                | 229.109                    |
| Piutang usaha                     | 458.815                                                              | 458.815                    | 320.014                                | 320.014                    |
| Piutang lain-lain                 | 38.411                                                               | 38.411                     | 22.345                                 | 22.345                     |
| Aset tidak lancar lainnya         |                                                                      |                            |                                        |                            |
| Uang jaminan                      | 5.707                                                                | 5.707                      | 4.451                                  | 4.451                      |
| Investasi                         | 150                                                                  | 150                        | 130                                    | 130                        |
| <b>Total</b>                      | <b>797.896</b>                                                       | <b>797.896</b>             | <b>576.049</b>                         | <b>576.049</b>             |
| <b><u>Liabilitas Keuangan</u></b> |                                                                      |                            |                                        |                            |
| Utang bank jangka pendek          | 864.476                                                              | 864.476                    | 725.000                                | 725.000                    |
| Utang usaha                       | 1.125.230                                                            | 1.125.230                  | 1.106.064                              | 1.106.064                  |
| Utang lain-lain                   | 228.095                                                              | 228.095                    | 99.889                                 | 99.889                     |
| Liabilitas imbalan kerja          |                                                                      |                            |                                        |                            |
| jangka pendek                     | 27.000                                                               | 27.000                     | 27.000                                 | 27.000                     |
| Beban akrual                      | 62.260                                                               | 62.260                     | 46.542                                 | 46.542                     |
| Utang bank - jangka panjang       | 1.650.898                                                            | 1.650.898                  | 1.766.480                              | 1.766.480                  |
| Utang pembiayaan konsumen         | 1.093                                                                | 1.093                      | 1.868                                  | 1.868                      |
| <b>Total</b>                      | <b>3.959.052</b>                                                     | <b>3.959.052</b>           | <b>3.772.843</b>                       | <b>3.772.843</b>           |

**26. FAIR VALUE OF FINANCIAL INSTRUMENTS**

The comparison between carrying value and fair value of the Company's financial assets and liabilities as of September 30, 2018 and December 31, 2017 is as follows:

|                                        | 30 September 2018 (Tidak Diaudit/<br>September 30, 2018 (Unaudited)) |                            | 31 Desember 2017/<br>December 31, 2017 |                            |
|----------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|----------------------------|----------------------------------------|----------------------------|
|                                        | Nilai tercatat/<br>Carrying value                                    | Nilai wajar/<br>Fair value | Nilai tercatat/<br>Carrying value      | Nilai wajar/<br>Fair value |
| <b><u>Financial Assets</u></b>         |                                                                      |                            |                                        |                            |
| Cash                                   | 294.813                                                              | 294.813                    | 229.109                                | 229.109                    |
| Trade receivables                      | 458.815                                                              | 458.815                    | 320.014                                | 320.014                    |
| Other receivables                      | 38.411                                                               | 38.411                     | 22.345                                 | 22.345                     |
| Other non-current assets               |                                                                      |                            |                                        |                            |
| Refundable deposits                    | 5.707                                                                | 5.707                      | 4.451                                  | 4.451                      |
| Investment                             | 150                                                                  | 150                        | 130                                    | 130                        |
| <b>Total</b>                           | <b>797.896</b>                                                       | <b>797.896</b>             | <b>576.049</b>                         | <b>576.049</b>             |
| <b><u>Financial Liabilities</u></b>    |                                                                      |                            |                                        |                            |
| Short-term bank loans                  | 864.476                                                              | 864.476                    | 725.000                                | 725.000                    |
| Trade payables                         | 1.125.230                                                            | 1.125.230                  | 1.106.064                              | 1.106.064                  |
| Other payables                         | 228.095                                                              | 228.095                    | 99.889                                 | 99.889                     |
| Short-term employee benefits liability |                                                                      |                            |                                        |                            |
| jangka pendek                          | 27.000                                                               | 27.000                     | 27.000                                 | 27.000                     |
| Accrued expenses                       | 62.260                                                               | 62.260                     | 46.542                                 | 46.542                     |
| Long-term bank loans                   | 1.650.898                                                            | 1.650.898                  | 1.766.480                              | 1.766.480                  |
| Consumer finance payables              | 1.093                                                                | 1.093                      | 1.868                                  | 1.868                      |
| <b>Total</b>                           | <b>3.959.052</b>                                                     | <b>3.959.052</b>           | <b>3.772.843</b>                       | <b>3.772.843</b>           |

Metode dan asumsi yang digunakan oleh Perusahaan untuk mengestimasi nilai wajar instrumen keuangan adalah sebagai berikut:

- Jumlah tercatat dari aset keuangan telah mendekati nilai wajarnya karena sifat dari transaksi adalah jangka pendek.
- Jumlah tercatat utang bank jangka pendek, utang usaha, utang lain-lain, liabilitas imbalan kerja jangka pendek dan beban akrual mendekati nilai wajarnya karena jangka waktu yang singkat atas instrumen keuangan tersebut.

The method and assumptions used by the Company to estimate the fair values of financial instruments are as follows:

- The carrying amounts of financial assets approximate their fair values due to short-term nature of the transactions.
- The carrying amounts of short-term bank loan, trade payables, other payables short-term employee benefit liability and accrued expenses approximate their fair values due to short-term nature of transactions.

**PT MIDI UTAMA INDONESIA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM  
Tanggal 30 September 2018 dan Untuk Periode  
Sembilan Bulan yang Berakhir pada Tanggal tersebut  
(Disajikan dalam Jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)**

**PT MIDI UTAMA INDONESIA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARY  
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
As of September 30, 2018 and For the Nine  
Months Period Then Ended  
(Expressed in Millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)**

**26. NILAI WAJAR INSTRUMEN KEUANGAN  
(lanjutan)**

Metode dan asumsi yang digunakan oleh Perusahaan untuk mengestimasi nilai wajar instrumen keuangan adalah sebagai berikut: (lanjutan)

- Jumlah tercatat pinjaman bank jangka panjang mendekati nilai wajarnya karena dikenakan tingkat bunga mengambang, dengan pembayaran yang secara berkala senantiasa disesuaikan.
- Nilai wajar utang pembiayaan konsumen diestimasi dengan mendiskontokan nilai sekarang dari arus kas masa depan dengan menggunakan tingkat bunga pasar yang berlaku.

**Hierarki Nilai Wajar**

Aset dan liabilitas keuangan diklasifikasikan secara keseluruhan berdasarkan tingkat terendah dari masukan (*input*) yang signifikan terhadap pengukuran nilai wajar. Penilaian dampak signifikan dari suatu input tertentu terhadap pengukuran nilai wajar membutuhkan pertimbangan dan dapat mempengaruhi penilaian dari aset dan liabilitas yang diukur dan penempatannya dalam hirarki nilai wajar.

Bukti terbaik dari nilai wajar adalah harga yang dikuotasikan (*quoted prices*) dalam sebuah pasar yang aktif. Jika pasar untuk sebuah instrumen keuangan tidak aktif, entitas menetapkan nilai wajar dengan menggunakan metode penilaian. Tujuan dari penggunaan metode penilaian adalah untuk menetapkan harga transaksi yang terbentuk pada tanggal pengukuran dalam sebuah transaksi pertukaran yang wajar dengan pertimbangan bisnis normal.

Metode penilaian termasuk penggunaan harga dalam transaksi pasar yang wajar (*arm's length*) terakhir antara pihak-pihak yang memahami dan berkeinginan, jika tersedia, referensi kepada nilai wajar terkini dari instrumen lain yang secara substansial sama, analisa arus kas yang didiskontokan.

**26. FAIR VALUE OF FINANCIAL INSTRUMENTS  
(continued)**

The method and assumptions used by the Company to estimate the fair values of financial instruments are as follows: (continued)

- The carrying amount of long-term bank loans approximates its fair value since it bears floating interest rate, with repricing frequencies on a regular basis.
- The fair value of consumer financing payables is estimated as the present value of all future cash flows discounted using current market rate.

**Fair Value Hierarchy**

Financial assets and liabilities are classified in their entirety based on the lowest level of input that is significant to the fair value measurements. The assessment of the significance of a particular input to the fair value measurements requires judgement, and may affect the valuation of the assets and liabilities being measured and their placement within the fair value hierarchy.

The best evidence of fair value is quoted prices in an active market. If the market for a financial instrument is not active, an entity establishes fair value by using a valuation technique. The objective of using a valuation technique is to establish what the transaction price would have been on the measurement date in an arm's length exchange motivated by normal business considerations.

Valuation techniques include using recent arm's length market transactions between knowledgeable, willing parties, if available, reference to the current fair value of another instrument that is substantially the same, discounted cash flow analysis.

**PT MIDI UTAMA INDONESIA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM  
Tanggal 30 September 2018 dan Untuk Periode  
Sembilan Bulan yang Berakhir pada Tanggal tersebut  
(Disajikan dalam Jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)**

**PT MIDI UTAMA INDONESIA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARY  
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
As of September 30, 2018 and For the Nine  
Months Period Then Ended  
(Expressed in Millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)**

**26. NILAI WAJAR INSTRUMEN KEUANGAN  
(lanjutan)**

**Hierarki Nilai Wajar (lanjutan)**

Jika terdapat metode penilaian yang biasa digunakan oleh para peserta pasar untuk menentukan harga dari instrumen dan metode tersebut telah didemonstrasikan untuk menyediakan estimasi yang andal atas harga yang diperoleh dari transaksi pasar yang aktual, entitas harus menggunakan metode tersebut. Metode penilaian yang dipilih membuat penggunaan maksimum dari input pasar dan bergantung sedikit mungkin atas *input* yang spesifik untuk entitas (*entity-specific input*). Metode tersebut memperhitungkan semua faktor yang akan dipertimbangkan oleh peserta pasar dalam menentukan sebuah harga dan selaras dengan metode ekonomis untuk penilaian sebuah instrumen keuangan. Secara berkala, Perusahaan menelaah metode penilaian dan mengujinya untuk validitas dengan menggunakan harga dari transaksi pasar terkini yang dapat diobservasi untuk instrumen yang sama (yaitu tanpa modifikasi dan pengemasan kembali) atau berdasarkan data pasar yang tersedia dan dapat diobservasi.

Perusahaan tidak memiliki aset keuangan dan liabilitas keuangan yang diukur pada nilai wajar pada tanggal 30 September 2018 dan 31 Desember 2017.

**27. TUJUAN DAN KEBIJAKAN RISIKO  
KEUANGAN MANAJEMEN KEUANGAN**

Instrumen keuangan pokok Perusahaan terdiri dari kas, piutang usaha, piutang lain-lain, uang jaminan, investasi, utang bank - jangka pendek, utang usaha, utang lain-lain, liabilitas imbalan kerja jangka pendek, beban akrual, utang bank jangka panjang dan utang pembiayaan konsumen.

**a. Manajemen Risiko**

Perusahaan terpengaruh terhadap risiko pasar, risiko kredit dan risiko likuiditas. Kepentingan untuk mengelola risiko-risiko tersebut telah meningkat secara signifikan dengan mempertimbangkan volatilitas pasar keuangan di pasar Indonesia maupun internasional. Manajemen senior Perusahaan menelaah dan menyetujui kebijakan pengelolaan risiko sebagaimana dirangkum di bawah ini:

**26. FAIR VALUE OF FINANCIAL INSTRUMENTS  
(continued)**

**Fair Value Hierarchy (continued)**

*If there is a valuation technique commonly used by market participants to price the instrument and that technique has been demonstrated to provide reliable estimates of prices obtained in actual market transactions, the entity uses that technique. The chosen valuation technique makes maximum use of market inputs and relies as little as possible on entity-specific inputs. It incorporates all factors that market participants would consider in setting a price and is consistent with accepted economic methodologies for pricing financial instruments. Periodically, the Company calibrates the valuation technique and tests it for validity using prices from any observable current market transactions in the same instrument (i.e., without modification or repackaging) or based on any available observable market data.*

*The Company has no financial assets and financial liabilities which are measured at fair value as at September 30, 2018 and December 31, 2017.*

**27. FINANCIAL RISK MANAGEMENT OBJECTIVE  
AND POLICIES**

*The Company's main financial instruments comprise of cash, trade receivables, other receivables, refundable deposits, investment, short-term bank loans, trade payables, other payables, short-term employee benefits liability, accrued expenses, long-term bank loans and consumer financing payables.*

**a. Risk Management**

*The Company is exposed to market risk, credit risk and liquidity risk. Interest to manage any kind of risks has been significantly increased by considering the volatility of financial market both, in Indonesia and international market. The Company's senior management reviews and agrees policies for managing each of these risks which is summarized below:*

**PT MIDI UTAMA INDONESIA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM**  
Tanggal 30 September 2018 dan Untuk Periode  
Sembilan Bulan yang Berakhir pada Tanggal tersebut  
(Disajikan dalam Jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)

**PT MIDI UTAMA INDONESIA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARY  
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS**  
As of September 30, 2018 and For the Nine  
Months Period Then Ended  
(Expressed in Millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)

**27. TUJUAN DAN KEBIJAKAN RISIKO KEUANGAN  
MANAJEMEN KEUANGAN (lanjutan)**

**a. Manajemen Risiko (lanjutan)**

**Risiko pasar**

Risiko pasar adalah risiko nilai wajar arus kas masa depan suatu instrumen keuangan akan berfluktuasi karena perubahan harga pasar. Harga pasar mengandung dua tipe risiko: risiko tingkat suku bunga dan risiko nilai tukar mata uang asing. Instrumen keuangan yang terpengaruh oleh risiko pasar termasuk kas, utang bank - jangka pendek, utang lain-lain dan utang bank - jangka panjang.

**Risiko tingkat suku bunga**

Risiko tingkat suku bunga adalah risiko di mana nilai wajar arus kas di masa depan akan berfluktuasi karena perubahan tingkat suku bunga pasar. Perusahaan terpengaruh risiko perubahan suku bunga pasar terutama terkait dengan utang bank - jangka pendek dan utang bank - jangka panjang dengan suku bunga mengambang yang dimiliki Perusahaan. Perusahaan mengelola risiko ini dengan melakukan pinjaman dari bank yang dapat memberikan tingkat suku bunga yang lebih rendah dari bank lain.

Tabel berikut ini menunjukkan sensitivitas kemungkinan perubahan tingkat suku bunga pinjaman. Dengan asumsi variabel lain konstan, laba sebelum beban pajak dipengaruhi oleh tingkat suku bunga mengambang sebagai berikut:

|                                          | Kenaikan/<br>Penurunan<br>dalam<br>satu poin/<br>Increase/<br>Decrease<br>in basis point | Dampak<br>terhadap<br>laba sebelum<br>beban pajak/<br>Effect on income<br>before tax expenses |
|------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>30 September 2018 (Tidak Diaudit)</b> |                                                                                          |                                                                                               |
| Rupiah                                   | +100                                                                                     | (18.960)                                                                                      |
| Rupiah                                   | -100                                                                                     | 18.960                                                                                        |
| <b>31 Desember 2017</b>                  |                                                                                          |                                                                                               |
| Rupiah                                   | +100                                                                                     | (24.915)                                                                                      |
| Rupiah                                   | -100                                                                                     | 24.915                                                                                        |

**27. FINANCIAL RISK MANAGEMENT OBJECTIVE  
AND POLICIES (continued)**

**a. Risk Management (continued)**

**Market Risk**

Market risk is the risk that the fair value of future cash flows of a financial instrument will fluctuate because of changes in market prices. Market prices comprise two type of risk: interest rate risk and foreign currency risk. Financial instruments affected by market risk include cash, short-term bank loans, other payables and long-term bank loans.

**Interest Rate Risk**

Interest rate risk is the risk that the fair value of future cash flows of a financial instrument will fluctuate because of changes in market interest rate. The Company's exposure to the risk of changes in market interest rates is related primarily to the Company's short and long-term bank loans with floating interest rates. The Company manages this risk by entering into loan agreements with banks which gives lower interest rate than other bank.

The following table demonstrates the sensitivity to a reasonably possible change in interest rates on that portion of loans. With all other variables held constant, the income before tax expenses is affected through the impact on floating rate loans as follows:

|                           |
|---------------------------|
| <b>September 30, 2018</b> |
| Rupiah                    |
| Rupiah                    |
| <b>December 31, 2017</b>  |
| Rupiah                    |
| Rupiah                    |

**PT MIDI UTAMA INDONESIA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM  
Tanggal 30 September 2018 dan Untuk Periode  
Sembilan Bulan yang Berakhir pada Tanggal tersebut  
(Disajikan dalam Jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)**

**PT MIDI UTAMA INDONESIA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARY  
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
As of September 30, 2018 and For the Nine  
Months Period Then Ended  
(Expressed in Millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)**

**27. TUJUAN DAN KEBIJAKAN RISIKO KEUANGAN  
MANAJEMEN KEUANGAN (lanjutan)**

**a. Manajemen Risiko (lanjutan)**

**Risiko mata uang asing (lanjutan)**

Risiko mata uang asing adalah risiko nilai wajar arus kas di masa depan yang berfluktuasi karena perubahan kurs pertukaran mata uang asing. Perusahaan tidak memiliki risiko perubahan mata uang asing yang signifikan karena sebagian besar transaksi dilakukan dalam Rupiah, kecuali untuk penempatan kas di beberapa bank.

Tabel berikut ini menunjukkan sensitivitas kemungkinan perubahan tingkat pertukaran Rupiah terhadap Dolar AS, dengan asumsi variabel lain konstan, dampak terhadap laba sebelum beban pajak penghasilan sebagai berikut:

|                                          | <b>Perubahan<br/>tingkat Rp/<br/>Change in<br/>Rp rate</b> | <b>Dampak terhadap<br/>laba sebelum<br/>beban pajak/<br/>Effect on income<br/>before tax expenses</b> |
|------------------------------------------|------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>30 September 2018 (Tidak Diaudit)</b> |                                                            |                                                                                                       |
| Dolar AS                                 | 1%                                                         | 2                                                                                                     |
| Dolar AS                                 | -1%                                                        | (2)                                                                                                   |
| <b>31 Desember 2017</b>                  |                                                            |                                                                                                       |
| Dolar AS                                 | 1%                                                         | 1                                                                                                     |
| Dolar AS                                 | -1%                                                        | (1)                                                                                                   |

**Risiko kredit**

Risiko kredit adalah risiko dimana lawan transaksi tidak akan memenuhi kewajibannya berdasarkan instrumen keuangan atau kontrak pelanggan, yang menyebabkan kerugian keuangan. Perusahaan hanya terkena risiko kredit dari kegiatan operasi yang berhubungan dengan penjualan. Risiko kredit pelanggan dikelola sesuai kebijakan perusahaan, prosedur dan pengendalian yang telah ditetapkan yang berkaitan dengan manajemen risiko kredit pelanggan. Posisi piutang pelanggan dipantau secara teratur.

**Risiko likuiditas**

Risiko likuiditas adalah risiko yang terjadi jika posisi arus kas menunjukkan pendapatan jangka pendek tidak cukup menutupi pengeluaran jangka pendek.

**27. FINANCIAL RISK MANAGEMENT OBJECTIVE  
AND POLICIES (continued)**

**a. Risk Management (continued)**

**Foreign currency risk (continued)**

Foreign currency risk is the risk that the fair value or future cash flows of a financial instrument will fluctuate because of changes in foreign exchange rates. The Company does not have significant exposures to the risk of changes in foreign exchange because most of transactions are conducted in Indonesian Rupiah, except for several placement in banks.

The following table demonstrates the sensitivity to a reasonably possible change in the Rupiah exchange rate against US Dollar, with all other variables held constant, the effect to the income before corporate income tax expense is as follows:

|                           | <b>Dampak terhadap<br/>laba sebelum<br/>beban pajak/<br/>Effect on income<br/>before tax expenses</b> |  |
|---------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| <b>September 30, 2018</b> |                                                                                                       |  |
| US Dollar                 | 2                                                                                                     |  |
| US Dollar                 | (2)                                                                                                   |  |
| <b>December 31, 2017</b>  |                                                                                                       |  |
| US Dollar                 | 1                                                                                                     |  |
| US Dollar                 | (1)                                                                                                   |  |

**Credit risk**

Credit risk is the risk that a counterparty will not meet its obligations under a financial instrument or customer contract, leading to a financial loss. The Company is exposed to credit risk mainly from its operating activities related to sales. Customer credit risk is managed subject to the Company's established policy, procedures and control relating to customer credit risk management. Outstanding customer receivables are regularly monitored.

**Liquidity risk**

Liquidity risk is the risk that occurs when the cash flows position indicates the short-term revenue is insufficient to cover short-term expenditure.

**PT MIDI UTAMA INDONESIA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM**  
Tanggal 30 September 2018 dan Untuk Periode  
Sembilan Bulan yang Berakhir pada Tanggal tersebut  
(Disajikan dalam Jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)

**PT MIDI UTAMA INDONESIA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARY  
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS**  
As of September 30, 2018 and For the Nine  
Months Period Then Ended  
(Expressed in Millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)

**27. TUJUAN DAN KEBIJAKAN RISIKO KEUANGAN  
MANAJEMEN KEUANGAN (lanjutan)**

**a. Manajemen Risiko (lanjutan)**

**Risiko likuiditas (lanjutan)**

Manajemen risiko likuiditas yang hati-hati berarti mempertahankan kas yang memadai untuk mendukung kegiatan bisnis secara tepat waktu. Perusahaan menjaga keseimbangan antara kesinambungan pendanaan modal dan mengelola pinjaman yang jatuh tempo dengan mengatur kas dan ketersediaan pendanaan melalui sejumlah fasilitas kredit yang cukup. Perusahaan secara reguler mengevaluasi proyeksi arus kas dan terus menerus menilai kondisi pasar keuangan termasuk utang bank dan isu pasar modal.

Tabel berikut ini menunjukkan profil jangka waktu pembayaran liabilitas Perusahaan berdasarkan pembayaran dalam kontrak:

**27. FINANCIAL RISK MANAGEMENT OBJECTIVE  
AND POLICIES (continued)**

**a. Risk Management (continued)**

**Liquidity risk (continued)**

Prudent liquidity risk management implies maintaining sufficient cash to support business activities on a timely basis. The Company maintains a balance between continuity of accounts receivable collections and flexibility through the use of bank loans in order to manage liquidity risk. The Company regularly evaluates cash flow projections and continuously assesses the financial market condition including bank loans and capital market issues.

The table below summarizes the maturity profile of the Company's financial liabilities based on contractual payments:

| 30 September 2018 (Tidak Diaudit)/September 30, 2018 (Unaudited) |                        |                             |                             |                         |                  |                                           |
|------------------------------------------------------------------|------------------------|-----------------------------|-----------------------------|-------------------------|------------------|-------------------------------------------|
|                                                                  | < 1 tahun/<br>< 1 year | 1 - 2 tahun/<br>1 - 2 years | 2 - 3 tahun/<br>2 - 3 years | > 3 tahun/<br>> 3 years | Total/<br>Total  |                                           |
| Utang bank -<br>jangka pendek                                    | 864.476                | -                           | -                           | -                       | 864.476          | Short-term bank loans                     |
| Utang usaha                                                      | 1.125.230              | -                           | -                           | -                       | 1.125.230        | Trade payables                            |
| Utang lain-lain                                                  | 228.095                | -                           | -                           | -                       | 228.095          | Other payables                            |
| Liabilitas imbalan kerja<br>jangka pendek                        | 27.000                 | -                           | -                           | -                       | 27.000           | Short-term employee<br>benefits liability |
| Beban akrual                                                     | 62.260                 | -                           | -                           | -                       | 62.260           | Accrued expenses                          |
| Utang bank -<br>jangka panjang                                   | 696.980                | 544.201                     | 284.944                     | 124.773                 | 1.650.898        | Long-term - bank loans                    |
| Utang pembiayaan<br>konsumen                                     | 691                    | 353                         | 49                          | -                       | 1.093            | Consumer financing payables               |
| <b>Total</b>                                                     | <b>3.004.732</b>       | <b>544.554</b>              | <b>284.993</b>              | <b>124.773</b>          | <b>3.959.052</b> | <b>Total</b>                              |

| 31 Desember 2017/December 31, 2017        |                        |                             |                             |                         |                  |                                           |
|-------------------------------------------|------------------------|-----------------------------|-----------------------------|-------------------------|------------------|-------------------------------------------|
|                                           | < 1 tahun/<br>< 1 year | 1 - 2 tahun/<br>1 - 2 years | 2 - 3 tahun/<br>2 - 3 years | > 3 tahun/<br>> 3 years | Total/<br>Total  |                                           |
| Utang bank -<br>jangka pendek             | 725.000                | -                           | -                           | -                       | 725.000          | Short-term bank loans                     |
| Utang usaha                               | 1.106.064              | -                           | -                           | -                       | 1.106.064        | Trade payables                            |
| Utang lain-lain                           | 99.889                 | -                           | -                           | -                       | 99.889           | Other payables                            |
| Liabilitas imbalan kerja<br>jangka pendek | 27.000                 | -                           | -                           | -                       | 27.000           | Short-term employee<br>benefits liability |
| Beban akrual                              | 46.542                 | -                           | -                           | -                       | 46.542           | Accrued expenses                          |
| Utang bank -<br>jangka panjang            | 688.166                | 604.844                     | 357.074                     | 116.396                 | 1.766.480        | Long-term - bank loans                    |
| Utang pembiayaan<br>konsumen              | 945                    | 670                         | 253                         | -                       | 1.868            | Consumer financing payables               |
| <b>Total</b>                              | <b>2.693.606</b>       | <b>605.514</b>              | <b>357.327</b>              | <b>116.396</b>          | <b>3.772.843</b> | <b>Total</b>                              |

**PT MIDI UTAMA INDONESIA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM**

**Tanggal 30 September 2018 dan Untuk Periode  
Sembilan Bulan yang Berakhir pada Tanggal tersebut  
(Disajikan dalam Jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)**

**PT MIDI UTAMA INDONESIA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARY  
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
As of September 30, 2018 and For the Nine  
Months Period Then Ended  
(Expressed in Millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)**

**27. TUJUAN DAN KEBIJAKAN RISIKO KEUANGAN  
MANAJEMEN KEUANGAN (lanjutan)**

**b. Manajemen Modal**

Tujuan utama pengelolaan modal Perusahaan adalah untuk memastikan pemeliharaan rasio modal yang sehat untuk mendukung usaha, pemingkat pinjaman yang kuat dan memaksimalkan imbalan bagi pemegang saham.

Berdasarkan perjanjian pinjaman, Perusahaan disyaratkan untuk memelihara tingkat permodalan tertentu oleh perjanjian pinjaman. Persyaratan permodalan eksternal tersebut telah dipenuhi oleh perusahaan pada tanggal 30 September 2018 dan 31 Desember 2017. Selain itu, Perusahaan juga telah disyaratkan oleh Undang-undang No. 40 tahun 2007 tentang Perseroan Terbatas, efektif sejak tanggal 16 Agustus 2007, untuk mengalokasikan sampai dengan 20% dari modal saham diterbitkan dan dibayar penuh ke dalam dana cadangan yang tidak boleh didistribusikan. Persyaratan permodalan eksternal tersebut dipertimbangkan oleh Perusahaan pada Rapat Umum Pemegang Saham ("RUPS").

Perusahaan mengelola struktur permodalan dan melakukan penyesuaian, berdasarkan perubahan kondisi ekonomi. Untuk memelihara dan menyesuaikan struktur permodalan, Perusahaan dapat menyesuaikan pembayaran dividen kepada pemegang saham, imbalan modal kepada pemegang saham atau menerbitkan saham baru.

Perusahaan mengelola permodalan dengan menggunakan rasio tidak lebih dari 4 kali. Kebijakan Perusahaan adalah menjaga rasio total utang yang berbeban bunga terhadap ekuitas dalam kisaran yang umum dalam industri sejenis dengan tujuan untuk mengamankan pendanaan terhadap biaya yang rasional.

Perhitungan rasio utang berbeban bunga terhadap ekuitas adalah sebagai berikut:

|                                                             | <b>30 September 2018<br/>(Tidak Diaudit)/<br/>September 30, 2018<br/>(Unaudited)</b> | <b>31 Desember 2017/<br/>December 31, 2017</b> |
|-------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|
| Utang bank jangka pendek                                    | 864.476                                                                              | 725.000                                        |
| Utang bank jangka panjang                                   | 1.650.898                                                                            | 1.766.480                                      |
| Utang pembiayaan konsumen                                   | 1.093                                                                                | 1.868                                          |
| Total utang yang berbeban bunga                             | 2.516.467                                                                            | 2.493.348                                      |
| Total ekuitas                                               | 973.371                                                                              | 922.870                                        |
| <b>Rasio utang yang berbeban bunga<br/>terhadap ekuitas</b> | <b>2,59</b>                                                                          | <b>2,70</b>                                    |

**27. FINANCIAL RISK MANAGEMENT OBJECTIVE  
AND POLICIES (continued)**

**b. Capital Management**

The primary objective of the Company's capital management is to ensure that it maintains healthy capital ratios in order to support its business, credible facility credit leverage and maximize shareholder value.

Based on loan agreements, the Company is required to fulfill a particular level of capital. The requirement of external capital mentioned above has been fulfilled by the Company as of September 30, 2018 and December 31, 2017. In addition, effective on August 16, 2007, the Company is required by Law No. 40 (2007) regarding Public Company, to allocate not more than 20% all Company's issued and paid up capital shares to undistributed general reserve. This externally imposed capital requirements are considered by the Company's General Meeting.

The Company manages its capital structure and makes adjustments to it, in line of changes in economic conditions. To maintain or adjust the capital structure, the Company may adjust the dividend payment to shareholders, return capital to shareholders or issue new shares.

The Company monitors its capital using interest bearing debt to equity ratio to not more than 4 times. The Company's policy is to maintain an interest bearing debt to equity ratio within the range of ratios of the leading companies in the industry in order to secure funds at a reasonable cost.

The computation of interest bearing debt to equity ratio is as follows:

Short-term bank loans  
Long-term bank loans  
Consumer financing payables  
Total interest bearing debt  
Total equity

**Interest bearing debt to equity ratio**

**PT MIDI UTAMA INDONESIA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM  
Tanggal 30 September 2018 dan Untuk Periode  
Sembilan Bulan yang Berakhir pada Tanggal tersebut  
(Disajikan dalam Jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)**

**PT MIDI UTAMA INDONESIA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARY  
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
As of September 30, 2018 and For the Nine  
Months Period Then Ended  
(Expressed in Millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)**

**28. INFORMASI SEGMENT**

Perusahaan menetapkan segmen berdasarkan lokasi gudang yang meliputi wilayah Jabodetabek (Jakarta, Bogor, Depok, Tangerang dan Bekasi), wilayah Jawa - di luar Jabodetabek, dan di luar Jawa untuk tahun 2018 dan 2017.

Informasi segmen Perusahaan tersebut disajikan sebagai berikut:

**28. SEGMENT INFORMATION**

The Company designs its segment based on the location of warehouses which are situated in Jabodetabek (Jakarta, Bogor, Depok, Tangerang and Bekasi), Jawa - excluding Jabodetabek, and excluding Jawa for 2018 and 2017.

The details of the Company's segment are as follows:

**Periode Sembilan Bulan yang Berakhir pada Tanggal 30 September 2018 (Tidak Diaudit)/  
Nine Months Period Ended September 30, 2018 (Unaudited)**

|                                                              | <b>Jabodetabek/<br/>Jabodetabek</b> | <b>Jawa - Di luar<br/>Jabodetabek/<br/>Jawa - Excluding<br/>Jabodetabek</b> | <b>Di luar<br/>Jawa/<br/>Excluding<br/>Jawa</b> | <b>Total/<br/>Total</b> |                                                     |
|--------------------------------------------------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------------|-----------------------------------------------------|
| Pendapatan neto                                              | 4.668.290                           | 1.102.413                                                                   | 2.246.693                                       | 8.017.396               | Net revenues                                        |
| Hasil segmen                                                 | 281.135                             | 29.023                                                                      | 81.466                                          | 391.624                 | Segment income                                      |
| Beban usaha yang tidak dapat dialokasikan                    |                                     |                                                                             |                                                 | (139.238)               | Unallocated operating expenses                      |
| Laba usaha                                                   |                                     |                                                                             |                                                 | 252.386                 | Income from operation                               |
| Pendapatan lainnya yang tidak dapat dialokasikan - neto      |                                     |                                                                             |                                                 | (153.295)               | Unallocated other income - net                      |
| Laba sebelum pajak final dan pajak penghasilan badan         |                                     |                                                                             |                                                 | 99.091                  | Income before final tax and corporate income tax    |
| Beban pajak final                                            |                                     |                                                                             |                                                 | (4.660)                 | Final tax expense                                   |
| Laba sebelum pajak penghasilan badan                         |                                     |                                                                             |                                                 | 94.431                  | Income before corporate income tax                  |
| Beban pajak penghasilan - neto                               |                                     |                                                                             |                                                 | (13.214)                | Income tax expense - net                            |
| <b>Laba periode berjalan</b>                                 |                                     |                                                                             |                                                 | <b>81.217</b>           | <b>Income for the period</b>                        |
| Penghasilan komprehensif lain periode berjalan setelah pajak |                                     |                                                                             |                                                 | -                       | Other comprehensive income for the period after tax |
| <b>Total laba komprehensif periode berjalan</b>              |                                     |                                                                             |                                                 | <b>81.217</b>           | <b>Total comprehensive income for the period</b>    |
| Aset segmen                                                  |                                     |                                                                             |                                                 | 5.142.085               | Segment assets                                      |
| Liabilitas segmen                                            |                                     |                                                                             |                                                 | 4.168.714               | Segment liabilities                                 |
| Pengeluaran barang modal                                     |                                     |                                                                             |                                                 | 203.101                 | Capital expenditures                                |
| Penyusutan dan amortisasi                                    |                                     |                                                                             |                                                 | 425.566                 | Depreciation and amortization                       |



**PT MIDI UTAMA INDONESIA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM  
Tanggal 30 September 2018 dan Untuk Periode  
Sembilan Bulan yang Berakhir pada Tanggal tersebut  
(Disajikan dalam Jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)**

**PT MIDI UTAMA INDONESIA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARY  
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
As of September 30, 2018 and For the Nine  
Months Period Then Ended  
(Expressed in Millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)**

**28. INFORMASI SEGMENT (lanjutan)**

Informasi segmen Perusahaan tersebut disajikan sebagai berikut: (lanjutan)

**28. SEGMENT INFORMATION (continued)**

The details of the Company's segment are as follows: (continued)

Periode Sembilan Bulan yang Berakhir pada Tanggal 30 September 2017 (Tidak Diaudit)/  
Nine Months Period Ended September 30, 2017 (Unaudited)

|                                                                 | Jabodetabek/<br>Jabodetabek | Jawa - Di luar<br>Jabodetabek/<br>Jawa - Excluding<br>Jabodetabek | Di luar<br>Jawa/<br>Excluding<br>Jawa | Total/<br>Total |                                                        |
|-----------------------------------------------------------------|-----------------------------|-------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|-----------------|--------------------------------------------------------|
| Pendapatan neto                                                 | 4.261.216                   | 1.045.757                                                         | 1.870.712                             | 7.177.685       | Net revenues                                           |
| Hasil segmen                                                    | 123.684                     | 5.720                                                             | 28.564                                | 157.968         | Segment income                                         |
| Beban usaha yang tidak<br>dapat dialokasikan                    |                             |                                                                   |                                       | 48.452          | Unallocated operating<br>expenses                      |
| Laba usaha                                                      |                             |                                                                   |                                       | 206.420         | Income from operation                                  |
| Pendapatan lainnya yang tidak<br>dapat dialokasikan - neto      |                             |                                                                   |                                       | (152.567)       | Unallocated other income - net                         |
| Laba sebelum pajak final dan<br>pajak penghasilan badan         |                             |                                                                   |                                       | 53.853          | Income before final tax and<br>corporate income tax    |
| Beban pajak final                                               |                             |                                                                   |                                       | (4.117)         | Final tax expense                                      |
| Laba sebelum<br>pajak penghasilan badan                         |                             |                                                                   |                                       | 49.676          | Income before<br>corporate income tax                  |
| Beban pajak penghasilan - neto                                  |                             |                                                                   |                                       | (4.638)         | Income tax expense - net                               |
| <b>Laba periode berjalan</b>                                    |                             |                                                                   |                                       | <b>45.038</b>   | <b>Income for the period</b>                           |
| Penghasilan komprehensif lain<br>periode berjalan setelah pajak |                             |                                                                   |                                       | -               | Other comprehensive income<br>for the period after tax |
| <b>Total laba komprehensif<br/>periode berjalan</b>             |                             |                                                                   |                                       | <b>45.038</b>   | <b>Total comprehensive<br/>income for the period</b>   |

Tahun yang Berakhir pada Tanggal 31 Desember 2017/  
Year Ended December 31, 2017

|                           | Jabodetabek/<br>Jabodetabek | Jawa - Di luar<br>Jabodetabek/<br>Jawa - Excluding<br>Jabodetabek | Di luar<br>Jawa/<br>Excluding<br>Jawa | Total/<br>Total |                               |
|---------------------------|-----------------------------|-------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|-----------------|-------------------------------|
| Aset segmen               |                             |                                                                   |                                       | 4.878.115       | Segment assets                |
| Liabilitas segmen         |                             |                                                                   |                                       | 3.955.245       | Segment liabilities           |
| Pengeluaran barang modal  |                             |                                                                   |                                       | 452.440         | Capital expenditures          |
| Penyusutan dan amortisasi |                             |                                                                   |                                       | 502.786         | Depreciation and amortization |

Perusahaan menetapkan segmen usaha berdasarkan produk yang dijual, yaitu produk makanan, makanan segar dan non-makanan, sebagai berikut:

The Company determines its business segments based on the products sold consisting of sales of food, fresh food and non-food products, as follows:

Periode Sembilan Bulan yang Berakhir pada Tanggal 30 September 2018/  
Nine Months Period Ended September 30, 2018

|                          | Makanan/<br>Food | Makanan Segar/<br>Fresh Food | Non-Makanan/<br>Non-Food | Total Segmen/<br>Total Segment |                      |
|--------------------------|------------------|------------------------------|--------------------------|--------------------------------|----------------------|
| Pendapatan segmen - neto | 4.587.641        | 1.020.996                    | 2.408.759                | 8.017.396                      | Segment net revenues |
| Beban pokok pendapatan   | (3.588.305)      | (727.481)                    | (1.748.673)              | (6.064.459)                    | Cost of revenue      |
| <b>Laba bruto</b>        | <b>999.336</b>   | <b>293.515</b>               | <b>660.086</b>           | <b>1.952.937</b>               | <b>Gross profit</b>  |

**PT MIDI UTAMA INDONESIA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM**  
Tanggal 30 September 2018 dan Untuk Periode  
Sembilan Bulan yang Berakhir pada Tanggal tersebut  
(Disajikan dalam Jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)

**PT MIDI UTAMA INDONESIA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARY  
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS**  
As of September 30, 2018 and For the Nine  
Months Period Then Ended  
(Expressed in Millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)

**28. INFORMASI SEGMENT (lanjutan)**

**28. SEGMENT INFORMATION (continued)**

Periode Sembilan Bulan yang Berakhir pada Tanggal 30 September 2017/  
Nine Months Period Ended September 30, 2017

|                          | Makanan/<br>Food | Makanan Segar/<br>Fresh Food | Non-Makanan/<br>Non-Food | Total Segmen/<br>Total Segment |                      |
|--------------------------|------------------|------------------------------|--------------------------|--------------------------------|----------------------|
| Pendapatan segmen - neto | 3.970.300        | 965.103                      | 2.242.282                | 7.177.685                      | Segment net revenues |
| Beban pokok pendapatan   | (3.083.847)      | (688.059)                    | (1.627.145)              | (5.399.051)                    | Cost of revenue      |
| <b>Laba bruto</b>        | <b>886.453</b>   | <b>277.044</b>               | <b>615.137</b>           | <b>1.778.634</b>               | <b>Gross profit</b>  |

**29. TAMBAHAN INFORMASI ARUS KAS**

**29. SUPPLEMENTARY CASH FLOWS INFORMATION**

Periode Sembilan Bulan yang Berakhir pada Tanggal 30 September 2017/  
Nine Months Period Ended September 30, 2017

|                                                                               | 2018<br>(Tidak Diaudit)/<br>(Unaudited) | 2017<br>(Tidak Diaudit)/<br>(Unaudited) |                                                                                            |
|-------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>AKTIVITAS YANG TIDAK MEMPENGARUHI<br/>ARUS KAS</b>                         |                                         |                                         | <b>ACTIVITIES NOT AFFECTING<br/>CASH FLOWS</b>                                             |
| Penambahan aset tetap melalui<br>reklasifikasi uang muka pembelian aset tetap | 56.699                                  | 43.247                                  | Additional fixed assets through reclassification<br>advances for purchases of fixed assets |
| Penambahan aset tetap melalui<br>utang lain-lain                              | 364                                     | 3.097                                   | Additional fixed assets through other payables                                             |
| Penambahan aset tetap melalui beban akrual                                    | 22.004                                  | 57.285                                  | Additional fixed assets through accrued expenses                                           |
| Penambahan aset tetap melalui<br>utang pembiayaan konsumen                    | -                                       | 877                                     | Additional fixed assets through<br>consumer financing payables                             |

**30. ASET MONETER DALAM MATA UANG ASING**

**30. MONETARY ASSETS IN FOREIGN CURRENCY**

Pada tanggal 30 September 2018 dan 31  
Desember 2017, Perusahaan memiliki aset  
moneter dalam mata uang asing adalah sebagai  
berikut:

As of September 30, 2018 and December 31,  
2017, the Company has monetary assets  
denominated in foreign currencies as follows:

|                              | 30 September 2018 (Tidak Diaudit)/<br>September 30, 2018 (Unaudited) |        | 31 Desember 2017/<br>December 31, 2017                     |        |                             |
|------------------------------|----------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------|
|                              | Setara dengan<br>mata uang<br>asing/in<br>foreign currency           | Rupiah | Setara dengan<br>mata uang<br>asing/in<br>foreign currency | Rupiah |                             |
| <u>Dolar Amerika Serikat</u> |                                                                      |        |                                                            |        | <u>United States Dollar</u> |
| <b>Aset</b>                  |                                                                      |        |                                                            |        | <b>Assets</b>               |
| Kas                          | 15.419                                                               | 231    | 5.943                                                      | 80     | Cash                        |

Pada tanggal 25 Oktober 2018, kurs yang berlaku  
adalah sebesar Rp15.210 (Rupiah penuh) terhadap  
\$AS1.

On October 25, 2018, the exchange rate is  
Rp15,210 (full amount) per US\$1.

Jika aset moneter dalam mata uang asing pada  
tanggal 30 September 2018 dijabarkan ke dalam  
Rupiah menggunakan kurs yang berlaku pada  
tanggal 25 Oktober 2018, maka aset moneter akan  
naik sebesar Rp 4.

If the monetary assets in foreign currencies as of  
September 30, 2018 are converted to Rupiah using  
the exchange rates as of October 25, 2018, the  
monetary assets will increase by Rp 4.



**PT Midi Utama Indonesia Tbk**

Gedung Alfa Tower, Lantai 12, Kav. 7 - 9, Jl. Jalur Sutera Barat,  
Alam Sutera, Tangerang 15143  
Banten - Indonesia  
Phone : 021-80821618  
Fax : 021-80821628